

# Årsredovisning

för

## Hållstallet AB

556613-5652

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Stefan Eriksson, Verkställande direktör  
2023-10-30

Styrelsen och verkställande direktören för Hållstallet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning och uthyrning av en fastighet i Eskilstuna.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Arrector AB, 556275-0942 med säte i Eskilstuna.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	157	332	343	343
Resultat efter finansiella poster	-61	117	140	127
Soliditet (%)	27,5	29,1	26,3	22,5

Minskning i omsättning förklaras av att alla lokaler har inte varit uthyrda under räkenskapsåret.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	534 734	92 560	747 294
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			92 560	-92 560	0
Årets resultat				-61 452	-61 452
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>627 294</b>	<b>-61 452</b>	<b>685 842</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	627 294
årets förlust	-61 452
	<b>565 842</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	565 842
	<b>565 842</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-05-01  
-2022-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Hysesintäkter

156 782

331 578

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**156 782**

**331 578**

### Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-96 519

-101 255

Övriga externa kostnader

-37 190

-36 702

Avskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-59 866

-59 330

**Summa rörelsekostnader**

**-193 575**

**-197 287**

**Rörelseresultat**

**-36 793**

**134 291**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

53

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-24 712

-17 718

**Summa finansiella poster**

**-24 659**

**-17 718**

**Resultat efter finansiella poster**

**-61 452**

**116 573**

**Resultat före skatt**

**-61 452**

**116 573**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-24 013

**Årets resultat**

**-61 452**

**92 560**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2, 3	1 822 209	1 882 075
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 822 209</b>	<b>1 882 075</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 822 209</b>	<b>1 882 075</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		21 500	22 918
Övriga fordringar		31 960	4 787
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 849	4 532
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>58 309</b>	<b>32 237</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		610 323	649 772
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>610 323</b>	<b>649 772</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>668 632</b>	<b>682 009</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 490 841</b>	<b>2 564 084</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		627 294	534 734
Årets resultat		-61 452	92 560
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>565 842</b>	<b>627 294</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>685 842</b>	<b>747 294</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	2, 3, 4	0	1 720 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>1 720 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		6 471	4 039
Skulder till koncernföretag		1 743 854	43 854
Övriga skulder		4 275	17 405
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 399	31 492
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 804 999</b>	<b>96 790</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 490 841</b>	<b>2 564 084</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 325 658	3 325 658
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 325 658</b>	<b>3 325 658</b>
Ingående avskrivningar	-1 443 583	-1 384 253
Årets avskrivningar	-59 866	-59 330
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 503 449</b>	<b>-1 443 583</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 822 209</b>	<b>1 882 075</b>

### Not 3 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	2 500 000	2 000 000
	<b>2 500 000</b>	<b>2 000 000</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	0	1 720 000
	<b>0</b>	<b>1 720 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Eskilstuna 2023-10-30

*Stefan Eriksson*  
Stefan Eriksson  
Verkställande direktör