

Årsredovisning
för
Bäckhålsforsen AB
556595-7536
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bäckhålsforsen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-05-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Markaryd 2024-05-31



Kennert Rickardsson

Årsredovisning
för
Bäckhålsforsen AB

556595-7536

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Bäckhålsforsen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Markaryd.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	146	167	164	226
Resultat efter finansiella poster	-142	1	-2	-213
Soliditet (%)	2	4	4	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	58 742	949	159 691
Disposition enligt beslut av årsstämman:		949	-949	0
Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
Årets resultat			-141 967	-141 967
Belopp vid årets utgång	100 000	159 691	-141 967	117 724

Ovillkorade, ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 170 000 kr (1 070 000)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	159 692
årets förlust	-141 967
	17 725
disponeras så att i ny räkning överföres	17 725
	17 725

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		145 768	166 560
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		145 768	166 560
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-88 021	-108 094
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-88 021	-108 094
Rörelseresultat		57 747	58 466
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		155	26
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-199 869	-57 543
Summa finansiella poster		-199 714	-57 517
Resultat efter finansiella poster		-141 967	949
Resultat före skatt		-141 967	949
Årets resultat		-141 967	949

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	2 095 405	2 095 405
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	18 600
Pågående nyanläggningar	6	3 057 123	1 533 287
Summa materiella anläggningstillgångar		5 152 528	3 647 292
Summa anläggningstillgångar		5 152 528	3 647 292
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		33 640	55 026
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 380	0
Summa kortfristiga fordringar		43 020	55 026
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		72 052	59 044
Summa kassa och bank		72 052	59 044
Summa omsättningstillgångar		115 072	114 070
SUMMA TILLGÅNGAR		5 267 600	3 761 362

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		159 692	58 743
Årets resultat		-141 967	949
Summa fritt eget kapital		17 725	59 692
Summa eget kapital		117 725	159 692
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 345 810	1 440 814
Summa långfristiga skulder		1 345 810	1 440 814
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		95 004	95 004
Skulder till koncernföretag		2 283 514	1 783 514
Skatteskulder		26 110	26 110
Övriga skulder		1 288 158	225 488
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		111 279	30 740
Summa kortfristiga skulder		3 804 065	2 160 856
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 267 600	3 761 362



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader (ej 2023)	5 % per år
Markanläggningar (ej 2023)	5 % per år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	2 112 000	2 112 000
	2 112 000	2 112 000

Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är KGR Fastigheter AB med organisationsnummer 556109-7212 med säte i Markaryd.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Finansiella poster

Hälften av beloppet avser räntekostnader i ett äldre tvistemål som avgjorts och slutbetalts.

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 774 754	2 774 754
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 774 754	2 774 754
Ingående avskrivningar	-679 349	-679 349
Utgående ackumulerade avskrivningar	-679 349	-679 349
Utgående redovisat värde	2 095 405	2 095 405
Taxeringsvärden byggnader	2 208 000	2 208 000
Taxeringsvärden mark	3 014 000	3 014 000
	5 222 000	5 222 000
Bokfört värde byggnader	1 595 125	1 595 125
Bokfört värde mark	500 280	500 280
	2 095 405	2 095 405

Fastigheternas marknadsvärde bedöms överstiga det bokförda värdet.

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 600	18 600
Omklassificeringar	-18 600	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	18 600
Utgående redovisat värde	0	18 600

Omfört till korttidsinventarier.

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Pågående nyanläggningar och förskott	3 057 123	1 533 287
	3 057 123	1 533 287

Avser kostnader för projektering av fastigheterna.

Bäckhålsforsen AB
Org.nr 556595-7536

7 (7)

Markaryd 2024-05-31


Kennert Rickardsson

14