

2022070524862

Årsredovisning

för

Fastighets AB Johanneshöjden

556465-7327

Räkenskapsåret
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Johanneshöjden intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-06-30



Henrik Norlin

Årsredovisning
för
Fastighets AB Johanneshöjden
556465-7327

Räkenskapsåret

2021

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Kassaflödesanalys	7
Noter	8

Styrelsen för Fastighets AB Johanneshöjden avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheten Höjden nr 15.

Ägarförhållande

Fastighetsbolaget Johanneshöjden är dotterbolag till Girindus Investments AB, 556807-5294

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Tvättstuga har byggts bort och numer blivit förråd.

Underhållsplan har påbörjats och kommer att framställas under nästa år.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	2 009	1 984	1 923	1 755
Resultat efter finansiella poster	-116	240	-118	-4 411
Soliditet (%)	22,7	22,9	21,7	14,5

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	17 955 940	4 300	-10 200 398	239 889	8 099 731
Disp.av fg.års resultat				239 889	-239 889	0
Omf. av uppskrivningsfond		-50 112		50 112		0
Årets resultat					-115 921	-115 921
Belopp vid årets utgång	100 000	17 905 828	4 300	-9 910 397	-115 921	7 983 810

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 13 741 Tkr (13 741).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-9 910 397
årets förlust	-115 921
	-10 026 318
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-10 026 318
	-10 026 318

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		2 009 022	1 984 413
Summa rörelseintäkter		2 009 022	1 984 413
Rörelsekostnader			
Driftskostnader		-1 160 129	-799 224
Övriga externa kostnader		-22 418	-41 296
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-289 128	-239 124
Summa rörelsekostnader		-1 471 675	-1 079 644
Rörelseresultat		537 348	904 769
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter		1 573	741
Räntekostnader och liknande resultatposter		-654 842	-665 621
Summa finansiella poster		-653 269	-664 880
Resultat efter finansiella poster		-115 921	239 889
Resultat före skatt		-115 921	239 889
Årets resultat		-115 921	239 889

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnad och mark	2	34 739 606	35 028 734
Summa materiella anläggningstillgångar		34 739 606	35 028 734
Summa anläggningstillgångar		34 739 606	35 028 734
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Hysesfordringar		8 323	14 880
Övriga fordringar		77 699	2 547
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 301	60 699
Summa kortfristiga fordringar		119 323	78 126
Kassa och bank	3	319 583	320 367
Summa omsättningstillgångar		438 906	398 493
SUMMA TILLGÅNGAR		35 178 512	35 427 227

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		17 905 828	17 955 940
Reservfond		4 300	4 300
Summa bundet eget kapital		18 010 128	18 060 240
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-9 910 397	-10 200 397
Årets resultat		-115 921	239 889
Summa fritt eget kapital		-10 026 318	-9 960 509
Summa eget kapital		7 983 810	8 099 731
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	14 489 375	26 693 333
Summa långfristiga skulder		14 489 375	26 693 333
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		12 205 655	286 077
Leverantörsskulder		192 152	36 111
Skatteskulder		0	6 418
Övriga skulder		1 260	60
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		306 260	305 497
Summa kortfristiga skulder		12 705 328	634 163
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		35 178 512	35 427 227

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnad 100 år

Snöräcken 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 647 973	21 647 973
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 647 973	21 647 973
Ingående avskrivningar	-4 575 395	-4 386 275
Årets avskrivningar	-189 012	-189 120
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 764 407	-4 575 395
Ingående uppskrivningar	17 956 156	18 006 160
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-50 004	-50 004
Utgående ackumulerade uppskrivningar	17 906 152	17 956 156
Utgående redovisat värde	34 789 718	35 028 734
Taxeringsvärden byggnader	15 069 000	15 069 000
Taxeringsvärden mark	33 480 000	33 480 000
	48 549 000	48 549 000

Not 3 Checkräkningskredit

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
SEB	119 583	120 367
	319 583	320 367

Not 4 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2021-12-31	Lånebelopp 2020-12-31
SEB	2,47	2024-10-28	5 264 620	5 264 620
SEB	1,00	2022-10-28	891 780	981 000
SEB	2,75	2025-02-28	9 224 755	9 419 915
SEB	2,32	2022-02-28	10 590 875	10 590 875
SEB	1,95	2022-12-28	723 000	723 000
			26 695 030	26 979 410
Kortfristig del av långfristig skuld			12 205 655	981 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	27 896 000	27 896 000
	27 896 000	27 896 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2022-

Carl Norlin
Ordförande

Henrik Norlin

Louise Norlin

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-

Michael Olsson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturena i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visis nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2022070524872

