

Årsredovisning
för
HB Fastigheter AB
559284-5514

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Oscar Håkansson, Styrelseledamot
2024-06-18

Styrelsen för HB Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget startade sin verksamhet under första kvartalet 2021. Verksamheten som bedrivs omfattar, produktion, uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Åkarp.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	0	3 305	26 299
Resultat efter finansiella poster	-30	206	7 862
Soliditet (%)	64,4	13,0	26,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	78 837	163 302	267 139
Disposition enligt beslut av årstämman		163 302	-163 302	0
Utdelning		-150 000		-150 000
Årets resultat			-30 099	-30 099
Belopp vid årets utgång	25 000	92 139	-30 099	87 040

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	92 139
årets förlust	-30 099
	62 040
disponeras så att i ny räkning överföres	62 040
	62 040

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	-1	3 305 133
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	-1	3 305 133

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	0	-2 535 298
Övriga externa kostnader	-8 706	-417 941
Summa rörelsekostnader	-8 706	-2 953 239
Rörelseresultat	-8 707	351 894

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 013	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	-22 405	-145 570
Summa finansiella poster	-21 392	-145 569
Resultat efter finansiella poster	-30 099	206 325

Resultat före skatt

-30 099 **206 325**

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-43 023
Årets resultat	-30 099	163 302

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

10 250

Övriga fordringar

505

54 984

Summa kortfristiga fordringar

505

65 234

Kassa och bank

Kassa och bank

134 558

1 989 928

Summa kassa och bank

134 558

1 989 928

Summa omsättningstillgångar

135 063

2 055 162

SUMMA TILLGÅNGAR

135 063

2 055 162

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

92 139

78 837

Årets resultat

-30 099

163 302

Summa fritt eget kapital

62 040

242 139

Summa eget kapital

87 040

267 139

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

40 550

Skatteskulder

43 023

1 725 829

Övriga skulder

0

1 644

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

48 023

1 788 023

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

135 063

2 055 162

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Åkarp

Oscar Håkansson
Oscar Håkansson
Ordförande
2024-06-17

Björn Brändström
Björn Brändström
2024-06-17