

# Årsredovisning för Östanå 1:3 AB

559386-9216

Räkenskapsåret

**2022-06-29 - 2023-03-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-08-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Mia Lundkvist  
Styrelseledamot

2023-10-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Östanå 1:3 AB, 559386-9216, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-29 - 2023-03-31.

### Verksamheten

#### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022/2023
Resultat efter finansiella poster	1 524
Soliditet %	0,6

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Årets resultat		1 524
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>0</b>	<b>1 524</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	1 524
<b>Summa</b>	<b>1 524</b>

#### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-29 - 2023-03-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Övriga rörelseintäkter		80 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>80 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-3 841
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-66 200
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-70 041</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>9 959</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 435
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-8 435</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 524</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 524</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 524</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-03-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Byggnader och mark	2	4 496 441
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 496 441</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 496 441</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Övriga fordringar		25 054
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		80 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>105 054</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		19 904
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>19 904</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>124 958</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 621 399</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-03-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		1 524
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 524</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>26 524</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		4 594 875
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 594 875</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 621 399</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-03-31</i>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>	
Årets avskrivningar	-66 200
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-66 200</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>-66 200</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

## Underskrifter

Nyköping

Mia Lundkvist 2023-08-31  
Mia Lundkvist Datum  
Styrelseledamot

Patrick Olsson 2023-08-31  
Patrick Olsson Datum  
Verkställande direktör