

# Årsredovisning

för

## LGT Bygg AB

556842-2439

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Glenn Petersen, Styrelseledamot

2026-04-08

Styrelsen för LGT Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva allt inom mark- och byggbranschen, renovering, nybyggnation, VVS, elinstallationer, och samt försäljning av byggmaterial, samt därmed förenlig verksamhet. Förvalta fast och lös egendom och värdepapper samt vad därtill hör. Bygga och förvalta snabbmatsrestauranger.

Företaget har sitt säte i Malmö.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Omsättning har minskat med 58% pga. avgång av delägare.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	4 327	9 466	3 446	7 773
Resultat efter finansiella poster	-770	1 989	-795	1 584
Soliditet (%)	33,0	84,1	14,0	44,2

#### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	17 174	1 730 820	<b>1 797 994</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 730 820	-1 730 820	<b>0</b>
Fondemission	12 500	-12 500		<b>0</b>
Inlösen aktier	-12 500	-248 677		<b>-261 177</b>
Återbetalning aktieägartillskott		-300 000		<b>-300 000</b>
Årets resultat			-770 020	<b>-770 020</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 186 817</b>	<b>-770 020</b>	<b>466 797</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 186 817
årets förlust	-770 020
	<b>416 797</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	416 797
	<b>416 797</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 327 363	9 465 716
Övriga rörelseintäkter		9 930	38 367
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 337 293</b>	<b>9 504 083</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-2 772 078	-4 811 704
Övriga externa kostnader		-1 025 613	-1 159 019
Personalkostnader	2	-1 277 078	-1 516 245
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-9 093
Övriga rörelsekostnader		-31 726	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 106 495</b>	<b>-7 496 061</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-769 203</b>	<b>2 008 022</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 906	20 659
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 723	-39 851
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-817</b>	<b>-19 192</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-770 020</b>	<b>1 988 830</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-770 020</b>	<b>1 988 830</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-258 010
<b>Årets resultat</b>		<b>-770 020</b>	<b>1 730 820</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar

4

0

0

Inventarier, verktyg och installationer

5

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

265 907

191 181

Övriga fordringar

410 648

134 464

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

55 454

35 463

**Summa kortfristiga fordringar**

**732 009**

**361 108**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

680 667

1 775 712

**Summa kassa och bank**

**680 667**

**1 775 712**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 412 676**

**2 136 820**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 412 676**

**2 136 820**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		1 186 817	17 174
Årets resultat		-770 020	1 730 820
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>416 797</b>	<b>1 747 994</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>466 797</b>	<b>1 797 994</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	7 250
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>7 250</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		196 226	62 577
Övriga skulder		699 653	190 023
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 000	78 976
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>945 879</b>	<b>331 576</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 412 676</b>	<b>2 136 820</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Medelantalet anställda	2	4

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	116 714	116 714
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>116 714</b>	<b>116 714</b>
Ingående avskrivningar	-116 714	-114 926
Årets avskrivningar		-1 788
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-116 714</b>	<b>-116 714</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	798 223	798 223
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>798 223</b>	<b>798 223</b>
Ingående avskrivningar	-798 223	-790 918
Årets avskrivningar		-7 305
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-798 223</b>	<b>-798 223</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 6 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-04-07

Malmö

*Glenn Petersen*  
Glenn Petersen

2026-04-07

*Ann Desirée Petersen*  
Ann Desirée Petersen

2026-04-07

## Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift 2026-04-07

BDO Göteborg AB

*Patrik Nilsson*  
Patrik Nilsson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LGT Bygg AB, org.nr 556842-2439

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för LGT Bygg AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LGT Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till LGT Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## ***Revisorns ansvar***

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LGT Bygg AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till LGT Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg  
2026-04-07  
BDO Göteborg AB

*Patrik Nilsson*  
Patrik Nilsson  
Auktoriserad revisor