

Årsredovisning

för

LJuV AB

559064-6088

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Victor Westvall, Styrelseledamot

2025-07-18

Styrelsen för LJuV AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt aktier.

Bolaget är moderbolag till det helägda dotterbolaget Hovlinvallen AB, Org.nr 559156-098.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Westvall Fastighetsutveckling AB, Org.nr 559064-6054.

Företaget har sitt säte i Jämtlands län, Östersund kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-11	-10	278	-45
Soliditet (%)	88	96	97	57

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 428 918	-9 766	1 469 152
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 766	9 766	0
Årets resultat			17 460	17 460
Belopp vid årets utgång	50 000	1 419 152	17 460	1 486 612

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 419 152
årets vinst	17 460
	1 436 612
disponeras så att i ny räkning överföres	1 436 612
	1 436 612

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 435	-9 766
Summa rörelsekostnader		-10 435	-9 766
Rörelseresultat		-10 435	-9 766
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-109	0
Summa finansiella poster		-109	0
Resultat efter finansiella poster		-10 544	-9 766
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		160 000	0
Lämnade koncernbidrag		-130 000	0
Summa bokslutsdispositioner		30 000	0
Resultat före skatt		19 456	-9 766
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 996	0
Årets resultat		17 460	-9 766

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	149 600	149 600
Fordringar hos koncernföretag	3	1 538 890	1 378 890
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 688 490	1 528 490
Summa anläggningstillgångar		1 688 490	1 528 490

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		33	0
Summa kortfristiga fordringar		33	0

Kassa och bank

Kassa och bank		1 189	879
Summa kassa och bank		1 189	879
Summa omsättningstillgångar		1 222	879

SUMMA TILLGÅNGAR

1 689 712

1 529 369

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 419 152

1 428 918

Årets resultat

17 460

-9 766

Summa fritt eget kapital

1 436 612

1 419 152

Summa eget kapital

1 486 612

1 469 152

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

201 104

60 104

Skatteskulder

1 996

113

Summa kortfristiga skulder

203 100

60 217

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 689 712

1 529 369

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	149 600	149 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	149 600	149 600
Utgående redovisat värde	149 600	149 600

Bolaget är ett moderbolag men med hänvisning till undantagsregeln i årsredovisningslagen 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående fordringar	1 378 890	1 378 890
Tillkommande fordringar	160 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 538 890	1 378 890
Utgående redovisat värde	1 538 890	1 378 890

Östersund 2025-06-30

Victor Westvall
Victor Westvall