

Styrelsen för

Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 1 oktober 2021 - 30 september 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - koncernen	3
Balansräkning - koncernen	4
Resultaträkning - moderföretaget	6
Balansräkning - moderföretaget	7
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	9
Underskrifter	14



Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Radiomasten Förvaltning AB, 556239-9757, med säte i Motala, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30.

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i fastighetsförvaltning via helägda dotterbolaget Fastighets AB Radiomasten.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Koncernen

<i>Ekonomisk översikt, tkr</i>	21/22	20/21	19/20	18/19
Nettoomsättning	49 663	49 032	48 123	48 311
Balansomslutning	454 808	442 431	447 875	425 128
Soliditet %	15,9	12,8	11,9	7,8

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Dotterbolagen har under verksamhetsåret utvecklats planenligt och årsredovisningarna för respektive dotterbolag ger en tydlig bild över det gångna verksamhetsåret.

Eget kapital

<i>Koncernen</i>	<i>Aktiekapital</i>	<i>Bundna reserver</i>	<i>Balanserat resultat inkl årets resultat</i>
Vid årets ingång	4 000 000	6 485 505	46 258 309
Utdelning			-1 000 000
Årets resultat			16 693 742
Vid årets slut	4 000 000	6 485 505	61 952 050

<i>Moderföretaget</i>	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Balanserat resultat inkl årets resultat</i>
Vid årets ingång	4 000 000	100 000	4 376 994
Utdelning			-1 000 000
Årets resultat			1 011 120
Vid årets slut	4 000 000	100 000	4 388 114

Förslag till disposition av företaget vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 388 114, disponeras enligt följande:

Aktieutdelning	2 637 000
Balanseras i ny räkning	1 751 114
Summa	<u>4 388 114</u>

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

Resultaträkning - koncernen

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-10-01</i>	<i>2020-10-01</i>
		<i>2022-09-30</i>	<i>2021-09-30</i>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		49 663 053	49 032 367
Övriga rörelseintäkter		250 401	1 068 372
Fastighetskostnader		-41 410 035	-43 701 086
Bruttoresultat		8 503 419	6 399 653
Rörelsens kostnader			
Administrationskostnader		-252 605	-189 425
Övriga rörelsekostnader		-93 142	-170 450
Rörelseresultat	1	8 157 672	6 039 778
Resultat från finansiella poster			
Resultat från finansiella anläggningstillgångar		16 288 882	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		102 551	131 203
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 208 269	-4 992 953
Resultat efter finansiella poster		19 340 836	1 178 028
Resultat före skatt		19 340 836	1 178 028
Skatt på årets resultat	2	-2 647 094	3 578 486
Årets resultat		16 693 742	4 756 514

2022122704719

KB 9

Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-30</i>	<i>2021-09-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	411 109 690	404 032 182
Inventarier, verktyg och installationer	4	651 027	819 864
Summa anläggningstillgångar		411 760 717	404 852 046
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		253 861	141 093
Övriga fordringar		216 017	780 337
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		872 231	653 709
		<u>1 342 109</u>	<u>1 575 139</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		41 704 784	36 003 797
Summa omsättningstillgångar		43 046 893	37 578 936
SUMMA TILLGÅNGAR		454 807 610	442 430 982

2022122704720

AB

Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

Balansräkning - koncernen

Belopp i kr	Not	2022-09-30	2021-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital		4 000 000	4 000 000
Reserver		6 485 505	6 485 505
Balanserat resultat inkl årets resultat		61 952 050	46 258 309
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		<u>72 437 555</u>	<u>56 743 814</u>
Summa eget kapital		72 437 555	56 743 814
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		12 026 829	9 386 598
Avsättningar för övriga skatter	7	<u>466 500</u>	<u>466 500</u>
		12 493 329	9 853 098
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8, 9	<u>356 152 000</u>	<u>366 127 000</u>
		356 152 000	366 127 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		—	—
Skuld till beställare		—	—
Förskott från kunder		2 246 651	—
Leverantörsskulder		4 090 564	3 862 826
Aktuell skatteskuld		93 172	91 881
Övriga skulder		410 182	251 969
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>6 884 157</u>	<u>5 500 394</u>
		13 724 726	9 707 070
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		454 807 610	442 430 982

