

Årsredovisning för  
**Joels Markarbete AB**  
559061-0878

Räkenskapsåret  
**2023-09-01 - 2024-08-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Joels Markarbete AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-02-10. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ystad 2025-02-10

Joel Nilsson

Joel Nilsson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Joels Markarbete AB, 559061-0878, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ystad registrerades år 2016 och bedriver sedan dess mark- och entreprenadarbeten.

#### Ägarförhållande

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Hejdedal gård AB, org nr 559214-0718, med säte i Ystad.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning har ökat markant på grund av en ökad orderingång.

#### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	18 673 086	13 054 096	8 738 970	10 081 560
Resultat efter finansiella poster	968 434	889 039	613 902	487 100
Soliditet, %	24	21	44	36

#### Kommentar till flerårsöversikten

Som framgår av flerårsöversikten har omsättningen ökat, se under väsentliga händelser.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000	318 136	525 171
Utdelning		-500 000	
Omföring av föreg års vinst		525 171	-525 171
Årets resultat			791 001
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>343 307</b>	<b>791 001</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 134 308, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	343 307
årets resultat	791 001
<b>Totalt</b>	<b>1 134 308</b>
disponeras för	
utdelning, [500 aktier * 1 000 kronor per aktie]	500 000
balanseras i ny räkning	634 308
<b>Summa</b>	<b>1 134 308</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		18 673 086	13 054 096
Övriga rörelseintäkter		3 281	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>18 676 367</b>	<b>13 054 096</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-10 703 815	-6 681 084
Övriga externa kostnader		-5 731 842	-4 596 604
Personalkostnader	2	-1 009 620	-749 738
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-279 500	-141 962
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-17 724 777</b>	<b>-12 169 388</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>951 590</b>	<b>884 708</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 108	4 684
Räntekostnader och liknande resultatposter		-264	-353
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>16 844</b>	<b>4 331</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>968 434</b>	<b>889 039</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		120 000	-220 000
Förändring av överavskrivningar		-80 000	-5 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>40 000</b>	<b>-225 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 008 434</b>	<b>664 039</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-217 433	-138 868
<b>Årets resultat</b>		<b>791 001</b>	<b>525 171</b>

2025030302882

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	1 049 334	467 334
Inventarier, verktyg och installationer	4	97 171	106 371
Summa materiella anläggningstillgångar		1 146 505	573 705
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	5	4 227 500	1 700 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 227 500	1 700 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 374 005</b>	<b>2 273 705</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		2 528 886	2 427 690
Fordringar hos koncernföretag		250	250
Övriga fordringar		489 635	1 399 225
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 816	1 028 128
Summa kortfristiga fordringar		3 040 587	4 855 293
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		317 884	1 641 522
Summa kassa och bank		317 884	1 641 522
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 358 471</b>	<b>6 496 815</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 732 476</b>	<b>8 770 520</b>

2025030302883

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		343 307	318 136
Årets resultat		791 001	525 171
Summa fritt eget kapital		1 134 308	843 307
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 184 308</b>	<b>893 307</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		860 000	980 000
Akkumulerade överavskrivningar		305 000	225 000
Summa obeskattade reserver		1 165 000	1 205 000
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		485 000	580 000
Summa långfristiga skulder		485 000	580 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		352 069	5 031 501
Övriga skulder		319 535	47 136
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 226 564	1 013 576
Summa kortfristiga skulder		5 898 168	6 092 213
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 732 476</b>	<b>8 770 520</b>

2025030302884

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Medelantalet anställda	2	2
<b>Summa</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	690 000	265 000
-Nyanskaffningar	800 000	425 000
Vid årets slut	1 490 000	690 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-222 666	-141 333
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-218 000	-81 333
Vid årets slut	-440 666	-222 666
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 049 334</b>	<b>467 334</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	329 287	329 287
-Nyanskaffningar	52 300	-
Vid årets slut	381 587	329 287
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-222 916	-162 287
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-61 500	-60 629
Vid årets slut	-284 416	-222 916
Redovisat värde vid årets slut	97 171	106 371

#### Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 700 000	5 600 000
-Tillkommande fordringar	5 675 000	3 000 000
-Reglerade fordringar	-3 147 500	-6 900 000
Redovisat värde vid årets slut	4 227 500	1 700 000

#### Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Jessica Friman, SYDREV Revision & Redovisning AB

#### Underskrifter

Ystad 2025-02-10

*Joel Nilsson*

Joel Nilsson  
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Jessica Friman*

Min revisionsberättelse har lämnats den 10/2 2025.

*Magnus Persson*  
Magnus Persson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Joels Markarbete AB, org.nr 559061-0878

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Joels Markarbete AB för år 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Joels Markarbete ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Joels Markarbete AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en



SYDREV

2025050302888

grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Joels Markarbete AB för år 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Joels Markarbete AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig

