20250206089 80

ÅRSREDOVISNING

för

Gästgivaren i Söderköping AB

Org.nr. 556681-7002

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överenstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 14 januari 2025. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping den 14 januari 2025

Michael Öhlund

20250206089 81

ÅRSREDOVISNING

Gästgivaren i Söderköping AB

556681-7002

Styrelsen i Gästgivaren i Söderköping AB får härmed avge följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten
Bolaget skall äga och förvalta fastigheter.
Bolaget har sitt säte i Norrköping.

Förändring eget kapital

	Aktiekapital	Fritt kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	359
Lämnad utdelning		0
Årets resultat		-59
Belopp vid årets utgång	100 000	300

Förslag till disposition av bolagets resultat
Styrelsen föreslår att:

balanserat resultat		359
årets resultat		-59
	Kronor	300

disponeras så att

till aktieägaren utdelas		0
i ny räkning överföres		300
	Kronor	300

Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till följande resultat- och balansräkningar samt tillhörande noter.

20250206089 82

RESULTATRÄKNING (kronor)	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		253 037	225 976
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter		**253 037**	**225 976**
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-42 741	-42 741
Övriga rörelsekostnader		-39 375	-4 329
Summa rörelsekostnader		**-82 116**	**-47 070**
Rörelseresultat		**170 921**	**178 906**
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	0	86
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-35 980	-32 200
Summa finansiella poster		**-35 980**	**-32 114**
Resultat efter finansiella poster		**134 941**	**146 792**
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-135 000	-147 000
Summa bokslutsdispositioner		**-135 000**	**-147 000**
Resultat före skatt		**-59**	**-208**
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		**-59**	**-208**

20250206089B3

BALANSRÄKNING (Kronor)	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		85 480	128 221
Byggnader och Mark	3	1 081 605	1 081 605
		1 167 085	**1 209 826**
Summa anläggningstillgångar		**1 167 085**	**1 209 826**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	0
		0	**0**
Kassa och bank		**46 981**	**64 789**
Summa omsättningstillgångar		**46 981**	**64 789**
SUMMA TILLGÅNGAR		**1 214 066**	**1 274 615**

20250206089 84

BALANSRÄKNING (Kronor)	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	6		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
		100 000	**100 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		359	567
Årets resultat		-59	-208
		300	**359**
Summa eget kapital		**100 300**	**100 359**
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	0
Summa långfristiga skulder		**0**	**0**
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 062 835	1 122 324
Övriga skulder		3 832	6 735
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		47 099	45 197
Summa kortfristiga skulder		**1 113 766**	**1 174 256**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**1 214 066**	**1 274 615**

20250206089 85

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar
Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Anläggningstillgångar
Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	100 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2. Anställda och personalkostnader

Bolaget har under räkenskapsåret ej haft någon anställd personal och några löner och ersättningar har ej betalats ut.

20250206089865

Not 3. Byggnader och mark

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärde	1 081 605	1 081 605
Årets anskaffningar		
Försäljningar/utrangeringar		
Omklassificeringar		
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**1 081 605**	**1 081 605**
Ingående avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		
Omklassificeringar		
Årets avskrivningar		
Utgående ackumulerade avskrivningar	**0**	**0**
Utgående redovisat värde	**1 081 605**	**1 081 605**

Not 4. Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter, koncernföretag	0	0
Övriga ränteintäkter	0	86
	0	**86**

Not 5. Övriga räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader, koncernföretag	35 973	32 200
Övriga räntekostnader	7	0
	35 980	**32 200**

Not 6. Ställda säkerheter	**2024**	**2023**
Säkerheter ställda till förmån för koncernbolag		
Företagsinteckningar	0	0
Fastighetsinteckningar	1 886 000	1 886 000
	1 886 000	**1 886 000**

Norrköping 2025-01-14

Michael Öhlund

Johan Öhrn