

Årsredovisning

för

Obiectum AB

556950-8632

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Basmanji, Styrelseledamot

2025-03-24

Styrelsen för Obiectum AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerade år 2013 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är kommanditdelägare i Bjurfors i Göteborg KB, 969766-8615, med säte i Göteborg.

Företaget har sitt säte i Härryda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	942	690	510	2 309
Soliditet (%)	90	90	83	80

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 383 053	478 411	1 911 464
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-260 000		-260 000
Balanseras i ny räkning		478 411	-478 411	0
Årets resultat			628 014	628 014
Belopp vid årets utgång	50 000	1 601 464	628 014	2 279 478

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 601 464
årets vinst	628 014
	2 229 478
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (510 kronor per aktie)	255 000
i ny räkning överföres	1 974 478
	2 229 478

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-90 678	-51 268
Personalkostnader	2	-651 437	-730 113
Summa rörelsekostnader		-742 115	-781 381
Rörelseresultat		-742 115	-781 381
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 569 834	1 361 140
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		114 150	18 037
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	97 029
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-4 399
Summa finansiella poster		1 683 984	1 471 807
Resultat efter finansiella poster		941 869	690 427
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-140 000	-130 000
Summa bokslutsdispositioner		-140 000	-130 000
Resultat före skatt		801 869	560 427
Skatter			
Skatt på årets resultat		-173 855	-82 016
Årets resultat		628 014	478 411

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

137 754

188 253

Summa finansiella anläggningstillgångar

137 754

188 253

Summa anläggningstillgångar

137 754

188 253

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

4

7 950

318 242

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

207 778

0

Summa kortfristiga fordringar

215 728

318 242

Kassa och bank

Kassa och bank

3 623 491

2 919 388

Summa kassa och bank

3 623 491

2 919 388

Summa omsättningstillgångar

3 839 219

3 237 630

SUMMA TILLGÅNGAR

3 976 973

3 425 883

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 601 464

1 383 053

Årets resultat

628 014

478 411

Summa fritt eget kapital

2 229 478

1 861 464

Summa eget kapital

2 279 478

1 911 464

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 607 000

1 467 000

Summa obeskattade reserver

1 607 000

1 467 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

10 699

21 990

Skatteskulder

37 816

0

Övriga skulder

41 980

25 429

Summa kortfristiga skulder

90 495

47 419

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 976 973

3 425 883

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Kommanditandel i Bjurfors i Göteborg KB	137 754	188 253
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	137 754	188 253
Utgående redovisat värde	137 754	188 253

Not 4 Övriga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Kortfristigt lån till delägare.	1 751	19 457
	1 751	19 457

Lånet har uppstått av misstag och det återbetalas 2025-02-05 på bolagets bank. Då beloppet är litet och det är åtgärdat behövs inga ytterligare åtgärder göras.

Härryda 2025-03-24

Henrik Basmanji
Henrik Basmanji