

**Årsredovisning**  
för  
**Hyrdepån NR. 1 AB**  
556842-1282

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Hyrdepån NR. 1 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 31 maj 2023

  
Thomas Giotis

**Årsredovisning**  
för  
**Hyrdepån NR. 1 AB**  
556842-1282  
Räkenskapsåret  
2022

Styrelsen för Hyrdepån NR. 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget är verksam inom maskinuthyrning till byggbranschen och är ett helägd dotterbolag till Varkiza Invest AB, 559091-3942.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Nacka kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	14 443	14 008	14 401	16 699
Resultat efter finansiella poster	393	148	358	2 222
Soliditet (%)	24,5	22,1	24,6	46,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 769	87 100	138 869
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		87 100	-87 100	0
Årets resultat			288 196	288 196
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>88 869</b>	<b>288 196</b>	<b>427 065</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	88 869
årets vinst	288 196
	<b>377 065</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	377 065
	<b>377 065</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

*[Handwritten signature]*

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		14 443 061	14 007 690
Övriga rörelseintäkter		306 322	115 528
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>14 749 383</b>	<b>14 123 218</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-4 279 610	-3 880 263
Övriga externa kostnader		-5 978 748	-5 829 357
Personalkostnader	2	-3 487 914	-3 552 122
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-494 340	-581 617
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 240 612</b>	<b>-13 843 359</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>508 771</b>	<b>279 859</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 874	1 042
Räntekostnader och liknande resultatposter		-118 169	-132 737
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-115 295</b>	<b>-131 695</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>393 476</b>	<b>148 164</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>393 476</b>	<b>148 164</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-105 280	-61 064
<b>Årets resultat</b>		<b>288 196</b>	<b>87 100</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

293 732

298 637

Inventarier, verktyg och installationer

4

752 148

713 970

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 045 880**

**1 012 607**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 045 880**

**1 012 607**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

647 399

248 890

**Summa varulager**

**647 399**

**248 890**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 616 732

2 161 213

Fordringar hos koncernföretag

707 916

588 420

Övriga fordringar

420 143

406 929

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

869 052

371 139

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 613 843**

**3 527 701**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

200 514

0

**Summa kassa och bank**

**200 514**

**0**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 461 756**

**3 776 591**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 507 636**

**4 789 198**

*Handwritten signature*

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

88 869

1 769

Årets resultat

288 196

87 100

**Summa fritt eget kapital**

**377 065**

**88 869**

**Summa eget kapital**

**427 065**

**138 869**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 160 075

1 160 075

**Summa obeskattade reserver**

**1 160 075**

**1 160 075**

#### Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

5

0

233 080

Övriga skulder till kreditinstitut

350 000

724 526

**Summa långfristiga skulder**

**350 000**

**957 606**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5 432

0

Leverantörsskulder

2 236 845

1 494 845

Skulder till koncernföretag

31 163

0

Skatteskulder

129 908

83 308

Övriga skulder

316 375

401 608

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

850 773

552 887

**Summa kortfristiga skulder**

**3 570 496**

**2 532 648**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 507 636**

**4 789 198**



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	6	7

2023070515811

**Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 935 124	5 818 654
Inköp	130 378	116 470
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 065 502</b>	<b>5 935 124</b>
Ingående avskrivningar	-5 636 486	-5 448 090
Årets avskrivningar	-135 283	-188 396
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 771 769</b>	<b>-5 636 486</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>293 733</b>	<b>298 638</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 419 846	2 249 537
Inköp	397 235	191 238
Försäljningar/utrangeringar		-20 929
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 817 081</b>	<b>2 419 846</b>
Ingående avskrivningar	-1 705 877	-1 324 169
Försäljningar/utrangeringar		11 513
Årets avskrivningar	-359 056	-393 221
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 064 933</b>	<b>-1 705 877</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>752 148</b>	<b>713 969</b>

*JAA*

2023070515812

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	2 500 000	2 500 000
	2 500 000	2 500 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 31 maj 2023

Thomas Giotis  
Ordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats den 31 maj 2023



Robert Malmer  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HYRDEPÅN NR. 1 AB

Org.nr 556842-1282

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för HYRDEPÅN NR. 1 AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HYRDEPÅN NR. 1 ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HYRDEPÅN NR. 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för HYRDEPÅN NR. 1 AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till HYRDEPÅN NR. 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid

förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 31 maj 2023



Robert Malmer  
Auktoriserad revisor