

ÅRSREDOVISNING

för Geoscope AB

Org.nr. 556509-5337

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Åke Nilsson, Styrelseledamot
2025-09-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver teknisk rådgivning, utbildning och produktion av kommunikationsmaterial med inriktning på miljö, naturresursutnyttjande, turism och bergssport.

Bolaget äger också fastigheten Åre Björnänge 3:59, vilken används för kontor, förråd och uthyrning.

Uthyrning sker bland annat i samband med bergssportprogram på och omkring Åreskutan.

Företagets säte är Stockholms län, Stockholm kommun.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	353	638	830	1 382
Resultat efter finansiella poster	-322	-382	-1 141	535
Soliditet (%)	34,6	35,5	38,5	46,5

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 247 573	-382 295	4 985 278
Balanseras i ny räkning			-382 295	382 295	0
Årets resultat				-322 298	-322 298
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>4 865 278</u>	<u>-322 298</u>	<u>4 662 980</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 865 278
Årets resultat	<u>-322 298</u>
	4 542 980

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>4 542 980</u>
	4 542 980

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		353 266	638 249
Övriga rörelseintäkter		242 309	191 222
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>595 575</u>	<u>829 471</u>
Rörelsekostnader			
Legoarbeten, underentreprenörer		0	-4 081
Övriga externa kostnader		-306 568	-496 069
Personalkostnader	2	0	-34 694
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-244 391	-244 171
Övriga rörelsekostnader		0	-17 911
Summa rörelsekostnader		<u>-550 959</u>	<u>-796 926</u>
Rörelseresultat		44 616	32 545
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 400	1 185
Räntekostnader och liknande resultatposter		-369 314	-416 025
Summa finansiella poster		<u>-366 914</u>	<u>-414 840</u>
Resultat efter finansiella poster		-322 298	-382 295
Resultat före skatt		-322 298	-382 295
Årets resultat		<u>-322 298</u>	<u>-382 295</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	12 894 540	13 039 034
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>21 520</u>	<u>21 520</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		12 916 060	13 060 554
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	<u>225 000</u>	<u>225 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		225 000	225 000
Summa anläggningstillgångar		13 141 060	13 285 554
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		27 300	605 651
Övriga fordringar		159 474	141 944
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		66 038	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>12 900</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		265 712	747 595
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>53 200</u>	<u>2 434</u>
Summa kassa och bank		53 200	2 434
Summa omsättningstillgångar		318 912	750 029
SUMMA TILLGÅNGAR		13 459 972	14 035 583

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 865 278	5 247 573
Årets resultat		-322 298	-382 295
Summa fritt eget kapital		<u>4 542 980</u>	<u>4 865 278</u>
Summa eget kapital		4 662 980	4 985 278
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7	5 185 000	5 795 000
Summa långfristiga skulder		<u>5 185 000</u>	<u>5 795 000</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	610 000	305 000
Leverantörsskulder		41 350	34 269
Övriga skulder		2 865 740	2 800 519
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		94 902	115 517
Summa kortfristiga skulder		<u>3 611 992</u>	<u>3 255 305</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 459 972	14 035 583

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
-------	----------------------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
-------	--------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	13 737 561	13 737 561
Inköp	99 897	0
Utgående anskaffningsvärden	13 837 458	13 737 561
Ingående avskrivningar	-698 527	-454 356
Årets avskrivningar	-244 391	-244 171
Utgående avskrivningar	-942 918	-698 527
Redovisat värde	12 894 540	13 039 034

Avser fastigheten Åre Björnänge 3:59. I anskaffningsvärdet ingår mark till ett värde av 1 610 118 kr (1 589 150 kr). Mark är ej avskrivningsbar.

NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>509 356</u>	<u>509 356</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>509 356</u>	<u>509 356</u>
	Ingående avskrivningar	<u>-487 836</u>	<u>-487 836</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-487 836</u>	<u>-487 836</u>
	Redovisat värde	21 520	21 520

I anskaffningsvärdet ingår ej avskrivningsbar konst med 21 520 kr.

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>225 000</u>	<u>225 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>225 000</u>	<u>225 000</u>
	Redovisat värde	225 000	225 000

Avser andelar i Brf Lagerhotell i Åre.

Not 6	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	2 745 000	3 355 000

Not 7	Skulder som avser flera poster	2024-12-31	2023-12-31
-------	--------------------------------	------------	------------

Företagets banklån/skuld om 5 795 000 kronor (6 100 000 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	5 185 000	5 795 000
------------------------------------	-----------	-----------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	610 000	305 000
------------------------------------	---------	---------

NOTER

Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	6 500 000	6 500 000
	Företagsinteckningar	100 000	100 000

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Stockholm

Åke Nilsson
Åke Nilsson
Verkställande direktör
2025-09-25

Stig Husberg
Stig Husberg
Styrelseledamot
2025-09-25

Torkel Öste
Torkel Öste
Styrelseledamot
2025-09-17

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 september 2025.

Veronica Elmgren
Veronica Elmgren
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Geoscope AB, org.nr 556509-5337

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Geoscope AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Geoscope ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Geoscope AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Geoscope AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Geoscope AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har vid ett antal tillfällen under räkenskapsåret ej redovisat sina skatter och avgifter i rätt tid eller med rätt belopp.

Stockholm
2025-09-25

Veronica Elmgren
Veronica Elmgren
Auktoriserad revisor