

# Årsredovisning

för

## Mikos AB

556266-0687

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mikael Östman, Styrelseledamot  
2024-07-29

Styrelsen för Mikos AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och konsultationer inom fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Örnköldsvik.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b> (4 mån)
Nettoomsättning	482	759	108	0
Resultat efter finansiella poster	349	418	92	-15
Soliditet (%)	26,9	31,1	91,3	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	100 000	7 043	339 173	<b>496 216</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			339 173	-339 173	<b>0</b>
Årets resultat				275 368	<b>275 368</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>100 000</b>	<b>346 216</b>	<b>275 368</b>	<b>771 584</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	346 217
årets vinst	275 368
	<b>621 585</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	621 585
	<b>621 585</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	481 511	759 012
Övriga rörelseintäkter	498	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>482 009</b>	<b>759 012</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	0	-224 928
Övriga externa kostnader	-124 345	-116 656
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-229	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-124 574</b>	<b>-341 584</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>357 435</b>	<b>417 428</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	32	97
Räntekostnader och liknande resultatposter	-8 949	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-8 917</b>	<b>97</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>348 518</b>	<b>417 525</b>

### Resultat före skatt

348 518      417 525

### Skatter

Skatt på årets resultat	-73 150	-78 352
<b>Årets resultat</b>	<b>275 368</b>	<b>339 173</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	418 235	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>418 235</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	58 359	58 359
Fordringar hos koncernföretag	4	1 899 301	1 425 636
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 957 660</b>	<b>1 483 995</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 375 895</b>	<b>1 483 995</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		90 436	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>90 436</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		402 027	114 123
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>402 027</b>	<b>114 123</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>492 463</b>	<b>114 123</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 868 358</b>	<b>1 598 118</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Reservfond		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		346 217	7 043
Årets resultat		275 368	339 173
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>621 585</b>	<b>346 216</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>771 585</b>	<b>496 216</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		280 000	0
Skatteskulder		151 502	78 352
Övriga skulder		1 665 271	877 233
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	146 317
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 096 773</b>	<b>1 101 902</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 868 358</b>	<b>1 598 118</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	418 464	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>418 464</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-229	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-229</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>418 235</b>	<b>0</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	58 359	
Inköp		58 359
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>58 359</b>	<b>58 359</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>58 359</b>	<b>58 359</b>

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 425 636	
Tillkommande fordringar	1 899 301	1 425 636
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 324 937</b>	<b>1 425 636</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 324 937</b>	<b>1 425 636</b>

Örnsköldsvik 2024-07-29

*Mikael Östman*  
Mikael Östman