

# Årsredovisning

för

## Torsby Byggtjänst AB

556159-6841

Räkenskapsåret

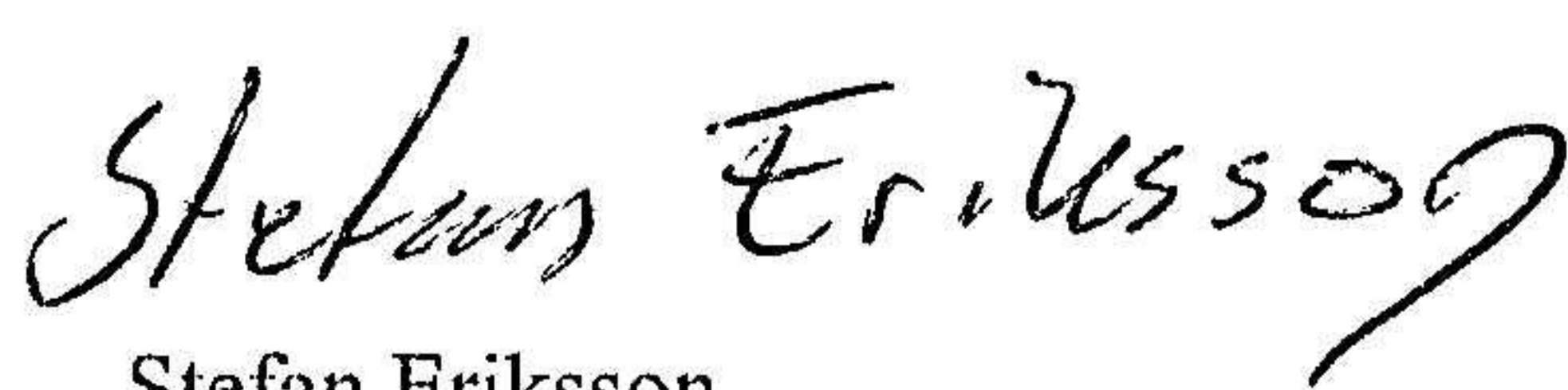
2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Torsby Byggtjänst AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Torsby den 30 april 2025



Stefan Eriksson

# Årsredovisning

för

## Torsby Byggtjänst AB


556159-6841

Räkenskapsåret

2024

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  


Styrelsen och verkställande direktören för Torsby Byggtjänst AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet samt fastighetsförvaltning inom Torsby kommun.

Företaget har sitt säte i Torsby kommun, Värmlands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 363	3 602	3 304	3 013	3 522
Resultat efter finansiella poster	168	-63	185	166	277
Soliditet (%)	80,8	76,5	76,2	75,5	74,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 781 692	17 641	2 919 333
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			17 641	-17 641	0
Årets resultat				185 693	185 693
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 799 333</b>	<b>185 693</b>	<b>3 105 026</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 799 334
årets vinst	185 693
	<b>2 985 027</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	120 000
i ny räkning överföres	2 865 027
	<b>2 985 027</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		3 362 897	3 601 744
Övriga rörelseintäkter		30	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 362 927</b>	<b>3 601 744</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-1 441 507	-1 659 255
Övriga externa kostnader		-381 622	-613 142
Personalkostnader	1	-1 303 774	-1 318 632
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-89 172	-89 172
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 216 075</b>	<b>-3 680 201</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>146 852</b>	<b>-78 457</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 341	18 376
Räntekostnader och liknande resultatposter		-233	-2 885
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>21 108</b>	<b>15 491</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>167 960</b>	<b>-62 966</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		0	82 000
Förändring av överavskrivningar		70 324	7 860
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>70 324</b>	<b>89 860</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>238 284</b>	<b>26 894</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-52 591	-9 253
<b>Årets resultat</b>		<b>185 693</b>	<b>17 641</b>

2025061016292

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	349 229	361 677
Inventarier, verktyg och installationer	3	162 232	238 956
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>511 461</b>	<b>600 633</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>511 461</b>	<b>600 633</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		194 531	57 959
Övriga fordringar		19 850	63 659
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		809 442	882 319
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		60 934	81 361
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 084 757</b>	<b>1 085 298</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		450 000	150 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>450 000</b>	<b>150 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	4	1 947 984	2 215 823
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 947 984</b>	<b>2 215 823</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 482 741</b>	<b>3 451 121</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 994 202</b>	<b>4 051 754</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 799 334

2 781 693

Årets resultat

185 693

17 641

**Summa fritt eget kapital**

**2 985 027**

**2 799 334**

**Summa eget kapital**

**3 105 027**

**2 919 334**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

155 832

226 156

**Summa obeskattade reserver**

**155 832**

**226 156**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

5

246 147

246 147

**Summa långfristiga skulder**

**246 147**

**246 147**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

16 621

Leverantörsskulder

202 142

269 231

Övriga skulder

112 518

206 092

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

172 536

168 173

**Summa kortfristiga skulder**

**487 196**

**660 117**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 994 202**

**4 051 754**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-29 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
Fastighetsinteckning	440 000	440 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	130 704
	<b>840 000</b>	<b>970 704</b>

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

**Not 2 Byggnader och mark**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	772 043	772 043
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>772 043</b>	<b>772 043</b>
Ingående avskrivningar	-410 366	-397 918
Årets avskrivningar	-12 448	-12 448
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-422 814</b>	<b>-410 366</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>349 229</b>	<b>361 677</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	961 195	961 195
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>961 195</b>	<b>961 195</b>
Ingående avskrivningar	-722 239	-645 515
Årets avskrivningar	-76 724	-76 724
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-798 963</b>	<b>-722 239</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>162 232</b>	<b>238 956</b>

**Not 4 Checkräkningskredit**

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	300 000	300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 5 Lån från ägare**

	2024-12-31	2023-12-31
Lån från närstående personer, långfristig del	246 147	246 147
	<b>246 147</b>	<b>246 147</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Stefan Eriksson  
Verkställande direktör

Martin Eriksson

Helena Lindberg

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lars-Jonas Lundqvist  
Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Helena Lindberg  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-04-24 20:47:24 GMT+02:00  
Transaktions-ID: b2244f328cbf464685c00afde14f1668

## Underskrift 2

Namn: Martin Eriksson  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-04-28 07:21:21 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 2ff90d43bb384a9984f9cf25e9deb5a3

## Underskrift 3

Namn: Stefan Eriksson  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-04-28 16:27:05 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 365df7649b4146f89c5d5b9feb0a67d8

## Underskrift 4

Namn: Lars-Jonas Lundquist  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-04-28 19:00:21 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 7ff89faef3db46999840299847e28c2b

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Torsby Byggtjänst AB  
Org.nr. 556159-6841

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Torsby Byggtjänst AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Torsby Byggtjänst ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Torsby Byggtjänst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Torsby Byggtjänst AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Torsby Byggtjänst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad, den 28 april 2025

Lars-Jonas Lundquist  
Auktoriserad revisor