

**Årsredovisning**  
för  
**Stockeboda Aktiebolag**  
556400-4405

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Anders Johnsson, Styrelseledamot  
2025-07-14

Styrelsen för Stockeboda Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget hyr ut konferensanläggning med stugby, restaurang och ölbryggeri som bedrivs i hyrda lokaler på Stockeboda Gård, Gärsnäs.

Dessutom bedriver bolaget julgransodling och i viss mån skogsbruk.

Slutligen sysslar bolaget med förädling av fastigheter där tomter köps in och förses med stugor. Även viss byggverksamhet bedrivs.

Företaget har sitt säte i Simrishamn.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	1 054	2 066	17 708	489
Resultat efter finansiella poster	-836	-887	174	1 573
Soliditet (%)	14,6	27,9	26,0	27,5

Omsättningsminskningen beror på att ingen av fastigheterna som håller på att förädlas har blivit klar. Vilket innebär att omsättningsökning kommer att ske på motsvarande sett under 2025.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 707 042	-407 221	<b>2 419 821</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-407 221	407 221	<b>0</b>
Årets resultat				-836 457	<b>-836 457</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 299 821</b>	<b>-836 457</b>	<b>1 583 364</b>

Villkorat aktieägartillskott finns om 1 000 000:-

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 299 822
årets förlust	-836 457
	<b>1 463 365</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 463 365
	<b>1 463 365</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		1 053 899	2 065 972
Övriga rörelseintäkter		673 560	868 836
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 727 459</b>	<b>2 934 808</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-765 264	-1 888 504
Övriga externa kostnader		-1 033 252	-1 215 638
Personalkostnader	2	-559 184	-458 563
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-245 063	-269 045
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 602 763</b>	<b>-3 831 750</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-875 304</b>	<b>-896 942</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		114 356	15 256
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 282	7 303
Räntekostnader och liknande resultatposter		-95 791	-12 193
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>38 847</b>	<b>10 366</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-836 457</b>	<b>-886 576</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	148 606
Förändring av överavskrivningar		0	330 749
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>479 355</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-836 457</b>	<b>-407 221</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-836 457</b>	<b>-407 221</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	832 708	986 369
Inventarier, verktyg och installationer	4	416 720	508 122
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 249 428</b>	<b>1 494 491</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	110 900	101 714
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>110 900</b>	<b>101 714</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 360 328</b>	<b>1 596 205</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		2 778 639	3 340 015
Färdiga varor och handelsvaror		5 903 760	759 781
<b>Summa varulager</b>		<b>8 682 399</b>	<b>4 099 796</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		138 420	408 407
Övriga fordringar		314 414	308 003
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		223 100	228 937
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>675 934</b>	<b>945 347</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	2 011 320
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>0</b>	<b>2 011 320</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		148 627	8 511
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>148 627</b>	<b>8 511</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 506 960</b>	<b>7 064 974</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 867 288</b>	<b>8 661 179</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 299 822	2 707 042
Årets resultat		-836 457	-407 221
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 463 365</b>	<b>2 299 821</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 583 365</b>	<b>2 419 821</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	6	2 788 270	-450 729
Övriga skulder	7	6 009 977	6 310 188
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8 798 247</b>	<b>5 859 459</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		293 301	162 700
Skatteskulder		7 899	0
Övriga skulder		80 088	68 342
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		104 388	150 857
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>485 676</b>	<b>381 899</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 867 288</b>	<b>8 661 179</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	4-10 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1,5	1,25

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 064 627	4 064 627
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 064 627</b>	<b>4 064 627</b>
Ingående avskrivningar	-3 078 257	-2 924 596
Årets avskrivningar	-153 661	-153 661
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 231 918</b>	<b>-3 078 257</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>832 709</b>	<b>986 370</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 652 837	1 939 495
Försäljningar/utrangeringar		-286 658
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 652 837</b>	<b>1 652 837</b>
Ingående avskrivningar	-1 144 715	-1 138 291
Försäljningar/utrangeringar		108 960
Årets avskrivningar	-91 402	-115 384
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 236 117</b>	<b>-1 144 715</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>416 720</b>	<b>508 122</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	101 714	70 569
Inköp	9 186	31 145
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>110 900</b>	<b>101 714</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>110 900</b>	<b>101 714</b>

**Not 6 Långfristig skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Övriga skulder	7 009 977	7 310 188
	<b>7 009 977</b>	<b>7 310 188</b>

Varav skulder som förfaller senare än fem år fter bokslutsdagen 6 009 977:-

**Not 7 Checkräkningskredit**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	5 000 000	5 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	2 788 270	0

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Företagsinteckning	1 050 000	1 050 000
	<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>

**Not 9 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Bo Larsson, Åkerblom & Hansson på Österlen

Stockeboda 2025-06-27

*Else-Marie Johnsson*  
Else-Marie Johnsson  
Ordförande

*Anders Johnsson*  
Anders Johnsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-27

Forvis Mazars AB

*Anders Persson*  
Anders Persson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Stockeboda AB, org.nr 556400-4405

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stockeboda AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stockeboda ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Stockeboda AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stockeboda AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Stockeboda AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ystad

2025-06-27

Forvis Mazars AB

*Anders Persson*

Anders Persson

Auktoriserad revisor