

Bolagsverket  
2023-02-02

2023020210499

# Årsredovisning

för

**Nasara AB**

559042-6291

Räkenskapsåret

2022

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nasara AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall den 2 februari 2023



Robert Johansson

# Årsredovisning

för

**Nasara AB**

559042-6291

Räkenskapsåret

2022

## Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för Nasara AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget samordnar verksamheter som bedrivs av andra företag vilka står i koncern- eller annan intressegemenskap med bolaget.

Bolaget är moderbolag till Torot Fastighet 1 AB, Torot Fastighet 2 AB, Torot Fastighet 3 AB, Torot Fastighet 4 AB och Torot Fastighet 5 AB.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 119	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	540	74 411	4	-21
Balansomslutning	77 954	75 782	4 081	4 087
Soliditet (%)	99	100	100	99

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	51 000	1 005 414	74 411 378	75 467 792
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		74 411 378	-74 411 378	0
Årets resultat			1 434 988	1 434 988
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>51 000</b>	<b>75 416 792</b>	<b>1 434 988</b>	<b>76 902 780</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	75 416 791
årets vinst	1 434 988
	<b>76 851 779</b>

disponeras så att

till aktieägare utdelas (18 780 kronor per aktie)

i ny räkning överföres

9 577 800
67 273 979
<b>76 851 779</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 119 380	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 119 380</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 711 398	0
Övriga externa kostnader		-1 771 993	-21 234
Personalkostnader	5	0	-348 263
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-56 994	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 540 385</b>	<b>-369 497</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 421 005</b>	<b>-369 497</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 858 357	74 780 875
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		105 482	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 846	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 960 993</b>	<b>74 780 875</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>539 988</b>	<b>74 411 378</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		895 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>895 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 434 988</b>	<b>74 411 378</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 434 988</b>	<b>74 411 378</b>



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		51 000	51 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>51 000</b>	<b>51 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		75 416 791	1 005 413
Årets resultat		1 434 988	74 411 378
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>76 851 779</b>	<b>75 416 791</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>76 902 779</b>	<b>75 467 791</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 036 498	0
Skatteskulder		0	935
Övriga skulder		0	298 263
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 051 498</b>	<b>314 198</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>77 954 277</b>	<b>75 781 989</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	2 167 323
Inköp	50 000	50 000
Försäljningar	0	-2 017 323
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>250 000</b>	<b>200 000</b>
Ingående nedskrivningar	0	-1 915 323
Försäljningar	0	1 915 323
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>250 000</b>	<b>200 000</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 020	300 020
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>300 020</b>	<b>300 020</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>300 020</b>	<b>300 020</b>

**Not 4 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Moderbolagsborgen för skulder i dotterbolag	0	4 122 488
	<b>0</b>	<b>4 122 488</b>

**Not 5 Medelantalet anställda**

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0,5

**Not 6 Fordringar hos koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 920 000	0
Tillkommande fordringar	9 841 882	26 920 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>36 761 882</b>	<b>26 920 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>36 761 882</b>	<b>26 920 000</b>

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	124 120	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>124 120</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-2 058	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 058</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>122 062</b>	<b>0</b>

**Not 8 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	558 192	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>558 192</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-54 936	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-54 936</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>503 256</b>	<b>0</b>

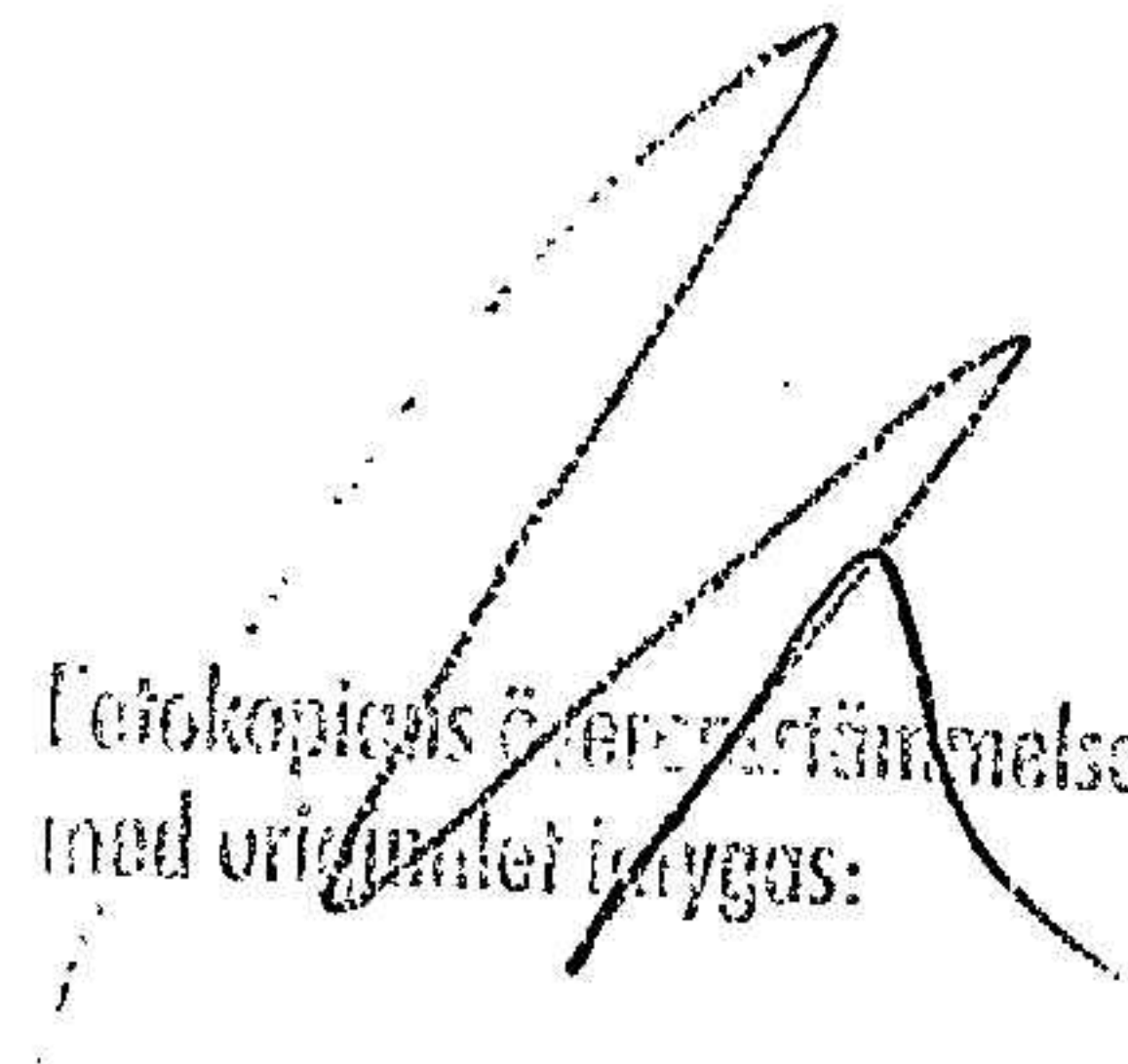
**Not 9 Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
Tillkommande fordringar	10 600 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 600 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 600 000</b>	<b>0</b>

Sundsvall den 2 februari 2023



Robert Johansson



Fotokopias överensstämmelse  
med originalet inrygas: