

Årsredovisning
för
UIWa Förvaltning AB
559097-4118

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i UIWa Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 8 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå den 8 mars 2023


Ulf Vaara

Årsredovisning

för

UIWa Förvaltning AB

559097-4118

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för UIWa Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta rörelsedrivande företag, fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -11 | -11 | 3 398 | 1 256 |
| Soliditet (%) | 43 | 85 | 100 | 35 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 3 434 284 | -10 938 | 3 473 346 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -1 700 000 | | -1 700 000 |
| Balanseras i ny räkning | | -10 938 | 10 938 | 0 |
| Årets resultat | | | -11 449 | -11 449 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 1 723 346 | -11 449 | 1 761 897 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 1 723 346 |
| årets förlust | -11 449 |
| | 1 711 897 |

| | |
|-------------------------|------------------|
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 500 000 |
| i ny räkning överföres | 1 211 897 |
| | 1 711 897 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -11 598 | -10 938 |
| Personalkostnader | 2 | 0 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -11 598 | -10 938 |
| Rörelseresultat | | -11 598 | -10 938 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 149 | 0 |
| Summa finansiella poster | | 149 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | -11 449 | -10 938 |
| Resultat före skatt | | -11 449 | -10 938 |
| Årets resultat | | -11 449 | -10 938 |

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Andelar i koncernföretag | 3 | 3 517 603 | 3 517 603 |
| Fordringar hos koncernföretag | 4 | 0 | 0 |
| Andra långfristiga fordringar | 5 | 230 000 | 110 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 3 747 603 | 3 627 603 |
| Summa anläggningstillgångar | | 3 747 603 | 3 627 603 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Övriga fordringar | | 137 417 | 134 943 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 137 417 | 134 943 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kassa och bank | | 208 539 | 308 462 |
| Summa kassa och bank | | 208 539 | 308 462 |
| Summa omsättningstillgångar | | 345 956 | 443 405 |

SUMMA TILLGÅNGAR

4 093 559

4 071 008

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 723 346

3 434 284

Årets resultat

-11 449

-10 938

Summa fritt eget kapital

1 711 897

3 423 346

Summa eget kapital

1 761 897

3 473 346

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 319 464

585 464

Övriga skulder

198

198

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

12 000

Summa kortfristiga skulder

2 331 662

597 662

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 093 559

4 071 008

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Eventualförpliktelser

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Eventualförpliktelser | 1 050 000 | 1 146 000 |
| | 1 050 000 | 1 146 000 |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 0 | 0 |

Not 3 Andelar i koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 517 603 | 3 517 603 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 517 603 | 3 517 603 |
| Utgående redovisat värde | 3 517 603 | 3 517 603 |

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 614 536 |
| Avgående fordringar | | -614 536 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

2023032313395

Not 5 Andra långfristiga fordringar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 110 000 | 0 |
| Tillkommande fordringar | 120 000 | 110 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 230 000 | 110 000 |
| Utgående redovisat värde | 230 000 | 110 000 |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Luleå den 8 mars 2023



UI Vaara

2023032313394