

Årsredovisning för
Magnus Lidén Hilda AB

559320-4851

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Lidén
Styrelseledamot

2024-07-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Magnus Lidén Hilda AB, 559320-4851, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Linköping, äger aktier i bolag som äger och förvaltar fastigheter i Linköping, Rimforsa, Bromma och centrala Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har även köpt ytterligare aktier i HUFU Vallastaden 1 AB, org. nr. 559234-9004, som utvecklar en fastighet i Linköping. Ägandet uppgår nu till 50% (43%)

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	346 871	168 110	-1 525
Soliditet %			0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-1 525	1 610
Balanseras i ny räkning		1 610	-1 610
Årets resultat			581
Belopp vid årets utgång	25 000	85	581

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	85
Årets resultat	581
Summa	666
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	666
Summa	666

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 407	-6 890
Summa rörelsekostnader		-4 407	-6 890
Rörelseresultat		-4 407	-6 890
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		351 278	175 000
Summa finansiella poster		351 278	175 000
Resultat efter finansiella poster		346 871	168 110
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		104 000	220 000
Lämnade koncernbidrag		-450 000	-386 500
Summa bokslutsdispositioner		-346 000	-166 500
Resultat före skatt		871	1 610
Skatter			
Skatt på årets resultat		-290	0
Årets resultat		581	1 610

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	38 157 935	36 607 935
Fordringar hos koncernföretag	3	23 709 753	20 766 144
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	12 023 726	1 303 634
Andra långfristiga fordringar	5	0	7 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		73 891 414	65 677 713
Summa anläggningstillgångar		73 891 414	65 677 713
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	175 000
Summa kortfristiga fordringar		0	175 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		129 302	1 406
Summa kassa och bank		129 302	1 406
Summa omsättningstillgångar		129 302	176 406
SUMMA TILLGÅNGAR		74 020 716	65 854 119

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		85	-1 525
Årets resultat		581	1 610
Summa fritt eget kapital		666	85
Summa eget kapital		25 666	25 085
Långfristiga skulder			
	6		
Skulder till koncernföretag		72 691 126	64 525 400
Övriga skulder		1 303 634	1 303 634
Summa långfristiga skulder		73 994 760	65 829 034
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		290	0
Summa kortfristiga skulder		290	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		74 020 716	65 854 119

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 607 935	4 344 769
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	32 263 166
Lämnade aktieägartillskott	1 550 000	0
Utgående anskaffningsvärden	38 157 935	36 607 935
Redovisat värde	38 157 935	36 607 935

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
Magnus Lidén Elis AB	559283-6422	Linköping	500
Magnus Lidén Loke AB	556094-9587	Linköping	2 000
Magnus Lidén Malva AB	556889-4827	Linköping	30 000
Magnus Lidén Margit AB	559354-5790	Linköping	1 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 766 144	20 812 323
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	2 943 609	0
Reglerade fordringar	0	-46 179
Utgående anskaffningsvärden	23 709 753	20 766 144
Redovisat värde	23 709 753	20 766 144

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 303 634	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	104 092	1 303 634
Lämnade aktieägartillskott	10 616 000	
Utgående anskaffningsvärden	12 023 726	1 303 634
Redovisat värde	12 023 726	1 303 634

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Typ av företag</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
HUFU Vallastaden 1 AB	Intresseföretag	559234-9004	Linköping

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 000 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	0	7 000 000
Reglerade fordringar	-7 000 000	0
Utgående anskaffningsvärden	0	7 000 000
Redovisat värde	0	7 000 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	74 052 760	65 641 159

Not 7 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Magnus Lidén Fastigheter AB	556777-1984	Kinda

Not 8 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Christoffer André, André Bokfröing & Redovisning AB

Underskrifter

Linköping

Magnus Lidén
Magnus Lidén
Styrelseledamot

2024-06-29
Datum