

Årsredovisning
för
Tegsnäshus Mark AB
559397-6334

Räkenskapsåret
2022-09-20 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jimmy Nilsson, Styrelseledamot
2024-05-30

Styrelsen för Tegsnäshus Mark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-20 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och utveckla mark och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Vindeln kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat 9 st marker.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (16 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-22
Soliditet (%)	6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		163 174		163 174
Årets resultat			-22 085	-22 085
Belopp vid årets utgång	25 000	163 174	-22 085	166 089

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 163 174 kr (0).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	163 174
årets förlust	-22 085
	141 089
disponeras så att i ny räkning överföres	141 089
	141 089

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-20
-2023-12-31
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

6 557

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

6 557

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-28 642

Summa rörelsekostnader

-28 642

Rörelseresultat

-22 085

Resultat efter finansiella poster

-22 085

Resultat före skatt

-22 085

Årets resultat

-22 085

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 563 172

Summa materiella anläggningstillgångar

2 563 172

Summa anläggningstillgångar

2 563 172

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

4 917

Summa kassa och bank

4 917

Summa omsättningstillgångar

4 917

SUMMA TILLGÅNGAR

2 568 089

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

163 174

Årets resultat

-22 085

Summa fritt eget kapital

141 089

Summa eget kapital

166 089

Långfristiga skulder

Övriga skulder

2 400 000

Summa långfristiga skulder

2 400 000

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 000

Summa kortfristiga skulder

2 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 568 089

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

Inköp	2 563 172
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 563 172
Utgående redovisat värde	2 563 172

Vindeln 2024-05-28

Jimmy Nilsson
Jimmy Nilsson
Ordförande

Roger Sandström
Roger Sandström

Magnus Fahlgren
Magnus Fahlgren

Benny Nilsson
Benny Nilsson

Erik Nilsson
Erik Nilsson