

Årsredovisning
för
Taj Mahal Fastighet AB
556946-6930

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Khalid Waheed Mirza, Styrelseledamot
2025-07-18

Styrelsen för Taj Mahal Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvärva fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.
Företaget äger en fastighet i Botkyrka kommun.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Taj Mahal Holding AB org.nr 556926-2412.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inflationen har haft en viss negativ inverkan på bolaget gällande höjda räntekostnader.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	834	1 492	910	888
Resultat efter finansiella poster	-530	-56	-102	43
Soliditet (%)	3,8	4,4	4,5	4,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	451 807	6 515	508 322
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6 515	-6 515	0
Årets resultat			2 401	2 401
Belopp vid årets utgång	50 000	458 322	2 401	510 723

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 850 000 kr (850 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	458 322
årets vinst	2 401
	460 723
disponeras så att	
i ny räkning överföres	460 723
	460 723

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	834 470	1 492 464
Övriga rörelseintäkter	0	78 910
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	834 470	1 571 374

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-849 727	-1 026 725
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-97 956	-97 956
Summa rörelsekostnader	-947 683	-1 124 681
Rörelseresultat	-113 213	446 693

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	29	26
Räntekostnader och liknande resultatposter	-417 152	-502 922
Summa finansiella poster	-417 123	-502 896
Resultat efter finansiella poster	-530 336	-56 203

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	535 000	65 000
Summa bokslutsdispositioner	535 000	65 000
Resultat före skatt	4 664	8 797

Skatter

Skatt på årets resultat	-2 263	-2 282
Årets resultat	2 401	6 515

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 795 115	5 884 071
Inventarier, verktyg och installationer	3	18 186	27 186
Summa materiella anläggningstillgångar		5 813 301	5 911 257
Summa anläggningstillgångar		5 813 301	5 911 257
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 278 644	484 846
Fordringar hos koncernföretag		5 726 021	5 217 476
Övriga fordringar		1 002	750
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 595	11 115
Summa kortfristiga fordringar		7 017 262	5 714 187
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		505 144	3 539
Summa kassa och bank		505 144	3 539
Summa omsättningstillgångar		7 522 406	5 717 726
SUMMA TILLGÅNGAR		13 335 707	11 628 983

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		458 322	451 807
Årets resultat		2 401	6 515
Summa fritt eget kapital		460 723	458 322
Summa eget kapital		510 723	508 322
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	6 300 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 243 655	4 243 655
Övriga skulder		8 000 000	0
Summa långfristiga skulder		12 243 655	10 543 655
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		87 441	-6 642
Skulder till koncernföretag		113 545	0
Skatteskulder		96 635	95 472
Övriga skulder		248 057	385 847
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 651	102 329
Summa kortfristiga skulder		581 329	577 006
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 335 707	11 628 983

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 659 043	6 659 043
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 659 043	6 659 043
Ingående avskrivningar	-774 972	-686 016
Årets avskrivningar	-88 956	-88 956
Utgående ackumulerade avskrivningar	-863 928	-774 972
Utgående redovisat värde	5 795 115	5 884 071

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	145 000	145 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	145 000	145 000
Ingående avskrivningar	-117 814	-108 814
Årets avskrivningar	-9 000	-9 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-126 814	-117 814
Utgående redovisat värde	18 186	27 186

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	0	8 216 000
	0	8 216 000

Taj Mahal Fastighet AB
Org.nr 556946-6930

9 (9)

Stockholm 2025-06-30

Khalid Waheed Mirza
Khalid Waheed Mirza