



## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Peder Jansson Fastighet i Sollentuna AB, med säte i Stockholm, avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Anges inte annat redovisas alla belopp i kronor.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar andelar i onoterade företag.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (tkr)	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster (tkr)	200	350	770	0
Soliditet	83%	88%	99%	98%

Definition av nyckeltal:

- soliditet: justerat eget kapital/balansomslutningen

### FÖRÄNDRING AV EGET KAPTITAL

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-	350 000	450 000
Disposition av föreg. års resultat		350 000	- 350 000	-
Utdelning		- 350 000		- 350 000
Årets resultat			200 000	200 000
Belopp vid årets utgång	100 000	-	200 000	300 000

## RESULTATDISPOSITION

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel disponeras enligt följande:

Balanserade vinstmedel	0
Årets resultat	200 000
Summa	<u>200 000</u>
disponeras för:	
att utdelas	200 000
överföring till balanserat resultat	0
Summa	<u>200 000</u>

I enlighet med vad som stadgas i aktiebolagslagen 18 kap 4 § yttrar styrelsen särskilt nedanstående om föreslagen utdelning.

Med hänsyn till bolagets ringa verksamhet och kapitalbehov anser bolagets styrelse det motiverat att föreslå ovan angiven utdelning.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01-- -- 2022-12-31	2021-01-01-- -- 2021-12-31
Rörelseintäkter m m			
Nettoomsättning		-	-
<i>Summa rörelseintäkter m m</i>		-	-
Rörelsekostnader		-	-
<i>Summa rörelsekostnader</i>		-	-
<b><i>Rörelseresultat</i></b>		-	-
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag		200 000	350 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>200 000</b>	<b>350 000</b>
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>		<b>200 000</b>	<b>350 000</b>
<b><i>Resultat före skatt</i></b>		<b>200 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>200 000</b>	<b>350 000</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<u>Anläggningstillgångar</u>			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag	2	230 000	37 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		230 000	37 500
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>230 000</b>	<b>37 500</b>
<u>Omsättningstillgångar</u>			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag		122 200	122 200
Övriga fordringar		10 000	352 500
Summa kortfristiga fordringar		132 200	474 700
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>132 200</b>	<b>474 700</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>362 200</b>	<b>512 200</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<u>Eget kapital</u>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-	-
Årets resultat		200 000	350 000
Summa fritt eget kapital		200 000	350 000
<b>Summa eget kapital</b>		<b>300 000</b>	<b>450 000</b>
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Övriga skulder		59 700	59 700
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 500	2 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>62 200</b>	<b>62 200</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>362 200</b>	<b>512 200</b>

## NOTER

### Allmänna upplysningar

#### 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

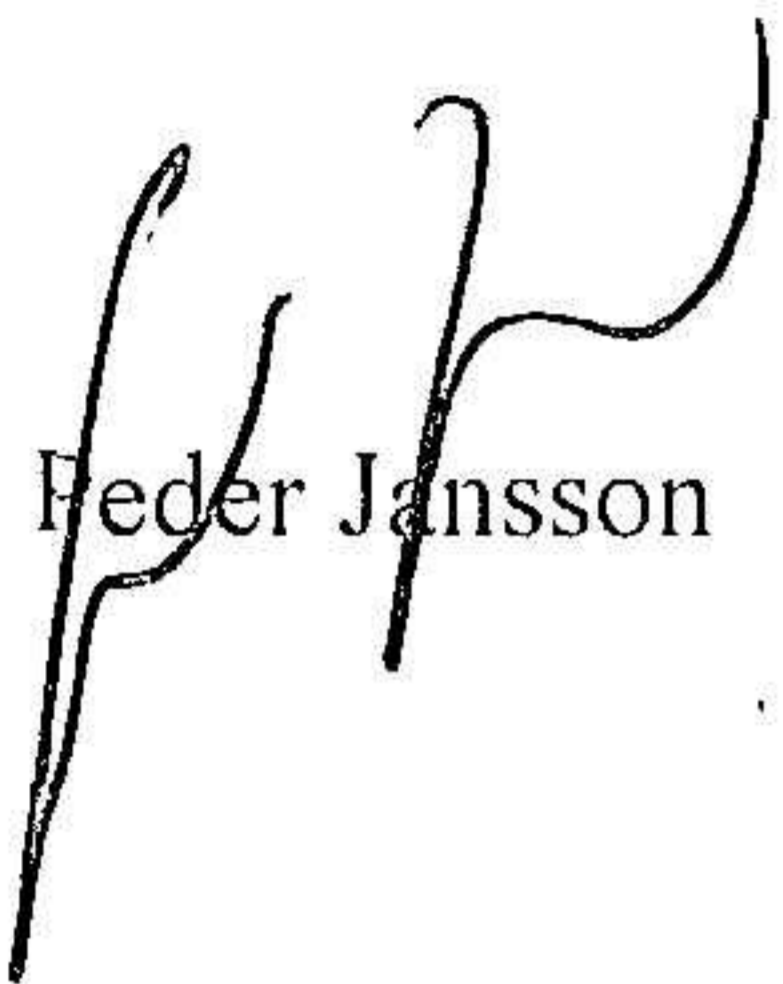
#### 2. Andelar i intresseföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	37 500	40 000
Avyttringar	- 7 500	- 2 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>30 000</u>	<u>37 500</u>
<u>Bokfört värde</u>	<u>30 000</u>	<u>37 500</u>

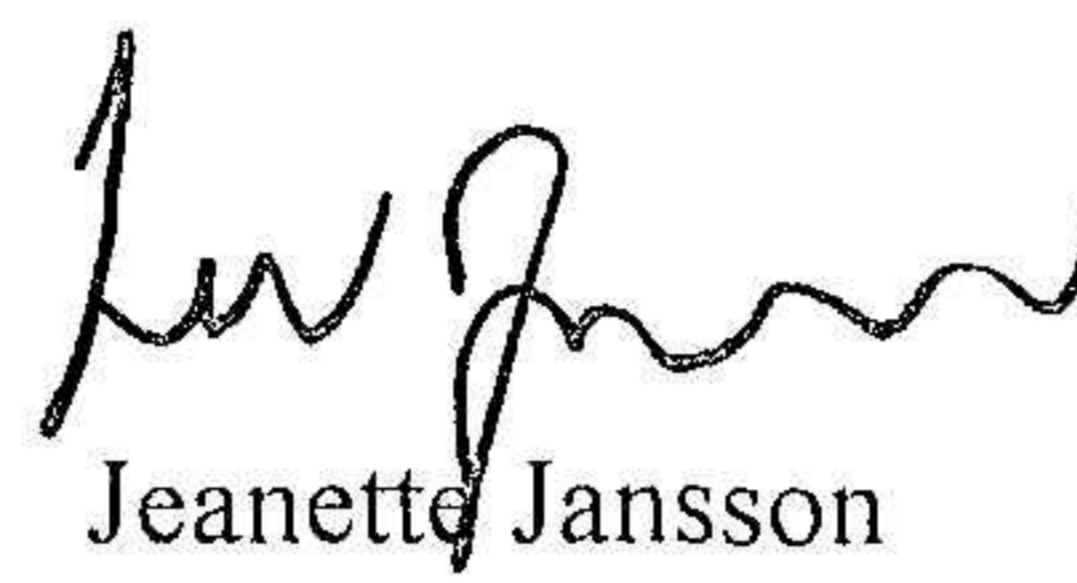
Peder Jansson Fastighet i Sollentuna AB  
Org nr 556796-0215

2023072708636

Stockholm den 24/1 2023



Peder Jansson



Jeanette Jansson