

Styrelsen för

VH Förvaltnings AB

Org nr 559123-8869

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 juli 2021 - 30 juni 2022

Undertecknad styrelseledamot intygar dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 09/01 2023. Stämman beslöt att vinstdisposition skulle ske enligt styrelsens förslag i förvaltningsberättelsen.

Göteborg 2023-01-10



Valdet Hetemi

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för VH Förvaltnings AB (559123-8869) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1/7 2021 - 30/6 2022.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades i september 2017. Bolaget ska ägna sig åt att äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Verksamheten har varit vilande under räkenskapsåret.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under verksamhetsåret

Verksamheten har varit vilande under verksamhetsåret och inga väsentliga händelser har inträffat.

Flerårsjämförelse

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-91 618	3 889 780	1 854 068	3 386 228
Soliditet (%)	99,7%	99,7%	99,7%	96%

Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Antal A-aktier: 500 st				
Vid årets ingång	50 000	25 006 907	3 889 780	28 946 687
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		3 889 780	-3 889 780	
Utdelning		187 550		187 550
Årets resultat			-91 618	-91 618
Vid årets utgång	50 000	28 709 137	-91 618	28 667 519

Resultatdisposition

Till årstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	28 709 137
Året resultat	-91 618
	<u>28 617 519</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

till aktieägare udelas 600 kr per aktie, totalt	300 000
i ny räkning överförs	28 317 519
	<u>28 617 519</u>

Vinstutdelningsförslaget påverkar inte bolagets förmåga att i rätt tid infria föreliggande och förutsedda betalningsförpliktelser. Bolagets ekonomiska ställning ger inte upphov till annan bedömning än att bolaget kan fortsätta sin verksamhet samt att bolaget kan förväntas fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt. Soliditeten före och efter utdelning uppgår till 99%.

Bolagets ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

VH.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01</i>	<i>2020-07-01</i>
	<i>1, 2</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelsens intäkter		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		0	-1 000
Summa rörelsens kostnader		<u>0</u>	<u>-1 000</u>
Rörelseresultat		0	-1 000
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-91 618	3 890 780
Summa resultat från finansiella poster		<u>-91 618</u>	<u>3 890 780</u>
Resultat efter finansiella poster		-91 618	3 889 780
Resultat före skatt		-91 618	3 889 780
Årets resultat		<u>-91 618</u>	<u>3 889 780</u>

VH.

2023011202904

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	28 749 985	28 934 985
Summa finansiella anläggningstillgångar		28 749 985	28 934 985
Summa anläggningstillgångar		28 749 985	28 934 985
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		17 971	98 454
Summa kassa och bank		17 971	98 454
Summa omsättningstillgångar		17 971	98 454
SUMMA TILLGÅNGAR		28 767 957	29 033 440

VH

2023011202905

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		28 709 137	25 006 907
Årets resultat		-91 618	3 889 780
Summa fritt eget kapital		28 617 519	28 896 687
Summa eget kapital		28 667 519	28 946 687
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		100 438	86 753
Summa kortfristiga skulder		100 438	86 753
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 767 957	29 033 440

VH

2023011202906

2023011202907

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader med före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 2 Medelantal anställda

	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Medelantal anställda under året	0	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	28 934 985	23 321 451
Inköp	0	24 120 000
Försäljning/Utrangering	185 000	18 506 466
Utgående anskaffningsvärden	28 749 985	28 934 985

Göteborg den 22.12.2022



Valdet Hetemi
Styrelseledamot