

# Årsredovisning

för

## Trevliga Invest Norrbotten AB

559376-2965

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trevliga Invest Norrbotten AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå den 30 juni 2024



Andreas Lindström

Trevliga Invest Norrbotten AB  
559376-2965

## Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Trevliga Invest Norrbotten AB avger härmed följande  
årsredovisning och koncernredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Koncernen	
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Kassaflödesanalys	7
Moderföretaget	
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Tilläggsupplysningar	
Redovisningsprinciper m.m.	9
Noter	12

Styrelsens säte: Luleå

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)

Trevliga Invest Norrbotten AB  
559376-2965

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Trevliga Invest Norrbotten AB, är ett holdingbolag med de helägda dotterbolagen LINMAC Fastigheter AB samt Lindströms Transport i Luleå AB samt AB Kiruna Bilfrakt.

Verksamheten består i att äga och förvalta aktier i dotter- och intressebolag.

Företaget har sitt säte i Luleå

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång

Under året har moderbolaget förvärvat dotterbolaget AB Kiruna Bilfrakt från dotterbolaget Lindströms Transport AB.

Flerårsöversikt koncernen*	2023	2022
Nettoomsättning (tkr)	119 352	130 102
Resultat efter finansiella poster (tkr)	8 916	8 795
Balansomslutning (tkr)	78 300	87 955
Soliditet (%)	26,1%	24,5%

Flerårsöversikt Moderföretaget*	2023	2022
Nettoomsättning (tkr)	0	0
Resultat efter finansiella poster (tkr)	4 638	10 968
Balansomslutning (tkr)	40 940	33 998
Soliditet (%)	74,2%	99,3%

### Förändring av eget kapital

Koncernen	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Årets resultat	Totalt
Ingående balans 2023-01-01	100 000	14 510 692	6 897 284	21 507 981
Utdelning		-8 000 000		-8 000 000
		6 897 284	-6 897 284	0
Årets resultat			7 003 962	7 003 962
Utgående balans 2023-12-31	100 000	13 407 976	7 003 962	20 511 943

Moderföretaget	Bundet eget kapital Aktie- kapital	Överkurs- fond	Fritt eget kapital Fria reserver	Årets resultat	Totalt
Ingående balans 2023-01-01	100 000	22 700 000		10 957 815	33 757 815
Föreg års resultat			10 957 815	-10 957 815	
Transaktioner med ägare					
Lämnad utdelning			-8 000 000	0	-8 000 000
Årets resultat		0	0	4 638 378	4 638 378
Utgående balans 2023-12-31	100 000	22 700 000	2 957 815	4 638 378	30 396 193

### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Fria reserver	25 657 815
Årets resultat	4 638 378
	30 296 193
disponeras så att	
i ny räkning överföres	30 296 818
	30 296 818

**Koncernens resultaträkning**

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-04-19 -2022-12-31
Nettoomsättning		125 176 819	130 101 922
Övriga rörelseintäkter		2 782 425	1 705 519
		<b>127 959 244</b>	<b>131 807 441</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Fordons- och driftskostnader		-50 851 169	-55 499 074
Övriga externa kostnader	2.3	-8 526 447	-10 083 281
Personalkostnader	4	-47 941 347	-46 558 118
Avskrivningar och nedskrivningar (samt återföring därav) av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 537 029	-9 103 233
Övriga rörelsekostnader		-3 205	-350 035
		<b>-116 859 197</b>	<b>-121 593 741</b>
<b>Rörelseresultat</b>	5	<b>11 100 047</b>	<b>10 213 700</b>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Återförd nedskrivning andelar		107 439	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		133 493	12 844
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-2 424 477	-1 441 546
		<b>-2 183 545</b>	<b>-1 428 702</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>8 916 502</b>	<b>8 784 998</b>
Årets skattekostnad	8	-1 912 540	-1 887 714
<b>Årets resultat</b>		<b>7 003 962</b>	<b>6 897 284</b>

