

Årsredovisning för  
**Helsingborgs Finansförvaltning AB**

556918-7114

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Kaj Tellqvist  
Styrelseledamot

2023-05-19

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Helsingborgs Finansförvaltning AB, 556918-7114, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg bedriver teknisk- och ekonomisk fastighetsförvaltning samt fastighetsrelaterade konsultationer.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	55 997		23 269	199 999
Resultat efter finansiella poster	20 139	-22 202	-27 978	97 038
Soliditet %	90,9	96,6	88,2	73

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	88 705	-22 202
Balanseras i ny räkning		-22 202	22 202
Årets resultat			20 139
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>66 503</b>	<b>20 139</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	66 503
Årets resultat	20 139
<b>Summa</b>	<b>86 642</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	86 642
<b>Summa</b>	<b>86 642</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		55 997	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>55 997</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-21 572	-22 059
Personalkostnader		-14 327	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-35 899</b>	<b>-22 059</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>20 098</b>	<b>-22 059</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		41	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-143
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>41</b>	<b>-143</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>20 139</b>	<b>-22 202</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>20 139</b>	<b>-22 202</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>20 139</b>	<b>-22 202</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	15 000	15 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		12 030	16 862
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>12 030</b>	<b>16 862</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		123 262	88 801
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>123 262</b>	<b>88 801</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>135 292</b>	<b>105 663</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>150 292</b>	<b>120 663</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		66 503	88 705
Årets resultat		20 139	-22 202
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>86 642</b>	<b>66 503</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>136 642</b>	<b>116 503</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		13 650	4 160
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>13 650</b>	<b>4 160</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>150 292</b>	<b>120 663</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	15 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>

## Underskrifter

Helsingborg

*Kaj Tellqvist*  
Kaj Tellqvist  
Styrelseledamot

2023-05-16  
Datum