

Årsredovisning för
TFC Fastigheter AB

556886-2170

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jens Jansson
Styrelseledamot

2025-01-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TFC Fastigheter AB, 556886-2170, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet samt bedriver därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1			
Resultat efter finansiella poster	201 210	304 247	200 636	-171 711
Soliditet %	66,6	48	38,3	26,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	499 392	181 992
Balanseras i ny räkning		181 992	-181 992
Årets resultat			119 666
Belopp vid årets utgång	50 000	681 384	119 666

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	681 384
Årets resultat	119 666
Summa	801 050
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	801 050
Summa	801 050

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1	0
Övriga rörelseintäkter		484 037	480 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		484 038	480 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-168 819	-165 249
Personalkostnader		-108 045	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 000	-6 000
Summa rörelsekostnader		-282 864	-171 249
Rörelseresultat		201 174	308 751
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		92	273
Räntekostnader och liknande resultatposter		-56	-4 777
Summa finansiella poster		36	-4 504
Resultat efter finansiella poster		201 210	304 247
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-50 000	-75 000
Summa bokslutsdispositioner		-50 000	-75 000
Resultat före skatt		151 210	229 247
Skatter			
Skatt på årets resultat		-31 544	-47 255
Årets resultat		119 666	181 992

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	0	6 000
Summa materiella anläggningstillgångar		0	6 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 270 000	1 270 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 270 000	1 270 000
Summa anläggningstillgångar		1 270 000	1 276 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		50 056	70 549
Summa kortfristiga fordringar		50 056	70 549
Kassa och bank			
Kassa och bank		105 789	301 447
Summa kassa och bank		105 789	301 447
Summa omsättningstillgångar		155 845	371 996
SUMMA TILLGÅNGAR		1 425 845	1 647 996

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		681 384	499 392
Årets resultat		119 666	181 992
Summa fritt eget kapital		801 050	681 384
Summa eget kapital		851 050	731 384
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		125 000	75 000
Summa obeskattade reserver		125 000	75 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		40 000	40 000
Skatteskulder		-6 504	6 412
Övriga skulder		411 299	790 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		449 795	841 612
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 425 845	1 647 996

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Utgående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Ingående avskrivningar	-24 000	-18 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-6 000	-6 000
Utgående avskrivningar	-30 000	-24 000
Redovisat värde	0	6 000

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 270 000	1 270 000
Utgående anskaffningsvärden	1 270 000	1 270 000
Redovisat värde	1 270 000	1 270 000

Underskrifter

Tyresö

Jens Jansson

Jens Jansson
Styrelseledamot

2025-01-10
Datum

Jens Nykvist

Jens Nykvist
Styrelseledamot

2025-01-10
Datum