Trevliga Invest Norrbotten AB  
559376-2965

Koncernens balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	9	31 222	144 781
		<b>31 222</b>	<b>144 781</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	10	24 704 005	25 897 513
Inventarier, verktyg och installationer		23 656 751	31 500 472
Pågående nybyggnad		72 706	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	11	17 415	18 964
		<b>48 450 877</b>	<b>57 416 949</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag		0	0
Fordringar hos intresseföretag		0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	14	232 670	125 231
Uppskjuten skattefordran		0	76 377
Andra långfristiga fordringar		0	0
		<b>232 670</b>	<b>201 608</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>48 714 769</b>	<b>57 763 338</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 114 163	6 512 709
Övriga fordringar		318 221	412 086
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	7 970 413	9 254 408
		<b>13 402 797</b>	<b>16 179 203</b>
<i>Kassa och bank</i>	16	16 182 505	14 012 117
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>29 585 302</b>	<b>30 191 320</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>78 300 071</b>	<b>87 954 658</b>

ank=20240709;2024071000620

Trevliga Invest Norrbotten AB  
559376-2965

**Koncernens balansräkning**

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		20 411 943	21 407 982
		<b>20 511 943</b>	<b>21 507 982</b>
<i>Avsättningar</i>	18		
Uppskjuten skatteskuld		2 635 695	2 586 670
		<b>2 635 695</b>	<b>2 586 670</b>
<i>Långfristiga skulder</i>	19		
Skulder till kreditinstitut		28 221 974	34 290 626
Övriga skulder		0	500 000
		<b>28 221 974</b>	<b>34 790 626</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		6 974 265	9 630 303
Leverantörsskulder		7 960 799	7 731 778
Aktuella skatteskulder		2 018 566	1 017 104
Övriga skulder		4 482 450	4 028 281
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	5 494 379	6 661 914
		<b>26 930 459</b>	<b>29 069 380</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>78 300 071</b>	<b>87 954 658</b>

Trevliga Invest Norrbotten AB  
559376-2965

Koncernens kassaflödesanalys

	2023-01-01
	2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>	
Rörelseresultat	11 100 047
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	
Avskrivningar och nedskrivningar	9 686 774
Realisationsresultat	-2 009 963
Återförd nedskrivning	-107 439
Förändring i avsättningar	49 030
Övrigt	-6
	<b>18 718 443</b>
Erhållen ränta	240 932
Erlagd ränta	-2 424 477
Betald inkomstskatt	-1 912 540
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>14 622 358</b>
Förändringar i rörelsekapital	
Förändring av rörelsefordringar	2 776 406
Förändring av rörelseskulder	517 117
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>17 915 881</b>
<i>Investeringsverksamheten</i>	
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-6 526 276
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	8 005 473
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>1 479 197</b>
<i>Finansieringsverksamheten</i>	
Upptagna lån	5 824 763
Amortering av skuld	-15 049 453
Utbetald utdelning	-8 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-17 224 690</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>2 170 388</b>
Likvida medel vid årets början	14 012 117
Kursdifferens i likvida medel	0
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>16 182 505</b>

**Moderföretagets resultaträkning**

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-04-19 -2022-12-31
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
		0	0
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader	2,3	-61 622	-42 185
Personalkostnader	4	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar (samt återföring därav) av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	0
Övriga rörelsekostnader		0	0
		-61 622	-42 185
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-61 622</b>	<b>-42 185</b>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag	6	4 700 000	11 000 000
Resultat från andelar i intresseföretag		0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	0	0
		4 700 000	11 000 000
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 638 378</b>	<b>10 957 815</b>
Bokslutsdispositioner		0	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 638 378</b>	<b>10 957 815</b>
Skatt på årets resultat	8	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>4 638 378</b>	<b>10 957 815</b>

Trevliga Invest Norrbotten AB  
559376-2965

Moderföretagets balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	12, 13	29 708 500	23 008 500
Fordringar hos koncernföretag	16	4 395 750	0
		<b>34 104 250</b>	<b>23 008 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>34 104 250</b>	<b>23 008 500</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		4 700 000	8 000 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	0	0
		<b>4 700 000</b>	<b>8 000 000</b>
<i>Kassa och bank</i>	16	2 136 193	2 989 065
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 836 193</b>	<b>10 989 065</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>40 940 443</b>	<b>33 997 565</b>

