

Årsredovisning för  
**Zalez Fastighetservice och Bemanning  
AB**

559004-3583

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Juan Gonzalez  
Verkställande direktör

2024-07-08

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Zalez Fastighetsservice och Bemanning AB, 559004-3583, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2015 och bedriver sedan dess verksamhet inom lokalvård på entreprenad och uthyrning av personal.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 984 269	2 028 407	1 808 620	1 858 625
Resultat efter finansiella poster	35 316	180 530	-152 638	11 280
Soliditet %	77,8	82,9	75	73,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	506 816	118 740
Balanseras i ny räkning		118 740	-118 740
Årets resultat			27 062
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>625 556</b>	<b>27 062</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	625 556
Årets resultat	27 062
<b>Summa</b>	<b>652 618</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	652 618
<b>Summa</b>	<b>652 618</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Ort och datum

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 984 269	2 028 407
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 984 269</b>	<b>2 028 407</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-192 301	-183 145
Övriga externa kostnader		-378 800	-321 952
Personalkostnader	2	-1 381 301	-1 342 539
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 952 402</b>	<b>-1 847 636</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>31 867</b>	<b>180 771</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 574	57
Räntekostnader och liknande resultatposter		-125	-298
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 449</b>	<b>-241</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>35 316</b>	<b>180 530</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-45 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-45 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>35 316</b>	<b>135 530</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-8 254	-16 790
<b>Årets resultat</b>		<b>27 062</b>	<b>118 740</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag		25 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		238 519	185 738
Fordringar hos koncernföretag		151 652	7 652
Övriga fordringar		60 498	39 993
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		153 580	153 580
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>604 249</b>	<b>386 963</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		320 355	471 421
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>320 355</b>	<b>471 421</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>924 604</b>	<b>858 384</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>949 604</b>	<b>858 384</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		625 556	506 816
Årets resultat		27 062	118 740
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>652 618</b>	<b>625 556</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>702 618</b>	<b>675 556</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		45 000	45 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		-2 000	197
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>-2 000</b>	<b>197</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		30 000	80
Skulder till koncernföretag		16 025	0
Skatteskulder		0	2 073
Övriga skulder		142 962	120 479
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 999	14 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>203 986</b>	<b>137 631</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>949 604</b>	<b>858 384</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

---

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	24 556	24 556
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>24 556</b>	<b>24 556</b>
Ingående avskrivningar	-24 556	-24 556
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-24 556</b>	<b>-24 556</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Juan Gonzalez*

2024-07-07

Juan Gonzalez

Datum

Verkställande direktör