

**Årsredovisning**  
för  
**Öbergs Fastigheter i Vänersborg AB**  
559417-8674

Räkenskapsåret  
2023-01-16 - 2024-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jens Öberg, Styrelseledamot  
2024-10-31

Styrelsen för Öbergs Fastigheter i Vänersborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-16 - 2024-04-30, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Eventsport i Vänersborg AB, org nr. 559156-4330.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Vänersborgs kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b> (16 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-21
Soliditet (%)	7,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000		<b>50 000</b>
Årets resultat		-21 301	<b>-21 301</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-21 301</b>	<b>28 699</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-21 301
behandlas så att i ny räkning överföres	-21 301
	<b>-21 301</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2023-01-16  
-2024-04-30  
(16 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-21 301
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-21 301</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-21 301</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-21 301</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-21 301</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-21 301</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

330 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**330 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

43 694

**Summa kassa och bank**

**43 694**

**Summa omsättningstillgångar**

**373 694**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**373 694**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-21 301

**Summa fritt eget kapital**

**-21 301**

**Summa eget kapital**

**28 699**

#### Långfristiga skulder

2

Skulder till koncernföretag

330 000

**Summa långfristiga skulder**

**330 000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

6 995

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

**Summa kortfristiga skulder**

**14 995**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**373 694**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Långfristiga skulder

**2024-04-30**

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	330 000
	<b>330 000</b>

### Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Maria Wejsander, Ludvig & Co AB

Vänersborg 2024-10-28

*Jens Öberg*  
Jens Öberg  
Ordförande

*Mathias Öberg*  
Mathias Öberg