Trevliga Invest Norrbotten AB  
559376-2965

**Moderföretagets balansräkning**

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	23	100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		22 700 000	22 700 000
Balanserad vinst eller förlust		2 957 815	0
Årets resultat		4 638 378	10 957 815
		30 296 193	33 657 815
		30 396 193	33 757 815
<i>Obeskattade reserver</i>		0	0
		0	0
<i>Långfristiga skulder</i>	19		
Skulder till koncernföretag		10 504 250	208 500
		10 504 250	208 500
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	40 000	31 250
		40 000	31 250
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		40 940 443	33 997 565

ank=20240709;2024071000625

## Tilläggsupplysningar, Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper m.m.

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen och koncernredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Bedömningar och uppskattningar

Det finns inga väsentliga bedömningsposter som har betydande effekt på belopp i årsredovisningen.

#### Redovisningsprinciper

##### Koncernredovisning

Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden. Koncernredovisningen omfattar moderföretaget samt dess dotterföretag. Med dotterföretag avses de företag i vilka moderföretaget, direkt eller indirekt, har ett bestämmande inflytande. I normalfallet avser detta företag där moderföretaget innehar mer än 50 % av rösterna. I koncernredovisningen ingår dotterföretagen från den dagen koncernen erhåller bestämmande inflytande tills den dag det inte längre föreligger. Dotterföretagens redovisningsprinciper överensstämmer med koncernens redovisningsprinciper i övrigt.

I koncernredovisningen faller koncernföretagens bokslutsdispositioner bort och ingår i det redovisade resultatet efter avdrag för uppskjuten skatt. Detta innebär att koncernföretagens obeskattade reserver i koncernens balansräkning fördelas mellan uppskjuten skatteskuld och eget kapital.

##### Intäktsredovisning

###### Försäljning

Intäkten redovisas till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas, och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodoföras företaget och intäkterna kan beräknas tillförlitligt.

###### Ränta, royalty och utdelning

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen har tillförts koncernen samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

##### Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till det verkliga värdet av erhållits eller kommer att erhållas.

##### Låneutgifter

Låneutgifter för lånat kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Trevliga Invest Norrbotten AB  
559376-2965

#### Leasingavtal

##### *Koncernen som leasetagare*

Koncernen är leasetagare genom så kallade operationella leasingavtal då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till koncernen. Leasingavgifterna, inklusive en eventuell första förhöjd hyra, redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

#### Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar som koncernen lämnar till de anställda. Koncernens ersättningar innefattar bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättningar efter avslutad anställning (pensioner). Redovisning sker i takt med intjänandet. Ersättningar till anställda efter avslutad anställning avser avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser, vare sig legala eller informella, att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

#### Omräkning av poster i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

#### Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

##### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

##### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån beslutad skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstodgats. Uppskjutna skattefordringar reduceras till den del det inte är sannolikt att den underliggande skattefordran kommer att kunna realiseras inom en överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiella anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

#### Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika

avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med ett beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Följande avskrivningstider tillämpas:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

###### Byggnader

Tak	50 år
Stomme	50 år
Fasad	35 år
Fönster	25 år
Övrigt	15-50 år

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

#### Kassaflödesanalys - Koncern och moderföretag

Kassaflödesanalys för koncernen har upprättats dock inte för föregående år då jämförelseår saknas.

Trevliga Invest Norrbotten AB  
559378-2965

#### **Fordringar, skulder och avsättningar**

Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan.

#### **Redovisningsprinciper - Moderföretaget**

##### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

##### **Andelar i koncernföretag**

Andelar i koncernföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Utdelningar redovisas som intäkt, även om utdelningen avser ackumulerade vinster innan förvärvstidpunkten. Utdelningen redovisas i normalfallet när behörigt organ fattat beslut om den och den kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

##### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet.

##### **Nyckeltalsdefinitioner**

###### **Nettoomsättning**

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

###### **Resultat efter finansiella poster**

Resultat efter finansiella poster intäkter och kostnader, med före extraordinära intäkter och kostnader.