2022122704721

Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

Resultaträkning - moderföretaget

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-10-01 2022-09-30</i>	<i>2020-10-01 2021-09-30</i>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		2 389	—
Kostnad för sålda varor		—	—
Bruttoresultat		2 389	—
Rörelsens kostnader			
Administrationskostnader		-22 886	-44 738
Rörelseresultat	1	-20 497	-44 738
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 000 000	2 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		44 724	46 888
Räntekostnader och liknande resultatposter		-178	-7
Resultat efter finansiella poster		1 024 049	2 002 143
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag, erhållna		45 000	2 855 000
Koncernbidrag, lämnade		-55 000	-2 855 000
Resultat före skatt		1 014 049	2 002 143
Skatt på årets resultat	2	-2 929	-460
Årets resultat		1 011 120	2 001 683

2022122704722

MB Q

Balansräkning - moderföretaget

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-30</i>	<i>2021-09-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		95 800	95 800
		<u>95 800</u>	<u>95 800</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	3 739 495	5 614 495
		<u>3 739 495</u>	<u>5 614 495</u>
Summa anläggningstillgångar		3 835 295	5 710 295
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		3	-
Fordringar hos koncernföretag	6	900 250	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		37 096	20 300
		<u>937 349</u>	<u>20 300</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		12 371 510	10 112 298
Summa omsättningstillgångar		13 308 859	10 132 598
SUMMA TILLGÅNGAR		17 144 154	15 842 893

Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

Balansräkning - moderföretaget

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-30</i>	<i>2021-09-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (40 000 st aktier)		4 000 000	4 000 000
Reservfond		100 000	100 000
		<u>4 100 000</u>	<u>4 100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 376 994	2 375 311
Årets resultat		1 011 120	2 001 683
		<u>4 388 114</u>	<u>4 376 994</u>
<i>Summa eget kapital</i>		8 488 114	8 476 994
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		2 246 651	–
Skulder till koncernföretag		6 400 000	7 350 000
Aktuell skatteskuld		3 389	9 899
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 144 154	15 842 893

2022122704724

AB Q

Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet "Redovisningsprinciper i moderföretaget".

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	<i>Nyttjandeperiod</i>
Byggnader och kraftverksinstallationer	50 år
Markanläggningar	20-50 år
Inventarier	5 år

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar. Nedanstående uppställning är vad som avskrivs i normalfallet. Vissa avsteg kan förekomma.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

Stomme 100 år
 Tak 45 år
 Fasad 50 år
 VVS installationer 50 år
 Badrum/våtutrymme 30 år
 EI 30 år
 Vent & styr 30 år
 Hiss 40 år
 Köksluckor 30år
 Övrigt 30 år

Leasingavtal där företaget är leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive första förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Ränta, royalty och utdelning

Utdelning redovisas när behörigt organ har fattat beslut om att utdelning ska lämnas.

Koncernredovisning

Radiomasten Förvaltning AB är moderbolag i en koncern med två dotterbolag och ett intressebolag.

Av moderbolagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% (0%) av inköpen och 0% (0%) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av rösttalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

Not 1 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda	2021-10-01 varav		2020-10-01 varav	
	2022-09-30	män	2021-09-30	män
Moderföretaget				
Antal anställda	–	0%	–	0%
Totalt i moderföretaget	–	0%	–	0%
Dotterföretag				
Antal anställda	10	80%	10	80%
Totalt i dotterföretag	10	80%	10	80%
Koncernen totalt	10	80%	10	80%

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2021-10-01-2022-09-30		2020-10-01-2021-09-30	
	Löner och ersättningar	Sociala kostnader	Löner och ersättningar	Sociala kostnader
Moderföretaget (varav pensionskostnad)	–	– (–)	–	– (–)
Dotterföretag (varav pensionskostnad)	5 272 598	2 863 027 (326 375)	5 394 077	2 996 301 (296 932)
Koncernen totalt (varav pensionskostnad)	5 272 598	2 863 027 (326 375)	5 394 077	2 996 301 (296 932)

