

ÅRSREDOVISNING

FÖR

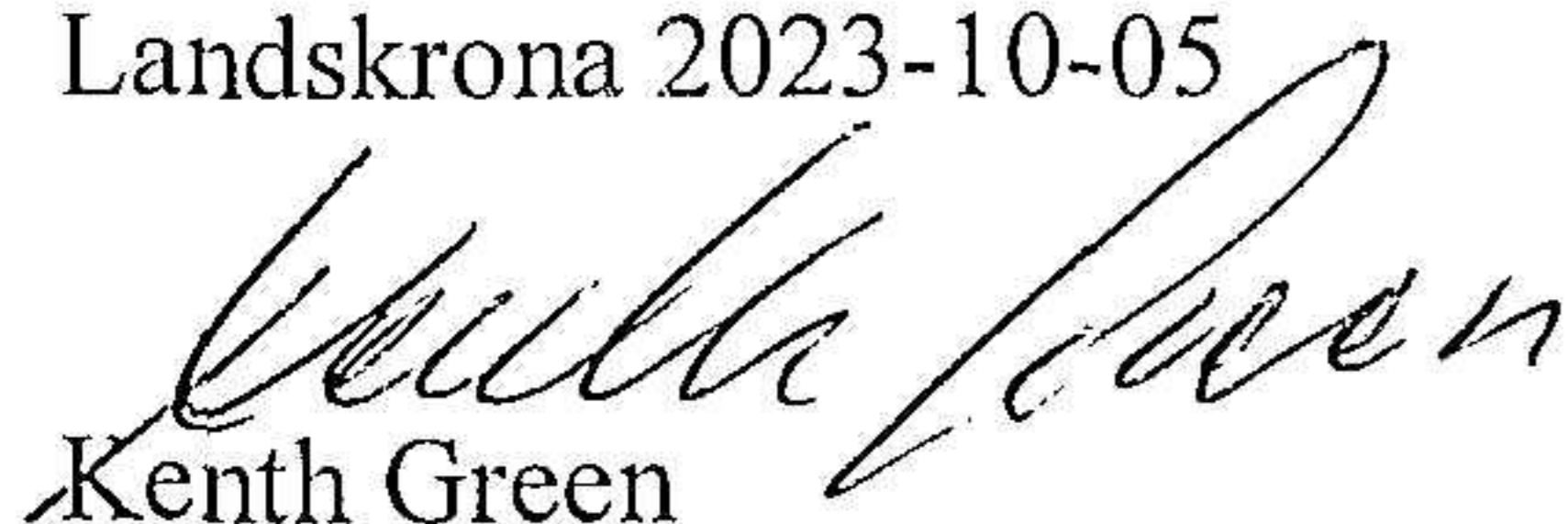
SKÅNEBYGG FÖRVALTNING AB
556321-0417

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Undertecknad styrelseledamot i Skånebygg Förvaltning AB, intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att en likalydande resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 2023-10-05. Stämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till disposition av årets resultat.

Landskrona 2023-10-05


Kenth Green

Styrelsen för Skånebygg Förvaltning AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av byggnadsrörelse. Företagets säte är Landskrona.

Flerårsöversikt

	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning (tkr)	11 857	11 770	11 563	12 212
Resultat efter finansiella poster (tkr)	538	576	629	- 307
Soliditet (%)	53	50	51	38

Förändring i eget kapital

	aktiekapital	reservfond	fritt eget kapital	årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 136 633	341 565
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
Utdelning			- 300 000	
Balansering i ny räkning			341 565	- 341 565
Årets resultat				419 120
	_____	_____	_____	_____
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 178 198	419 120

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE, forts

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står:

Balanserat resultat	1 178 198:13
Årets resultat	419 120:01

Summa	1 597 318:14

Styrelsen föreslår att ovanstående medel disponeras enligt följande:

Utdelning, 400 kr per aktie	400 000:00
Balansering i ny räkning	1 197 318:14

Summa	1 597 318:14

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen föreslår att betalningsdagen för utdelning bestäms till dagen för årsstämman.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

