

# Årsredovisning

för

## AC och Kylteknik i Umeå AB

559075-4841

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AC och Kylteknik i Umeå AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 12 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Umeå den 12 maj 2025



Patrick Gustafsson

# Årsredovisning

för

## AC och Kylteknik i Umeå AB

559075-4841

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för AC och Kylteknik i Umeå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året hyrt ut en fastighet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Grenholms Kylservice Holding AB, 559056-6526.

Företaget har sitt säte i Västerbottens län, Umeå kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	698	678	614	524
Resultat efter finansiella poster	438	426	409	337
Soliditet (%)	50,6	42,3	30,5	23,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 038 288	338 197	1 426 485
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		338 197	-338 197	0
Årets resultat			322 884	322 884
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 376 485</b>	<b>322 884</b>	<b>1 749 369</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 376 486
årets vinst	322 884
	<b>1 699 370</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 699 370
	<b>1 699 370</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

AC och Kylteknik i Umeå AB  
Org.nr 559075-4841

2 (6)

**Resultaträkning**Not  
12024-01-01  
-2024-12-312023-01-01  
-2023-12-31**Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.**

Nettoomsättning

698 400

677 870

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.****698 400****677 870****Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-117 070

-69 576

Avskrivningar av materiella och anläggningstillgångar

-50 682

-50 682

**Summa rörelsekostnader****-167 752****-120 258****Rörelseresultat****530 648****557 612****Finansiella poster**

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

19 065

4 656

Räntekostnader och liknande resultatposter

-111 442

-136 258

**Summa finansiella poster****-92 377****-131 602****Resultat efter finansiella poster****438 271****426 010****Bokslutsdispositioner**

Lämnade koncernbidrag

-60 000

0

Förändring av periodiseringsfonder

30 000

0

**Summa bokslutsdispositioner****-30 000****0****Resultat före skatt****408 271****426 010****Skatter**

Skatt på årets resultat

-85 387

-87 813

**Årets resultat****322 884****338 197**

AC och Kylteknik i Umeå AB  
Org.nr 559075-4841

3 (6)

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

2 768 871

2 819 553

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 768 871**

**2 819 553**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 768 871**

**2 819 553**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

12 040

11 423

**Summa kortfristiga fordringar**

**12 040**

**11 423**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

772 032

706 598

**Summa kassa och bank**

**772 032**

**706 598**

**Summa omsättningstillgångar**

**784 072**

**718 021**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 552 943**

**3 537 574**

AC och Kylteknik i Umeå AB  
Org.nr 559075-4841

4 (6)

<b>Balansräkning</b>	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 376 486	1 038 288
Årets resultat		322 884	338 197
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 699 370</b>	<b>1 376 485</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 749 370</b>	<b>1 426 485</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		60 000	90 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>60 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 535 000	1 715 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	4	<b>1 535 000</b>	<b>1 715 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		180 000	180 000
Leverantörsskulder		0	15 000
Skatteskulder		0	67 651
Övriga skulder		28 574	43 437
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>208 573</b>	<b>306 089</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 552 943</b>	<b>3 537 574</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader 3 %

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 187 205	3 187 205
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 187 205</b>	<b>3 187 205</b>
Ingående avskrivningar	-367 652	-316 970
Årets avskrivningar	-50 682	-50 682
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-418 334</b>	<b>-367 652</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 768 871</b>	<b>2 819 553</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som betalas senare än 5 år	815 000	995 000
	<b>815 000</b>	<b>995 000</b>

AC och Kylteknik i Umeå AB  
Org.nr 559075-4841

6 (6)

**Not 4 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 000 000	5 000 000
	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Umeå 2025-05-12



Patrick Gustafsson  
Ordförande



Håkan Karlsson

ark=20250609:2025061001529