

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hyrlagret Väst AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-01-21. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lidköping 2025-01-21



Johan Jondell

Årsredovisning för  
**Hyrlagret Väst AB**  
556685-6893

Räkenskapsåret  
**2023-09-01 - 2024-08-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hyrlagret Väst AB, 556685-6893, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidköping skall äga och förvalta lös och fast egendom, bedriva uthyrning av byggmaskiner och lokaler samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är moderbolag till det helägda dotterbolaget Br. Sjöholms Plåtslageri AB, orgnr 556196-2159 med säte i Lidköping.

#### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning	1 312	1 200	1 072	960
Resultat efter finansiella poster	961	203	430	380
Soliditet, %	10	16	13	11

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		1 048 717
Utdelning			-1 000 000
Årets resultat			699 715
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>		<b>748 432</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	48 717
årets resultat	699 715
Totalt	748 432
disponeras för	
utdelning, [1000 aktier á 700 kr]	700 000
balanseras i ny räkning	48 432
Summa	748 432

Styrelsen föreslås bemyndigas besluta om tidpunkt för utbetalning.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 312 499	1 200 003
Övriga rörelseintäkter		52 231	156 250
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 364 730</b>	<b>1 356 253</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-174 453	-270 298
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-498 236	-477 109
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-672 689</b>	<b>-747 407</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>692 041</b>	<b>608 846</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		700 000	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23	607
Räntekostnader och liknande resultatposter		-431 425	-406 593
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>268 598</b>	<b>-405 986</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>960 639</b>	<b>202 860</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		-	1 000 000
Lämnade koncernbidrag		-713 000	-
Förändring av periodiseringsfonder		435 000	-
Förändring av överavskrivningar		28 000	68 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-250 000</b>	<b>1 068 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>710 639</b>	<b>1 270 860</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-10 924	-263 848
<b>Årets resultat</b>		<b>699 715</b>	<b>1 007 012</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 491 876	6 905 526
Inventarier, verktyg och installationer	4	754 120	776 722
Summa materiella anläggningstillgångar		7 245 996	7 682 248
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	826 000	826 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		826 000	826 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 071 996</b>	<b>8 508 248</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		700 000	885 884
Övriga fordringar		2	-
Summa kortfristiga fordringar		700 002	885 884
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		130 638	143 450
Summa kassa och bank		130 638	143 450
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>830 640</b>	<b>1 029 334</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 902 636</b>	<b>9 537 582</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		48 717	41 705
Årets resultat		699 715	1 007 012
Summa fritt eget kapital		748 432	1 048 717
<b>Summa eget kapital</b>		<b>848 432</b>	<b>1 148 717</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		-	435 000
Akkumulerade överavskrivningar		-	28 000
Summa obeskattade reserver		-	463 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	5 750 000	6 500 000
Summa långfristiga skulder		5 750 000	6 500 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		750 000	750 000
Leverantörsskulder		3 537	3 290
Skulder till koncernföretag		1 033 801	-
Skatteskulder		335 572	525 102
Övriga skulder		53 294	19 473
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		128 000	128 000
Summa kortfristiga skulder		2 304 204	1 425 865
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 902 636</b>	<b>9 537 582</b>

2025032108650

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Markanläggningar	20
-Byggnadsinventarier	5-20
-Markinventarier	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättning till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 664 614	10 177 387
-Nyanskaffningar	-	487 227
	<u>10 664 614</u>	<u>10 664 614</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 759 088	-3 350 310
-Årets avskrivning enligt plan	-413 650	-408 778
	<u>-4 172 738</u>	<u>-3 759 088</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>6 491 876</b>	<b>6 905 526</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 190 858	872 855
-Nyanskaffningar	61 984	318 003
Vid årets slut	1 252 842	1 190 858
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-414 136	-345 805
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-84 586	-68 331
Vid årets slut	-498 722	-414 136
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>754 120</b>	<b>776 722</b>

## Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	826 000	826 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>826 000</b>	<b>826 000</b>

### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	Kapital andel i %	Rösträtts andel i %	Redovisat värde
Br. Sjöholms Plåtslageri AB, 556196-2159 Lidköping	1 000	100	100	826 000
				<b>826 000</b>
Br. Sjöholms Plåtslageri AB, 556196-2159 Lidköping			Eget kapital 3 363 551	Resultat 3 575

## Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 750 000	3 500 000
	<b>2 750 000</b>	<b>3 500 000</b>

## Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	9 200 000	9 200 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>9 200 000</b>	<b>9 200 000</b>

### Eventualförpliktelser

Borgensåtagande för dotterbolag

64 750

129 500

**Summa eventualförpliktelser**

**64 750**

**129 500**

### Underskrifter

Lidköping 2025-01-21



Johan Jondell  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2025-01-21



Niklas Näsholm  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2025032108653

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hyrlagret Väst AB, org.nr 556685-6893

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hyrlagret Väst AB för räkenskapsåret 2023-09-01--2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hyrlagret Väst ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hyrlagret Väst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

---

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hyrlagret Väst AB för räkenskapsåret 2023-09-01--2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

---

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hyrlagret Väst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

---

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

---

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lidköping den 21 januari 2025



Niklas Näsholm  
Auktoriserad revisor