

Årsredovisning

Björlanda Park AB

559016-1039

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Tillbyggnaden av personalutrymmen mm, iordningställande av gård och inhägnad har fördigställs i slutet av räkenskapsåret.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2205-2304	2105-2204	2005-2104	1905-2004
Nettoomsättning	80	176	192	96
Resultat efter finansiella poster	-17	84	120	13
Soliditet %	2	2	2	3

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då hyresintäkterna minskat pga av att koncernbolaget som använt lokalerna avyttrat del av verksamheten.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	983	655
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		655	-655
Årets resultat			2
Belopp vid årets utgång	50 000	1 638	2

RESULTATRÄKNING

1

	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	79 998	176 087
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	79 998	176 087
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-65 812	-60 755
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-31 400	-31 396
Summa rörelsekostnader	-97 212	-92 151
Rörelseresultat	-17 214	83 936
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	7
Räntekostnader och liknande resultatposter	-	-97
Summa finansiella poster	2	-90
Resultat efter finansiella poster	-17 212	83 846
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	17 214	-
Lämnade koncernbidrag	-	-83 000
Summa bokslutsdispositioner	17 214	-83 000
Resultat före skatt	2	846
Skatter		
Skatt på årets resultat	-	-191
Årets resultat	2	655

2023091101181

BALANSRÄKNING

1

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 231 191	1 214 218
Inventarier, verktyg och installationer	3	94 351	96 432
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	–	946 964
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 325 542</i>	<i>2 257 614</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 500	3 500
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 500</i>	<i>3 500</i>

Summa anläggningstillgångar		2 327 042	2 261 114
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		2 000	–
Övriga fordringar		11 575	2 083
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 101	19 670
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>29 676</i>	<i>21 753</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		31 586	17 634
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>31 586</i>	<i>17 634</i>

Summa omsättningstillgångar		61 262	39 387
------------------------------------	--	---------------	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR		2 388 304	2 300 501
-------------------------	--	------------------	------------------

2023091101182

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 638

983

Årets resultat

2

655

Summa fritt eget kapital

1 640

1 638

Summa eget kapital

51 640

51 638

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

-

900 000

Skulder till koncernföretag

-

1 331 609

Summa långfristiga skulder

-

2 231 609

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

19 769

16 487

Skulder till koncernföretag

1 314 395

-

Övriga skulder

7

1 000 000

767

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 500

-

Summa kortfristiga skulder

2 336 664

17 254

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 388 304

2 300 501

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 305 871	1 305 871
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Omklassificeringar	1 039 602	–
Utgående anskaffningsvärden	2 345 473	1 305 871
Ingående avskrivningar	-91 653	-69 024
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-22 629	-22 629
Utgående avskrivningar	-114 282	-91 653
Redovisat värde	2 231 191	1 214 218

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	131 500	131 500
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Omklassificeringar	6 690	–
Utgående anskaffningsvärden	138 190	131 500
Ingående avskrivningar	-35 068	-26 301
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-8 771	-8 767
Utgående avskrivningar	-43 839	-35 068
Redovisat värde	94 351	96 432

Not 4 Pågående nyanläggningar och forskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	946 965	661 687
Nedlagda utgifter	99 327	285 278
Omklassificeringar	-1 046 292	–
Utgående anskaffningsvärden	0	946 965

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	3 500	3 500
	Försäljningar	-2 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	1 500	3 500

Not 6 Långfristiga skulder

Skulder till moderbolag och närstående person utan villkor om amortering och ränta.

Not 7 Övriga skulder

Varav skuld till närstående per 30/4 2023, 1 000 000 kr.

UNDERSKRIFTER

Göteborg 6/9 2023



Reza Zare Jonghani

2023091101186

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Björlanda Park AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-09-06. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-09-06

Reza Zare Jonghani

