

# Årsredovisning

---

## *Gulmesen projekt 2 AB*

559350-5497

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mita Radosavljevic

2025-09-25

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon verksamhet under året.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2112-2208
Resultat efter finansiella poster	-3	-2	-6	-1
Soliditet %	79	81	82	100

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	30 000	-7 020	-1 571	21 409
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-1 571	1 571	0
- Årets resultat			-2 588	-2 588
- Belopp vid årets utgång	30 000	-8 591	-2 588	18 821

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-8 591
Årets resultat	-2 588
Summa	-11 179

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-11 179
Summa	-11 179

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-2 588	-1 572
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 588</b>	<b>-1 572</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-2 588</b>	<b>-1 572</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	1
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-2 588</b>	<b>-1 571</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-2 588</b>	<b>-1 571</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-2 588</b>	<b>-1 571</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2025-08-31	2024-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	23 846	26 434
<i>Summa kassa och bank</i>	23 846	26 434
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>23 846</b>	<b>26 434</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>23 846</b>	<b>26 434</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-08-31	2024-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	30 000	30 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	30 000	30 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-8 591	-7 020
Årets resultat	-2 588	-1 571
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-11 179	-8 591
<b>Summa eget kapital</b>	<b>18 821</b>	<b>21 409</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	5 025	5 025
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>5 025</b>	<b>5 025</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>23 846</b>	<b>26 434</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### **Not 2 Upplysning om moderföretag**

Gulmesen Projekt 2 AB ägs till 100% av Gulmesen Invest AB, orgnr 559281-2811, med säte i Stockholm.  
Moderbolaget uppräftar ej koncernredovisning med hänsyn till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§.

### **Not 3 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Susi Hofstetter, Fidelis Ekonomi AB

## *UNDERSKRIFTER*

Stockholm

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-09-18

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

*Mita Radosavljevic*

Mita Radosavljevic

2025-09-18