

# Årsredovisning

för

## Jimmy Förvaltnings i Karlskrona AB

556865-5707

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jimmy Nilsson, Styrelseledamot

2026-05-13

Styrelsen för Jimmy Förvaltnings i Karlskrona AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver entreprenadverksamhet inom bygg och anläggning samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Karlskrona.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2025</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0           | -1          |
| Resultat efter finansiella poster | -238        | -377        | -497        |
| Soliditet (%)                     | 109,8       | 99,9        | 99,9        |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 6 342 563                      | -377 227                  | <b>6 015 336</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | -377 227                       | 377 227                   | <b>0</b>         |
| Årets resultat                              |                           |                                | -290 644                  | <b>-290 644</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>5 965 336</b>               | <b>-290 644</b>           | <b>5 724 692</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                  |
|---|------------------|
| balanserad vinst                            | 5 965 336        |
| årets förlust                               | -290 644         |
|   | <b>5 674 692</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 5 674 692        |
|   | <b>5 674 692</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

-2

-1

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**-2**

**-1**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-3 213

-2 483

Övriga externa kostnader

-36 651

-61 591

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-250 836

-313 240

**Summa rörelsekostnader**

**-290 700**

**-377 314**

**Rörelseresultat**

**-290 702**

**-377 315**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

58

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

88

**Summa finansiella poster**

**58**

**88**

**Resultat efter finansiella poster**

**-290 644**

**-377 227**

**Resultat före skatt**

**-290 644**

**-377 227**

**Årets resultat**

**-290 644**

**-377 227**

| <b>Balansräkning</b>                           | <b>Not</b> | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>        |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer        | 2          | 0                 | 250 836           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>  |            | <b>0</b>          | <b>250 836</b>    |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                   |
| Fordringar hos koncernföretag                  |            | 761 224           | 4 812 557         |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>761 224</b>    | <b>4 812 557</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | <b>761 224</b>    | <b>5 063 393</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                 |            |                   |                   |
| Övriga fordringar                              |            | 85 953            | 4 701             |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |            | <b>85 953</b>     | <b>4 701</b>      |
| <i>Kassa och bank</i>                          |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                 |            | 4 885 515         | 955 242           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |            | <b>4 885 515</b>  | <b>955 242</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | <b>4 971 468</b>  | <b>959 943</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |            | <b>5 732 692</b>  | <b>6 023 336</b>  |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i><b>Bundet eget kapital</b></i>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <i><b>Fritt eget kapital</b></i>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 5 965 336         | 6 342 563         |
| Årets resultat                               |            | -290 644          | -377 227          |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>5 674 692</b>  | <b>5 965 336</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>5 724 692</b>  | <b>6 015 336</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 8 000             | 8 000             |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>8 000</b>      | <b>8 000</b>      |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>5 732 692</b>  | <b>6 023 336</b>  |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

|   |       |
|---|-------|
| Byggnader                               | 25 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år  |

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2025-12-31        | 2024-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 379 673         | 1 609 950         |
| Försäljningar/utrangeringar                     |                   | -230 277          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 379 673</b>  | <b>1 379 673</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -1 128 837        | -930 747          |
| Årets avskrivningar                             | -250 836          | -198 090          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-1 379 673</b> | <b>-1 128 837</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>          | <b>250 836</b>    |

Årsredovisningen beslutades 2026-05-13

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Jimmy Nilsson*  
Jimmy Nilsson

2026-05-13