

Årsredovisning för **Rich Uncle AB**

559319-8103

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nils Erik Wallman
Styrelseledamot

2023-07-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rich Uncle AB, 559319-8103, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Under året har fokus legat på att konceptualisera, validera och utveckla vårt första tjänsteerbjudande riktat mot blivande bostadsrättsinnehavare. Utveckling av koncept, system och legala ramverk har varit i fokus samtidigt som pilotprojekt genomförts i olika omfattning. Huvuddelen av investeringen har gjorts genom ersättningsfritt arbete från delägarna. Den huvudsakliga kostnaden har under året varit investeringen i det legala ramverket kring erbjudandet.

Rättvisande översikt över utvecklingen

	Belopp i kr	
	2022	2021
Nettoomsättning	-1	-1
Rörelseresultat	-42 364	-35 768
Resultat efter finansiella poster	-68 266	-48 364
Rörelsemarginal %	4236400	3576800
Avkastning på totalt kapital %	-14	-11,1
Avkastning på sysselsatt kapital %	-14	-11,1
Avkastning på eget kapital %	-2025,7	-223,5
Balansomslutning	303 470	321 636
Kassalikviditet %	77196	
Soliditet %	1,1	6,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fond för utvecklings- utgifter	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	70 000	-48 363	96 726	-48 364
Balanseras i ny räkning			-48 364	48 364
Täckning av förlust			50 000	
Aktivering av utvecklingsutgifter		-48 363		
Årets resultat				-68 266
Utgående balans	70 000	-96 726	98 362	-68 266

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	98 362
Årets resultat	-68 266
Medel att disponera	30 096
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	30 096
Summa	30 096

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-05-28 - 2021-12-31
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-1	-1
Aktiverat arbete för egen räkning		31 180	241 819
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		31 179	241 818
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-25 180	-229 223
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-48 363	-48 363
Summa rörelsens kostnader		-73 543	-277 586
Rörelseresultat		-42 364	-35 768
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25 902	-12 596
Summa resultat från finansiella poster		-25 902	-12 596
Resultat efter finansiella poster		-68 266	-48 364
Resultat före skatt		-68 266	-48 364
Årets resultat		-68 266	-48 364

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Tecknat men ej inbetalt kapital		50 000	45 000
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	2	176 274	193 456
Summa immateriella anläggningstillgångar		176 274	193 456
Summa anläggningstillgångar		176 274	193 456
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 841	1 667
Summa kortfristiga fordringar		2 841	1 667
Kassa och bank			
Kassa och bank		74 355	81 513
Summa kassa och bank		74 355	81 513
Summa omsättningstillgångar		77 196	83 180
SUMMA TILLGÅNGAR		303 470	321 636

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		70 000	25 000
Pågående ny- och fondemission		0	45 000
Fond för utvecklingsutgifter		-96 726	-48 363
Summa bundet eget kapital		-26 726	21 637
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		98 362	48 363
Årets resultat		-68 266	-48 364
Summa fritt eget kapital		30 096	-1
Summa eget kapital		3 370	21 636
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	300 000	300 000
Summa långfristiga skulder		300 000	300 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		100	0
Summa kortfristiga skulder		100	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		303 470	321 636

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Upplysningar första gången K3 tillämpas

Under året har företaget investerat i att lägga den juridiska grunden för sin produkt. Den juridiska plattformen vilken är en fortsättning på en mer undersökande förstudie som gjordes inför bolagsstarten är det första steget i företagets produktbygge och är av yttersta vikt för att kunna påbörja affärsverksamhet och mer storskaligt plattformsbygge. Resultatet av investeringen är en juridiskt innovativ avtalslösning vilken möjliggör den affär företaget är ämnat att leva av under de kommande åren och kommer att åtföljas i investeringar i tekniska plattformar för att facilitera avtalslösningens struktur, logik och valmöjligheter.

Not 2 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	241 819	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Aktiverade utgifter	31 181	241 819
Utgående anskaffningsvärden	273 000	241 819
Ingående avskrivningar	-48 363	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-48 363	-48 363
Utgående avskrivningar	-96 726	-48 363
Redovisat värde	176 274	193 456

Kommentar till not

Bolaget har fortsatt sin utveckling av sitt koncept och därav mer utvecklingskostnader.

Not 3 Långfristiga skulder

Skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen

	2022-12-31	2021-12-31
Almi Lån	300 000	300 000

Kommentar till not

Almi lån för utveckling av Plattform till bostadsrättsinnehavare.

Underskrifter

Sandviken

Nils Erik Wallman 2023-07-21
Nils Erik Wallman Datum
Styrelseordförande

Anton Garth Fouquet 2023-07-21
Anton Garth Fouquet Datum
Styrelseledamot

Erik Ludwig Josephsson 2023-07-21
Erik Ludwig Josephsson Datum
Styrelseledamot