Not 2 Skatt på årets resultat

	2021-10-01		2020-10-01	
	2022-09-30		2021-09-30	
Koncernen				
Aktuell skattekostnad	-2 647 094		-3 207 686	
Uppskjuten skatt	–		-370 800	
	-2 647 094		-3 578 486	
Moderföretaget				
Aktuell skattekostnad	-2 929		-460	
Uppskjuten skatt	–		–	
	-2 929		-460	

2022122704727

13 Q

Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

2022122704728

Not 3 Byggnader och mark

	2021-10-01 2022-09-30	2020-10-01 2021-09-30
<i>Koncernen</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	476 780 379	455 343 567
Nyanskaffningar	22 786 514	26 802 694
Avyttringar och utrangeringar	-10 050 327	-5 365 882
Vid årets slut	<u>489 516 566</u>	<u>476 780 379</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-72 748 197	-64 382 887
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	3 350 092	95 431
Årets avskrivning	-9 008 771	-8 460 741
Vid årets slut	<u>-78 406 876</u>	<u>-72 748 197</u>
Redovisat värde vid årets slut	411 109 690	404 032 182
Taxeringsvärden		
	<u>2022-09-30</u>	<u>2021-09-30</u>
<i>Koncernen</i>		
Byggnader och mark	437 634 000	392 967 000
Totalt	<u>437 634 000</u>	<u>392 967 000</u>

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-10-01 2022-09-30	2020-10-01 2021-09-30
<i>Koncernen</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	2 006 602	1 342 203
Nyanskaffningar	55 452	664 399
	<u>2 062 054</u>	<u>2 006 602</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-1 186 738	-922 165
Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-224 289	-264 573
	<u>-1 411 027</u>	<u>-1 186 738</u>
Redovisat värde vid årets slut	651 027	819 864

Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2021-10-01 2022-09-30	2020-10-01 2021-09-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	5 614 495	5 614 495
Förvärv	25 000	–
Inlösen av aktier i dotterbolag	-1 900 000	–
	<u>3 739 495</u>	<u>5 614 495</u>
Redovisat värde vid årets slut	3 739 495	5 614 495

Spec av moderföretagets innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte			2022-09-30	2021-09-30
	Antal andelar	Andel i %	Redovisat värde	Redovisat värde
Fastighets AB Radiomasten, 556498-6593, Motala	100 000	100	3 613 000	3 613 000
Radiomasten Kraft AB, 556020-7911, Motala	200	100	101 495	2 001 495
Ekön Fastigheter AB, 559367-1810, Motala	250	100	25 000	–
			<u>3 739 495</u>	<u>5 614 495</u>

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2021-10-01 2022-09-30	2020-10-01 2021-09-30
<i>Moderföretaget</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	–	1 910 000
Tillkommande- eller reglerade fordringar	900 250	-1 910 000
Redovisat värde vid årets slut	900 250	–

Not 7 Avsättningar för skatter

Avsättning för stämpelskatt uppgår till 466 500 kr (466 500 kr).

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-09-30	2021-09-30
<i>Koncernen</i>		
Förfaller efter ett år men inom fem år efter balansdagen:		
Skulder till kreditinstitut	–	–
Förfaller senare än fem år efter balansdagen:		
Skulder till kreditinstitut	356 152 000	366 127 000

Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

2022-09-30

2021-09-30

Ställda säkerheter

Koncernen

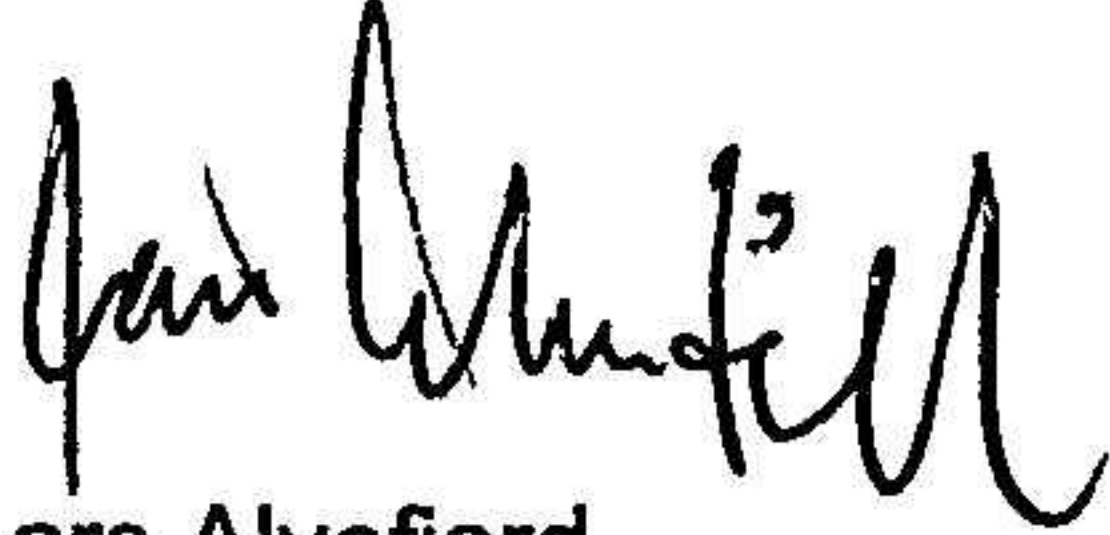
För egna skulder och avsättningar

Fastighetsinteckningar

365 765 178

375 740 178

Motala den 9 / 12 2022


Lars Alvefjord
Styrelseordförande


Anette Bierfeldt

Min revisionsberättelse har lämnats den 9 / 12 2022

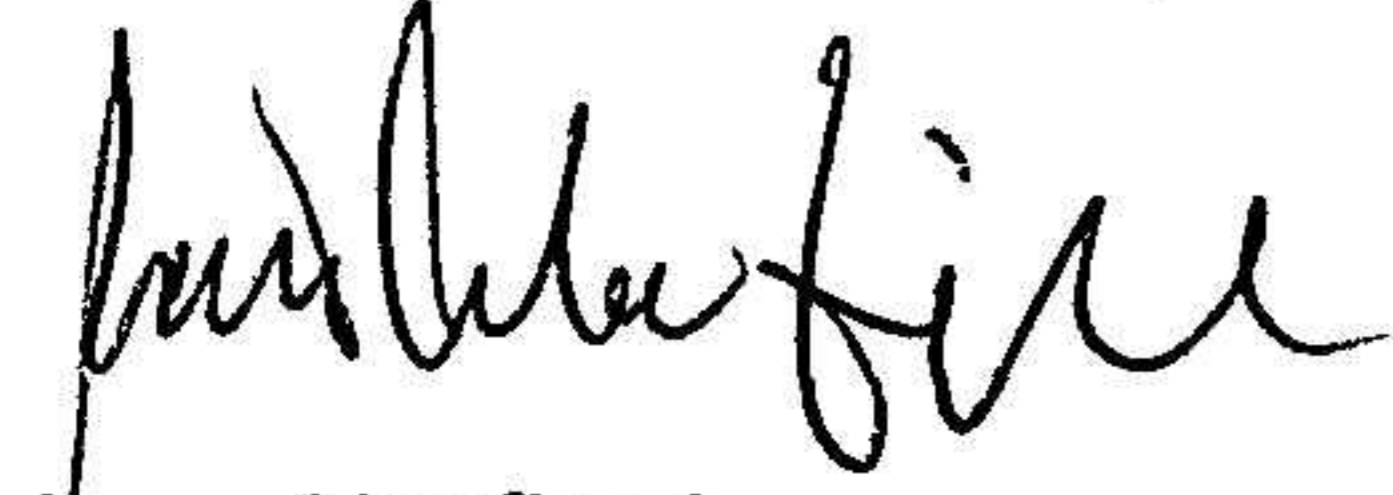
Jonas Hövlund
Auktoriserad revisor

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Radiomasten Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022- 12 - 09 . Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Motala 2022- 12 - 09



Lars Alvefjord

2022122704731

M O T E K

REVISION

2022122704732

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Radiomasten Förvaltning AB, org.nr 556239-9757

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Radiomasten Förvaltning AB för räkenskapsåret 2021-10-01 – 2022-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 september 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

1
7

M O T E K

REVISION

2022122704733

ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Radiomasten Förvaltning AB för räkenskapsåret 2021-10-01 – 2022-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till

M O T E K

REVISION

de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Motala den 9 / 12 2022

Jonas Hovlund

Auktoriserad revisor