

Årsredovisning

för

Enqvist Varuhus Eftr. AB

556496-4632

Räkenskapsåret

2021-11-01 - 2022-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-02-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bengt Lundquist, Styrelseledamot
2023-02-16

Styrelsen och verkställande direktören för Enqvist Varuhus Eft. AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-01 - 2022-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av värdepapper samt uthyrning av fastighet.

Företaget har sitt säte i Härjedalen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 348	1 348	1 261	1 262
Resultat efter finansiella poster	1 745	1 908	408	13 883
Soliditet (%)	33,7	30,8	23,6	97,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 569 958	1 718 193	7 408 151
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-180 000		-180 000
Balanseras i ny räkning			1 718 193	-1 718 193	0
Årets resultat				1 383 906	1 383 906
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	7 108 151	1 383 906	8 612 057

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 108 151
årets vinst	1 383 906
	8 492 057

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	180 000
i ny räkning överföres	8 312 057
	8 492 057

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-11-01 -2022-10-31	2020-11-01 -2021-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 347 790	1 347 795
Övriga rörelseintäkter		76 728	74 177
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 424 518	1 421 972
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-374 810	-363 107
Personalkostnader	3	-523 494	-543 349
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-139 795	-156 840
Summa rörelsekostnader		-1 038 099	-1 063 296
Rörelseresultat		386 419	358 676
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 558 518	834 605
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	1 031 549
Räntekostnader och liknande resultatposter		-200 000	-317 021
Summa finansiella poster		1 358 518	1 549 133
Resultat efter finansiella poster		1 744 937	1 907 809
Resultat före skatt		1 744 937	1 907 809
Skatter			
Skatt på årets resultat		-361 031	-189 616
Årets resultat		1 383 906	1 718 193

Balansräkning

Not

2022-10-31

2021-10-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	3 996 703	4 130 899
Inventarier, verktyg och installationer	5	891	6 490
Summa materiella anläggningstillgångar		3 997 594	4 137 389

Summa anläggningstillgångar

3 997 594 **4 137 389**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		713 018	1 002 066
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 828	4 511
Summa kortfristiga fordringar		735 846	1 006 577

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		15 650 395	13 266 549
Summa kortfristiga placeringar		15 650 395	13 266 549

Kassa och bank

Kassa och bank		5 196 765	5 603 140
Summa kassa och bank		5 196 765	5 603 140
Summa omsättningstillgångar		21 583 006	19 876 266

SUMMA TILLGÅNGAR

25 580 600 **24 013 655**

Balansräkning

Not

2022-10-31

2021-10-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 108 151

5 569 957

Årets resultat

1 383 906

1 718 193

Summa fritt eget kapital

8 492 057

7 288 150

Summa eget kapital

8 612 057

7 408 150

Kortfristiga skulder

6

Leverantörsskulder

0

2 498

Skatteskulder

194 037

0

Övriga skulder

16 120 342

16 148 843

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

654 164

454 164

Summa kortfristiga skulder

16 968 543

16 605 505

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 580 600

24 013 655

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader: 25-50 år

Inventarier, verktyg och maskiner: 5-7 år

Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Företaget har inga ställda säkerheter och styrelsen har inte identifierat några eventalförpliktelser.

Not 3 Medelantalet anställda

	2021-11-01 -2022-10-31	2020-11-01 -2021-10-31
Medelantalet anställda	1,5	1,5

Not 4 Byggnader och mark

	2022-10-31	2021-10-31
Ingående anskaffningsvärden	7 864 228	7 864 228
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 864 228	7 864 228
Ingående avskrivningar	-3 733 329	-3 582 088
Årets avskrivningar	-134 196	-151 241
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 867 525	-3 733 329
Utgående redovisat värde	3 996 703	4 130 899

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-10-31	2021-10-31
Ingående anskaffningsvärden	644 863	644 863
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	644 863	644 863
Ingående avskrivningar	-638 373	-632 774
Årets avskrivningar	-5 599	-5 599
Utgående ackumulerade avskrivningar	-643 972	-638 373
Utgående redovisat värde	891	6 490

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Härjedalen 2023-02-16

Bengt Lundquist
Bengt Lundquist
Verkställande direktör