RESULTATRÄKNING	Not	220501	210501
		230430	220430
Rörelseintäkter, lagerförändringar mm			
Nettoomsättning		11 856 515	11 770 458
Förändring pågående arbeten för annans räkning		0	- 283 155
		<u> </u>	<u> </u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm		11 856 515	11 487 303
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		- 5 232 364	- 5 414 375
Övriga externa kostnader		- 959 160	- 1 051 286
Personalkostnader	2	- 5 093 802	- 4 432 523
Av -och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		- 25 730	- 7 750
		<u> </u>	<u> </u>
Summa rörelsekostnader		- 11 311 056	- 10 905 934
Rörelseresultat		545 459	581 369
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 6 983	- 5 306
		<u> </u>	<u> </u>
Summa finansiella poster		- 6 983	- 5 306
Resultat efter finansiella poster		538 476	576 063
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	- 140 000
		<u> </u>	<u> </u>
Summa bokslutsdispositioner		0	- 140 000
Resultat före skatt		538 476	436 063
Skatter			
Skatt på årets resultat		- 119 356	- 94 498
		<u> </u>	<u> </u>
Årets resultat		419 120	341 565

BALANSRÄKNING	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	95 174	31 004
		_____	_____
Summa materiella anläggningstillgångar		95 174	31 004
Summa anläggningstillgångar		95 174	31 004
Omsättningstillgångar			
<u>Varulager m m</u>			
Varulager		119 300	99 200
Pågående arbeten för annans räkning	4	0	0
		_____	_____
Summa varulager mm		119 300	99 200
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		1 860 877	1 944 859
Skattefordran		165 165	188 604
Övriga fordringar		215	11 840
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 255	11 719
		_____	_____
Summa kortfristiga fordringar		2 032 512	2 157 022
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		2 180 848	2 177 631
		_____	_____
Summa kassa och bank		2 180 848	2 177 631
Summa omsättningstillgångar		4 332 660	4 433 853
SUMMA TILLGÅNGAR		4 427 834	4 464 857

2023101304261

BALANSRÄKNING	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital 1.000 st aktier		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		—————	—————
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		1 178 198	1 136 633
Årets resultat		419 120	341 565
		—————	—————
Summa fritt eget kapital		1 597 318	1 478 198
Summa eget kapital		1 717 318	1 598 198
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		815 000	815 000
		—————	—————
Summa obeskattade reserver		815 000	815 000
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit limit 500 000kr (500 000kr f.år)		0	0
		—————	—————
Summa långfristiga skulder		0	0

2023101304262

BALANSRÄKNING	Not	2023-04-30	2022-04-30
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder	4	0	376 255
Leverantörsskulder		473 909	445 205
Övriga skulder		669 792	526 553
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		751 815	703 646
		<hr/>	<hr/>
Summa kortfristiga skulder		1 895 516	2 051 659
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 427 834	4 464 857

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR2016:10, årsredovisning i mindre företag (K2).

