

Årsredovisning
för
MAGOL Laholm AB

556930-2309

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MAGOL Laholm AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 12 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Laholm den 12 juni 2023



Mats Olofsson

Styrelsen för MAGOL Laholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

2023063003917

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Laholm, bedriver uthyrning av förrådslokaler s k Self Storage. Bolaget bedriver även konsultverksamhet inom logistik och försäljning, handel med fastigheter och värdepapper, försäljning av översvämningsskydd samt därtill närliggande områden.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 267	972	564	422	450
Resultat efter finansiella poster	856	336	235	147	244
Soliditet (%)	29,9	23,9	17,9	70,8	66,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	538 417	183 445	771 862
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		183 445	-183 445	0
Årets resultat			527 620	527 620
Belopp vid årets utgång	50 000	721 862	527 620	1 299 482

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	721 862
årets vinst	527 620
	1 249 482

disponeras så att
i ny räkning överföres

1 249 482
1 249 482

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 267 400	971 646
Övriga rörelseintäkter	30	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 267 430	971 646

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-192 832	-485 351
Personalkostnader	-32 531	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-100 145	-127 886
Summa rörelsekostnader	-325 508	-613 237
Rörelseresultat	941 922	358 409

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-85 456	-52 030
Summa finansiella poster	-85 453	-52 030
Resultat efter finansiella poster	856 469	306 379

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-201 000	-75 000
Förändring av överavskrivningar	10 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-191 000	-75 000
Resultat före skatt	665 469	231 379

Skatter

Skatt på årets resultat	-137 849	-47 934
Årets resultat	527 620	183 445

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	3 340 830	3 388 020
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	57 206	110 161
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	1 735 014	457 181
Summa materiella anläggningstillgångar		5 133 050	3 955 362

Summa anläggningstillgångar

5 133 050

3 955 362

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		57 802	45 038
Övriga fordringar		0	21
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	14 704
Summa kortfristiga fordringar		57 802	59 763

Kassa och bank

Kassa och bank		502 147	274 420
Summa kassa och bank		502 147	274 420
Summa omsättningstillgångar		559 949	334 183

SUMMA TILLGÅNGAR

5 692 999

4 289 545

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

721 862

538 417

Årets resultat

527 620

183 445

Summa fritt eget kapital

1 249 482

721 862

Summa eget kapital

1 299 482

771 862

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

495 000

294 000

Ackumulerade överavskrivningar

15 000

25 000

Summa obeskattade reserver

510 000

319 000

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 181 429

1 026 545

Summa långfristiga skulder

1 181 429

1 026 545

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

0

154 884

Leverantörsskulder

502 683

9 890

Skatteskulder

173 839

98 092

Övriga skulder

1 915 197

1 785 450

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

110 369

123 822

Summa kortfristiga skulder

2 702 088

2 172 138

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 692 999

4 289 545

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 443 075	3 443 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 443 075	3 443 075
Ingående avskrivningar	-55 055	-7 865
Årets avskrivningar	-47 190	-47 190
Utgående ackumulerade avskrivningar	-102 245	-55 055
Utgående redovisat värde	3 340 830	3 388 020

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	62 573	62 573
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	62 573	62 573
Ingående avskrivningar	-62 573	-61 925
Årets avskrivningar		-648
Utgående ackumulerade avskrivningar	-62 573	-62 573
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	581 448	581 448
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	581 448	581 448
Ingående avskrivningar	-471 287	-391 239
Årets avskrivningar	-52 955	-80 048
Utgående ackumulerade avskrivningar	-524 242	-471 287
Utgående redovisat värde	57 206	110 161

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	457 181	
Inköp	1 277 833	457 181
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 735 014	457 181
Utgående redovisat värde	1 735 014	457 181

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 181 429	407 009
	1 181 429	407 009

Not 7 Skulder som avser flera poster


Företagets banklån om 1 181 429 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 181 429	1 026 545
	1 181 429	1 026 545
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		154 884
		154 884

MAGOL Laholm AB
Org.nr 556930-2309

7 (7)

Laholm den 12 juni 2023



Mats Olofsson

2023063003923