

**Årsredovisning för**  
**Guldpipan AB**

556882-2133

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Håkan Sjösten  
Verkställande direktör

2026-01-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Guldpipan AB, 556882-2133, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltande verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning		3 700 000	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 908	176 260	2 069	1 748
Soliditet %	99,3	79,8	7,9	11

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	41 696	139 807
Balanseras i ny räkning		139 807	-139 807
Vinstutdelning		-150 000	
Årets resultat			2 282
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>31 503</b>	<b>2 282</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	31 503
Årets resultat	2 282
<b>Summa</b>	<b>33 785</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	33 785
<b>Summa</b>	<b>33 785</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	3 700 000
Övriga rörelseintäkter		11 073	109
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>11 073</b>	<b>3 700 109</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-6 021	-3 367 069
Övriga externa kostnader		-2 012	-55 103
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 033</b>	<b>-3 422 172</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 040</b>	<b>277 937</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15	2 752
Räntekostnader och liknande resultatposter		-147	-104 429
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-132</b>	<b>-101 677</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 908</b>	<b>176 260</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 908</b>	<b>176 260</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-626	-36 453
<b>Årets resultat</b>		<b>2 282</b>	<b>139 807</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		38	7 495
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>38</b>	<b>7 495</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		84 373	282 781
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>84 373</b>	<b>282 781</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>84 411</b>	<b>290 276</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>84 411</b>	<b>290 276</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		31 503	41 696
Årets resultat		2 282	139 807
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>33 785</b>	<b>181 503</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>83 785</b>	<b>231 503</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	4 343
Skatteskulder		626	39 430
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>626</b>	<b>58 773</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>84 411</b>	<b>290 276</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-28

Hudiksvall

Stefan Johansson 2026-01-28  
Stefan Johansson Datum  
Styrelseordförande

Håkan Sjösten 2026-01-28  
Håkan Sjösten Datum  
Verkställande direktör