HENRIK NORLIN

Styrelseledamot

Serienummer: 19831117xxxx

IP: 217.213.xxx.xxx

2022-06-29 11:28:47 UTC



LOUISE LUNDIN

Styrelseledamot

Serienummer: 19870806xxxx

IP: 217.213.xxx.xxx

2022-06-29 14:00:08 UTC



CARL NORLIN

Ledamot/Ordförande

Serienummer: 19820613xxxx

IP: 83.187.xxx.xxx

2022-06-29 14:14:23 UTC



MICHAEL OLSSON

Revisor

Serienummer: 19740328xxxx

IP: 217.16.xxx.xxx

2022-06-29 14:19:38 UTC



Penneo dokumentnyckel: JFEV1-UYQML-JZAV1-PMLKO-ZFESQ-KXGTE

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fastighets AB Johanneshöjden
Org. nr 556465-7327

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighets AB Johanneshöjden för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighets AB Johanneshöjdens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighets AB Johanneshöjden enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastighets AB Johanneshöjden för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighets AB Johanneshöjden enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Min revisionsberättelse har lämnats i Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Michael Olsson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturena i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MICHAEL OLSSON

Revisor

Serienummer: 19740328xxxx

IP: 217.16.xxx.xxx

2022-06-29 14:19:38 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

2022070524875

Penneo dokumentnyckel: GNYZE-6OIBG-MEXVIT-51670-5H1HX-U0NHW

Mazars AB
Box 1317
111 83 Stockholm

Uttalande till företagets revisor i anslutning till revisionen

Detta uttalande lämnas i anslutning till er revision av Fastighets AB Johanneshöjden för det räkenskapsår som avslutas 2021-12-31 och syftar till att ge uttryck för ledningens uppfattning om huruvida årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och därmed ger en rättvisande bild av företagets ekonomiska ställning samt resultatet av verksamheten enligt god redovisningssed i Sverige. Det är styrelsen som är ansvarig för att årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen.

Härmed bekräftas, utifrån bästa kunskap och förmåga, att:

Årsredovisningen

- Vi har tagit vårt ansvar för upprättandet av årsredovisningen enligt villkoren för gällande uppdragsbrev för revisionsuppdraget, särskilt att årsredovisningen upprättats enligt årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av företagets ekonomiska ställning.
- Upprättandet av årsredovisningen har skett utifrån förutsättningen att företaget ska fortsätta sin verksamhet. Det är vår bedömning att det inte föreligger några hinder för företagets fortsatta drift.
- Betydelsefulla antaganden som vi har använt för att göra uppskattningar i redovisningen är rimliga.
- Närstående relationer och närståendetransaktioner har redovisats korrekt och upplysningar har lämnats i enlighet med de lagar och den normgivning som gäller vid upprättande av årsredovisningen.
- Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång har upplysts om i enlighet med de lagar och normgivning som gäller vid upprättande av årsredovisningen.
- Effekterna av felaktigheter som inte har rättats är oväsentliga, både enskilt och sammantaget, för årsredovisningen som helhet.

Lämnad information

- Vi har försett er med
 - Tillgång till all information som vi har kännedom om och som är relevant för upprättandet av årsredovisningen, t ex bokföring, dokumentation och annat,
 - Ytterligare information som ni har begärt av oss för revisionens syfte, och
 - Obegränsad tillgång till personer inom företaget som ni har bedömt att det är nödvändigt att inhämta revisionsbevis från.
- Alla transaktioner har bokförts i räkenskapsmaterialet och avspeglas i årsredovisningen.
- Vi har upplyst er om resultaten av vår bedömning av risken för att årsredovisningen kan innehålla väsentliga felaktigheter som beror på oegentligheter.
- Vi har upplyst er om all information som rör oegentligheter eller misstänkta/påstådda oegentligheter som vi känner till och som påverkar företaget och inbegriper

- Företagsledningen,
 - Anställda som har viktiga roller inom den interna kontrollen, och
 - Andra personer både i och utanför företaget, när oegentligheterna har en väsentlig inverkan på årsredovisningen.
- Vi har upplyst er om alla kända fall av överträdelser eller misstänkta överträdelser av lagar och andra författningar samt rättstvister vars effekter ska beaktas när årsredovisningen upprättas.
 - Vi har upplyst er om vilka företagets närstående är och om alla närstående relationer och närståendetransaktioner som vi känner till.

Stockholm, 2022-

Carl Norlin

Fastighets AB Johanneshöjden
c/o Trönberg & Förvaltnings AB
114 26 Stockholm

PENNEO

Signatureerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

CARL NORLIN

Ledamot/Ordförande

Serienummer: 19820613xxxx

IP: 83.187.xxx.xxx

2022-06-29 14:14:23 UTC



2022070524878

Penneo dokumentnyckel: WMYBE-4LPS4-83M5C-BZJ4N-P4T1H-NETUO

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Nur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>