

Årsredovisning för
Nordic Facility group Aktiebolag
556562-5620

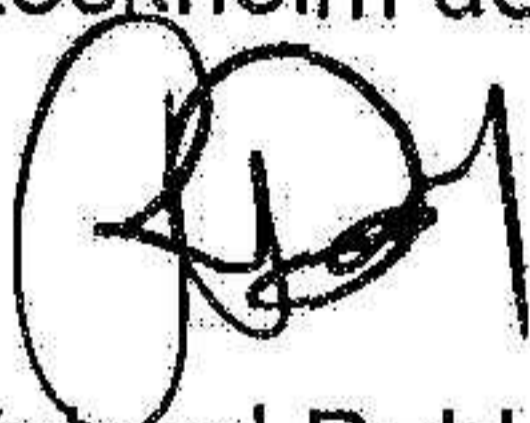
Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nordic Facility group Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-06-04. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 2024-06-04



Richard Dahl

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nordic Facility group Aktiebolag, 556562-5620, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bygg- och städverksamhet.
Företaget har sitt säte i Stockholms län, Sundbybergs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

På grund av världsläget har omsättningen för 2023 tillfälligt sjunkit enligt resultaträkningen.
Bolaget är numera dotterbolag till MSR Holding AB.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	37 928	58 997	30 402	33 618
Resultat efter finansiella poster	444	7 564	3 795	1 136
Soliditet, %	10	8	32	20

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	1 026 172
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Lämnat koncernbidrag/ utdelning		-700 000
Årets resultat		444 414
Vid årets slut	100 000	770 586

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital 770 586 kronor skall disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	326 172
Årets resultat	444 414
Totalt	770 586
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	770 586
Summa	770 586

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		37 928 295	58 996 703
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		37 928 295	58 996 703
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 797 500	-7 403 617
Övriga externa kostnader		-6 007 048	-6 139 624
Personalkostnader	2	-28 141 643	-37 618 972
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-331 095	-275 558
Övriga rörelsekostnader		-39 222	55 995
Summa rörelsekostnader		-37 316 508	-51 381 776
Rörelseresultat		611 787	7 614 927
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	21 353	5
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-188 726	-51 132
Summa finansiella poster		-167 373	-51 127
Resultat efter finansiella poster		444 414	7 563 800
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		444 414	7 563 800
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-1 844 239
Årets resultat		444 414	5 719 561

AK

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	146 337	172 222
Inventarier, verktyg och installationer	6,7	1 857 077	1 431 305
Summa materiella anläggningstillgångar		2 003 414	1 603 527
Summa anläggningstillgångar		2 003 414	1 603 527
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 229 369	7 429 281
Övriga fordringar		486 696	165 501
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 709 595	2 874 907
Summa kortfristiga fordringar		6 425 660	10 469 689
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		-	1 087 701
Summa kassa och bank		-	1 087 701
Summa omsättningstillgångar		6 425 660	11 557 390
SUMMA TILLGÅNGAR		8 429 074	13 160 917

AE

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		326 172	-4 693 389
Årets resultat		444 414	5 719 561
Summa fritt eget kapital		770 586	1 026 172
Summa eget kapital		870 586	1 126 172
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit		155 565	-
Övriga skulder till kreditinstitut		1 405 824	1 144 073
Summa långfristiga skulder		1 561 389	1 144 073
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 088 712	220 750
Skatteskulder		691 147	1 759 299
Övriga skulder		1 343 131	6 953 285
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 874 109	1 957 338
Summa kortfristiga skulder		5 997 099	10 890 672
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 429 074	13 160 917

MP

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	10
-Inventarier, verktyg och installationer	5
-Övriga materiella anläggningstillgångar:	5

Not 2 Personal

Personal

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Män	34	75
Kvinnor	18	24
Totalt	52	99

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Ränteintäkter, övriga	353	5
Övrigt	21 000	
Summa	21 353	5

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Räntekostnader, övriga	-188 726	-51 132
Summa	-188 726	-51 132

AZ

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	258 860	237 830
-Rörelseförvärv		21 030
Vid årets slut	258 860	258 860
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-86 638	-61 453
-Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-25 886	-25 185
Vid årets slut	-112 524	-86 638
Redovisat värde vid årets slut	146 336	172 222

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	309 888	229 989
-Nyanskaffningar	179 000	79 900
Vid årets slut	488 888	309 889
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-208 160	-176 181
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-47 799	-31 979
Vid årets slut	-255 959	-208 160
Redovisat värde vid årets slut	232 929	101 729

Not 7 Bilar

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	1 576 915	643 500
-Nyanskaffningar	551 980	933 415
Vid årets slut	2 128 895	1 576 915
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-247 339	-28 945
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-257 409	-218 394
Vid årets slut	-504 748	-247 339
Redovisat värde vid årets slut	1 624 147	1 329 576

Not 8 Datorer

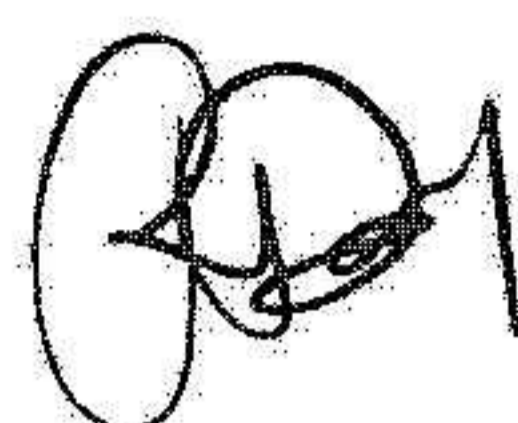
	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	124 468	124 468
Vid årets slut	124 468	124 468
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-124 468	-124 468
Vid årets slut	-124 468	-124 468
Redovisat värde vid årets slut	-	-

AA

Underskrifter

Sundbyberg 2024-06-04

Richard Dahl
Styrelseordförande



Mehmet Taskin
Styrelseledamot



Samir Shukurov
Styrelseledamot



Vår revisionsberättelse har lämnats den 2024-06-04



Andreas Folke
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NORDIC FACILITY GROUP AB, org.nr 556562-5620

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för NORDIC FACILITY GROUP AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NORDIC FACILITY GROUP ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till NORDIC FACILITY GROUP AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av

79

oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för NORDIC FACILITY GROUP AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till NORDIC FACILITY GROUP AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig

AP

med hänsyn till de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 4 juni 2024



Andreas Folke

Auktoriserad revisor