

2025020409352

Årsredovisning för
Strömsholms Fastigheter AB
556826-2033

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Strömsholms Fastigheter AB, 556826-2033 får härmed avge årsredovisning för 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året investerat ytterligare i solceller.

Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Morberg Invest AB, org nr 559291-7206 med säte i Strömsholm.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	4 958	4 877	4 697	4 125
Resultat efter finansiella poster	731	865	33	-633
Soliditet, %	10	11	13	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst	Summa fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	2 835 653	-26 635	2 809 018
Omföring av föreg års vinst		-26 635	26 635	
Årets resultat			-144 092	-144 092
Vid årets slut	50 000	2 809 018	-144 092	2 664 926

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	2 809 018
årets resultat	-144 092
Totalt	2 664 926
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 664 926
Summa	2 664 926

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		4 957 990	4 877 441
Övriga rörelseintäkter		118 725	66 810
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		5 076 715	4 944 251
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 732 974	-3 418 520
Personalkostnader	2	-172 185	-212 543
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-470 271	-450 259
Summa rörelsekostnader		-4 375 430	-4 081 322
Rörelseresultat		701 285	862 929
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29 516	3 047
Räntekostnader och liknande resultatposter		-117	-598
Summa finansiella poster		29 399	2 449
Resultat efter finansiella poster		730 684	865 378
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		259 021	-
Lämnade koncernbidrag		-1 133 797	-1 251 013
Förändring av periodiseringsfonder		-	359 000
Summa bokslutsdispositioner		-874 776	-892 013
Resultat före skatt		-144 092	-26 635
Skatter			
Årets resultat		-144 092	-26 635

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	19 355 590	19 418 611
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		19 355 590	19 418 611
Summa anläggningstillgångar		19 355 590	19 418 611
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		70 576	305 398
Fordringar hos koncernföretag		4 310 067	4 310 067
Övriga fordringar		229 121	229 266
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 161	25 462
Summa kortfristiga fordringar		4 637 925	4 870 193
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 306 511	1 381 567
Summa kassa och bank		2 306 511	1 381 567
Summa omsättningstillgångar		6 944 436	6 251 760
SUMMA TILLGÅNGAR		26 300 026	25 670 371

2025020409355

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 809 018	2 835 653
Årets resultat		-144 092	-26 635
Summa fritt eget kapital		2 664 926	2 809 018
Summa eget kapital		2 714 926	2 859 018
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		226 613	100 615
Skulder till koncernföretag		22 678 419	22 003 643
Övriga skulder		24 121	29 526
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		655 947	677 569
Summa kortfristiga skulder		23 585 100	22 811 353
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 300 026	25 670 371

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Personal

Personal

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	23 304 928	22 234 628
-Avyttringar	-	-
-Omklassificeringar	-	-
-Nyanskaffningar	407 250	1 070 300
	<u>23 712 178</u>	<u>23 304 928</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 886 317	-3 436 058
-Årets avskrivning enligt plan	-470 271	-450 259
	<u>-4 356 588</u>	<u>-3 886 317</u>
Redovisat värde vid årets slut	19 355 590	19 418 611

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	40 000	40 000
Vid årets slut	<u>40 000</u>	<u>40 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-40 000	-40 000
Vid årets slut	<u>-40 000</u>	<u>-40 000</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Inga	Inga
------	------

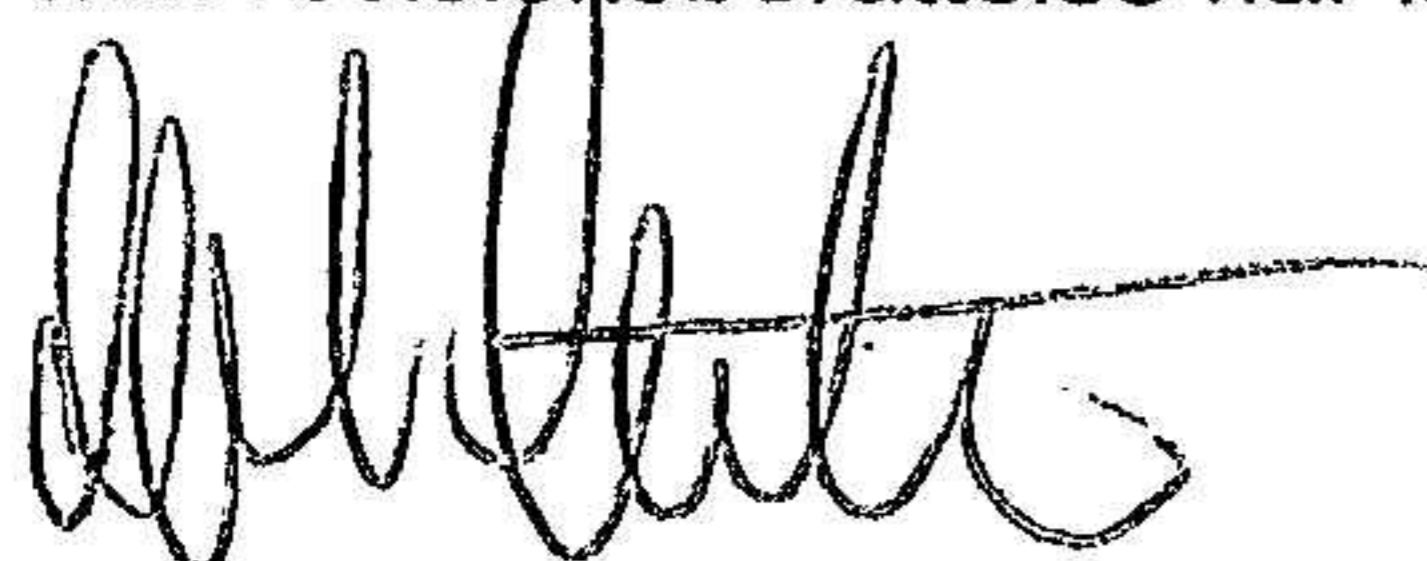
Underskrifter

Strömsholm


Carl Morberg
Styrelseledamot

2025-01-30

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-01-30



Mats Christensson
Auktoriserad revisor

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Strömsholms Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-01-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strömsholm 2025-01-30


Carl-Eric Morberg
Styrelseledamot

2025020409360

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Strömsholms Fastigheter AB
Org.nr. 556826-2033

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Strömsholms Fastigheter AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Strömsholms Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Strömsholms Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Strömsholms Fastigheter AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Strömsholms Fastigheter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 30 januari 2025



Mats Christensson
Auktoriserad revisor