

# Årsredovisning

för

**Milfords Way Replokaler AB**

Org.nr. 556933-3288

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Daniel Carter, Styrelseledamot

2026-04-23

Styrelsen för Milfords Way Replokaler AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Uthyrning av lokaler i andra hand till musikverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Höör.

## Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	3 144 337	3 137 851	2 962 821	2 178 584
Resultat efter finansiella poster	617 967	686 022	484 893	62 153
Balansomslutning	795 584	775 765	815 020	1 012 575
Soliditet (%)	14,54	15,01	23,25	9,81

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet (%): Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	44 244	-775	93 469
Balanseras i ny räkning	0	-775	775	0
Årets resultat	0	0	-790	-790
Belopp vid årets utgång	50 000	43 469	-790	92 680

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	43 469
Årets resultat	-790
<b>Summa</b>	<b>42 680</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>42 680</b>
<b>Summa</b>	<b>42 680</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 144 337	3 137 851
Övriga rörelseintäkter		0	28 007
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 144 337</b>	<b>3 165 858</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 414 429	-2 377 136
Handelsvaror		-58 082	-52 262
Övriga externa kostnader		-53 452	-50 734
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 525 962</b>	<b>-2 480 132</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>618 375</b>	<b>685 726</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-42	556
Räntekostnader och liknande resultatposter		-366	-260
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-408</b>	<b>296</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>617 967</b>	<b>686 022</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-616 000	-760 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	91 077
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-616 000</b>	<b>-668 923</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 967</b>	<b>17 099</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 757	-17 874
<b>Årets resultat</b>		<b>-790</b>	<b>-775</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	0	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		33 440	42 880
Övriga fordringar		27 813	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		199 707	197 375
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>260 960</b>	<b>240 255</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		534 624	535 510
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>534 624</b>	<b>535 510</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>795 584</b>	<b>775 765</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>795 584</b>	<b>775 765</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>50 000</strong>	<strong>50 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		43 469	44 244
Årets resultat		-790	-775
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>42 680</strong>	<strong>43 469</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>92 680</strong>	<strong>93 469</strong>
<strong>Obeskattade reserver</strong>			
Periodiseringsfonder		28 923	28 923
<strong>Summa obeskattade reserver</strong>		<strong>28 923</strong>	<strong>28 923</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder		52 626	39 726
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>52 626</strong>	<strong>39 726</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Förskott från kunder		0	116
Leverantörsskulder		211 721	212 967
Skulder till koncernföretag		198 828	232 828
Skatteskulder		0	2 373
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		210 806	165 363
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>621 355</strong>	<strong>613 647</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>795 584</strong>	<strong>775 765</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
<b>Förbättringsutgifter på annans fastighet</b>	
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3,25

## Not 2 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 187	20 187
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>20 187</b>	<b>20 187</b>
Ingående avskrivningar	-20 187	-20 187
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-20 187</b>	<b>-20 187</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 3 – Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	405 047	405 047
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>405 047</b>	<b>405 047</b>
Ingående avskrivningar	-405 047	-405 047
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-405 047</b>	<b>-405 047</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-04-22.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Höör2026-04-22

**Daniel Carter**

Styrelseledamot