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

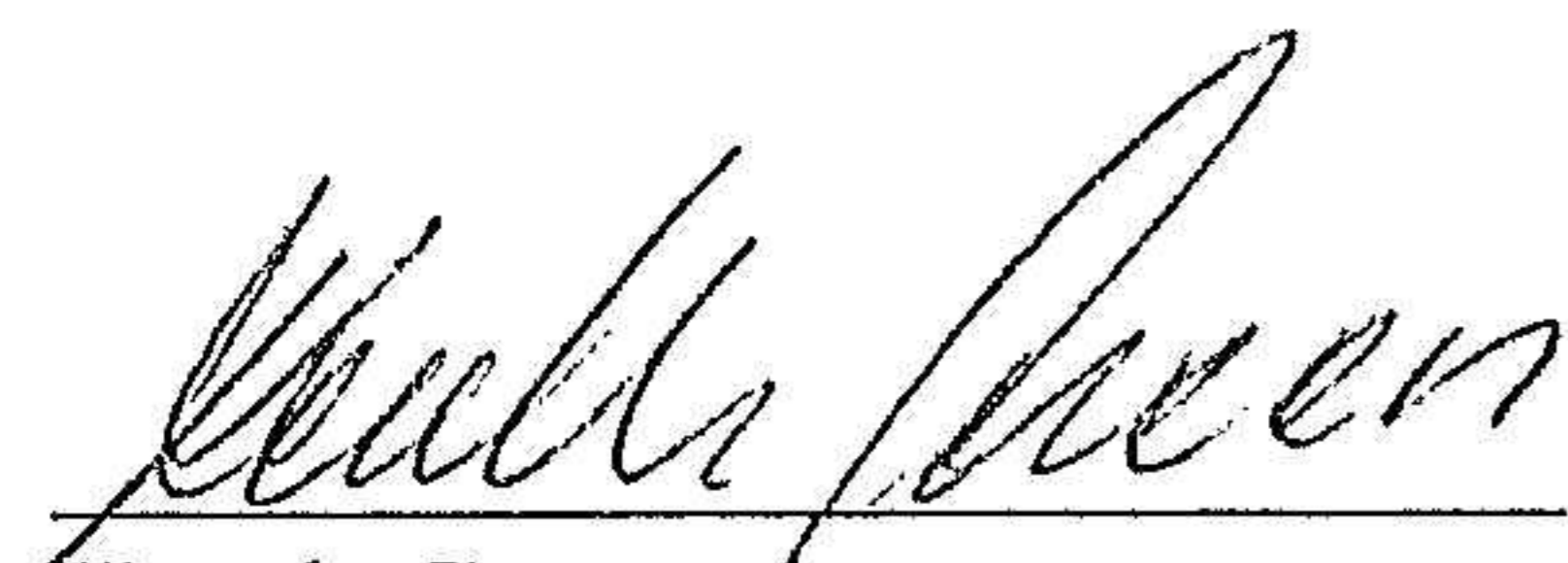
Not 2 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda har varit 8 personer (f å 8 personer).

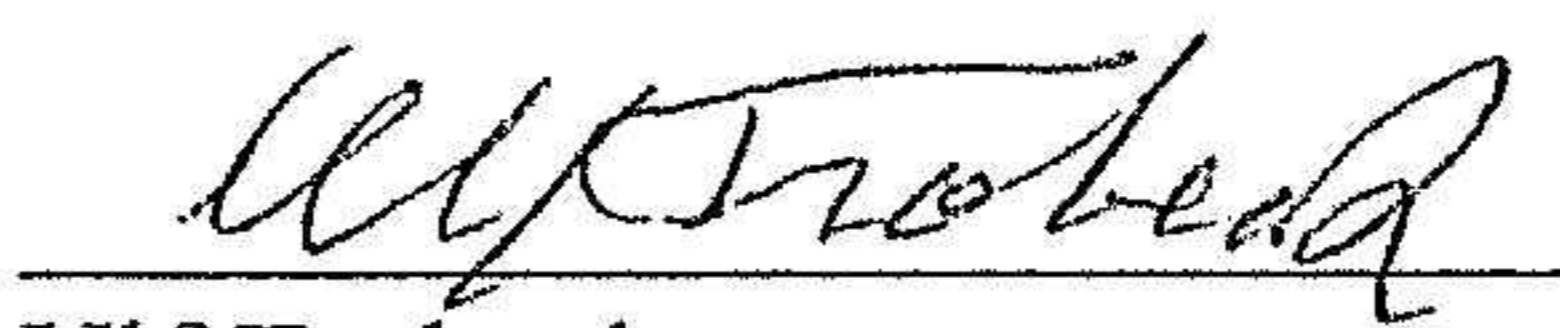
Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2023-04-30	2022-04-30
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	236 248	197 494
Årets inköp	89 900	38 754
Årets försäljning / utrangering till anskaffningsvärde	- 14 494	0
	_____	_____
Utgående anskaffningsvärden	311 654	236 248
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	- 205 244	- 197 494
Årets avskrivningar	- 25 730	- 7 750
Ack avskrivningar försäljning / utrangering inventarier	14 494	0
	_____	_____
Utgående avskrivningar enligt plan	- 216 480	- 205 244
Redovisat värde	95 174	31 004

