

Årsredovisning

för

Yours Innately AB

559096-6841

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henric Sahlén, Styrelseledamot

2024-04-05

Styrelsen för Yours Innately AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar en fastighet.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	134	126	126	126
Resultat efter finansiella poster	-52	-9	11	-92
Soliditet (%)	3	3	4	4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	43 132	-7 685	85 447
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 685	7 685	0
Årets resultat			500	500
Belopp vid årets utgång	50 000	35 447	500	85 947

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	35 447
årets vinst	500
	35 947
disponeras så att	
i ny räkning överföres	35 947
	35 947

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	133 500	126 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	133 500	126 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-44 572	-51 630
Personalkostnader	0	-1 000
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-35 700	-35 700
Summa rörelsekostnader	-80 272	-88 330
Rörelseresultat	53 228	37 670

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	388	14
Räntekostnader och liknande resultatposter	-105 116	-46 390
Summa finansiella poster	-104 728	-46 376
Resultat efter finansiella poster	-51 500	-8 706

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	52 000	0
Summa bokslutsdispositioner	52 000	0
Resultat före skatt	500	-8 706

Skatter

Skatt på årets resultat	0	1 021
Årets resultat	500	-7 685

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 360 757

2 396 457

Summa materiella anläggningstillgångar

2 360 757

2 396 457

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

0

2 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

2 500

Summa anläggningstillgångar

2 360 757

2 398 957

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

87 461

31 472

Summa kortfristiga fordringar

87 461

31 472

Kassa och bank

Kassa och bank

60 320

107 362

Summa kassa och bank

60 320

107 362

Summa omsättningstillgångar

147 781

138 834

SUMMA TILLGÅNGAR

2 508 538

2 537 791

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		35 447	43 132
Årets resultat		500	-7 685
Summa fritt eget kapital		35 947	35 447
Summa eget kapital		85 947	85 447
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 939 000	1 963 000
Summa långfristiga skulder		1 939 000	1 963 000
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		24 000	24 000
Skulder till koncernföretag		191 312	191 312
Övriga skulder		253 532	253 532
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 747	20 500
Summa kortfristiga skulder		483 591	489 344
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 508 538	2 537 791

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 571 925	2 571 925
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 571 925	2 571 925
Ingående avskrivningar	-175 468	-139 768
Årets avskrivningar	-35 700	-35 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	-211 168	-175 468
Utgående redovisat värde	2 360 757	2 396 457
Taxeringsvärden byggnader	1 696 000	1 696 000
Taxeringsvärden mark	748 000	748 000
	2 444 000	2 444 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 843 000	1 867 000
	1 843 000	1 867 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 987 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 939 000	1 963 000
	1 939 000	1 963 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	24 000	24 000
	24 000	24 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	1 050 000	1 050 000
	1 050 000	1 050 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Örebro 2024-04-05

Henric Sahlén
Henric Sahlén