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR	2023-04-30	2022-04-30
Not 4 Förskott kunder/pågående arbete för annans räkning		
Aktiverade nedlagda utgifter	0	11 745
Fakturerat a conto	0	- 388 000
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	0	- 376 255
Not 5 Ställda säkerheter		
Företagsinteckningar	1 200 000	1 200 000
	<hr/>	<hr/>
Summa ställda säkerheter	1 200 000	1 200 000


Landskrona 2023-10-02



Kenth Green
Ordförande



Ulf Trobeck

 Min revisionsberättelse avseende denna årsredovisning har avgivits 2023-10-04.

David Olow
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skånebygg Förvaltning AB, org. nr 556321-0417

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skånebygg Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-05-01—2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skånebygg Förvaltning ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Skånebygg Förvaltning AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skånebygg Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-05-01—2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Skånebygg Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

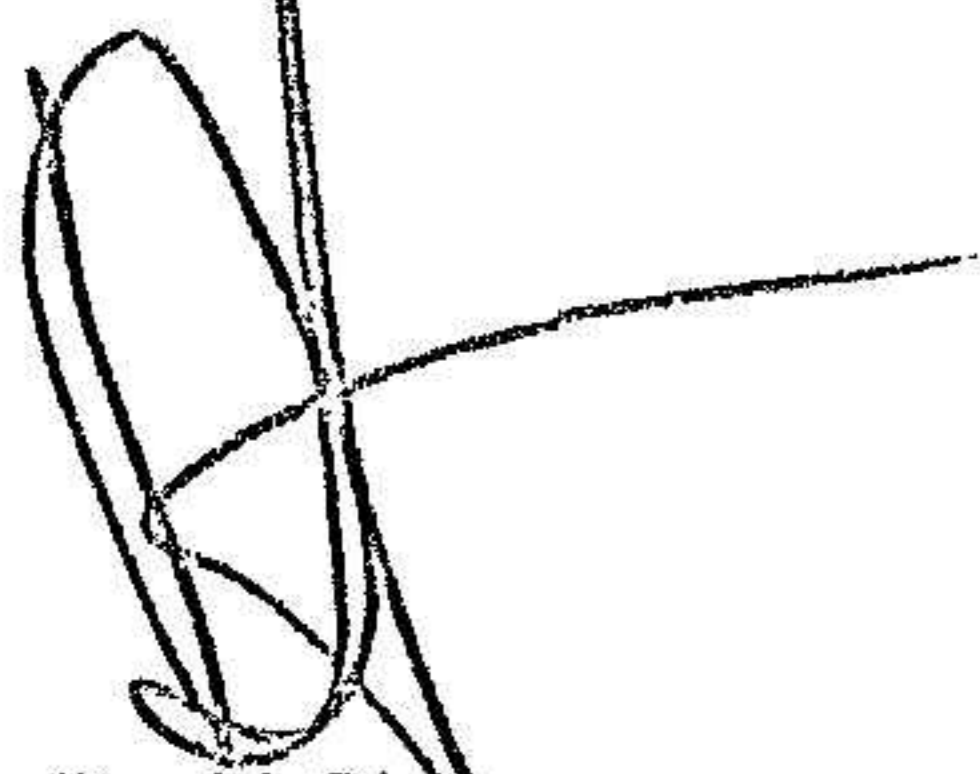
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Landskrona den 4 oktober 2023



David Olow

Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



RASMUSSON AB
Ekonomi & Juridik
Kungsg. 13, 261 31 Landskrona
Tel. 0418-100 50