###### **Balansomslutning**

Företagets samlade tillgångar

###### **Soliditet**

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Noter

Not 2 Arvode till revisorer

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023	2022	2023	2022
<i>Money Sverige AB</i>				
Revisionsuppdraget	157 828	139 613	25 000	18 750
Skatterådgivning	11 870	22 000	0	0
Övriga tjänster	25 144	23 520	0	0
	<b>194 842</b>	<b>185 133</b>	<b>25 000</b>	<b>18 750</b>

Not 3 Leasingavtal - leasetagare

Operationell leasing

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023	2022	2023	2022
Kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal	1 874 627	2 324 634	0	0
Framtida minimileaseavgifter avseende ej uppsägningsbara operationella leasingavtal				
Inom ett år	1 168 412	1 467 341	0	0
Senare än ett år men inom 5 år	3 242 880	3 148 533	0	0
	<b>4 411 292</b>	<b>4 615 874</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Not 4 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2023		2022	
	Antal anställda	Varav män	Antal anställda	Varav män
Moderföretaget	0	0%	0	0%
Dotterföretag	79	78%	80	81%
<b>Totalt koncernen</b>	<b>79,0</b>	<b>78%</b>	<b>80</b>	<b>81%</b>

Löner och andra ersättningar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023	2022	2023	2022
Styrelse och VD	1 224 000	1 080 000	0	0
Härav tantiem	(0)	0	(0)	(0)
Övriga anställda	32 888 987	27 367 110	0	0
	<b>33 912 987</b>	<b>28 447 110</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och VD	352 470	310 308	0	0
Pensionskostnader övriga anställda	1 651 367	1 808 869	0	0
Övriga sociala kostnader	11 179 028	10 427 338	0	0
	<b>13 182 865</b>	<b>12 546 515</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Pensionsförpliktelser

Styrelse och VD	0
-----------------	---

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Andel kvinnor i styrelsen	0%	0%	0%	0%
Andel män i styrelsen	100%	100%	100%	100%
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0%	0%	0%	0%
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100%	100%	100%	100%

**Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

Andel av årets totala inköp som skett från andra företag inom koncernen

Andel av årets totala försäljning som skett till andra företag inom koncernen

Moderföretaget	
2023	2022
0%	0%
0%	0%

**Not 6 Resultat från andelar i koncernföretag**

Anteciperad utdelning  
Utdelningar

Moderföretaget	
2023	2022
4 700 000	8 000 000
0	3 000 000
4 700 000	11 000 000

**Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023	2022	2023	2022
Övriga räntekostnader	2 424 477	1 441 546	0	0
	2 424 477	1 441 546	0	0

**Not 8 Skatt på årets resultat**

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023	2022	2023	2022
Aktuell skatt	1 787 139	1 196 441	0	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	49 024	196 768	0	0
Förändring av uppskjuten skattefordran avseende investeringar	76 377	494 515	0	0
<b>Summa redovisad skatt</b>	<b>1 912 540</b>	<b>1 887 724</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Not 9 Goodwill

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 268 189	1 268 189	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 268 189	1 268 189	0	0
Ingående avskrivningar	-1 123 408	-960 040	0	0
Årets avskrivningar	-113 559	-163 368	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 236 967	-1 123 408	0	0
Utgående redovisat värde	31 222	144 781	0	0

Not 10 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 246 075	28 711 248	0	0
Omklassificeringar	0	3 534 827	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	32 246 075	32 246 075	0	0
Ingående avskrivningar	-6 348 562	-5 228 618	0	0
Årets avskrivningar	-1 193 508	-1 119 944	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 542 070	-6 348 562	0	0
Utgående redovisat värde	24 704 005	25 897 513	0	0

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	102 514 938	91 673 555	0	0
Årets anskaffningar	6 526 276	13 332 405	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-23 370 825	-2 491 022	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	85 670 389	102 514 938	0	0
Ingående avskrivningar	-71 014 466	-64 699 536	0	0
Försäljningar/utrangeringar	17 229 241	1 606 810	0	0
Årets avskrivningar	-8 228 413	-7 921 740	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-62 013 638	-71 014 466	0	0
Utgående redovisat värde	23 656 751	31 500 472	0	0

Trevliga Invest Norrbotten AB  
559376-2965

Not 12 Andelar i koncernföretag

	Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 008 500	0
Årets anskaffningar	6 700 000	23 008 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 708 500	23 008 500
Utgående redovisat värde	29 708 500	23 008 500

Not 13 Specifikation av andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Lindströms Transport i Luleå AB	100%	100%	600	22 800 000
LINMAC Fastigheter AB	100%	100%	1 000	208 500
AB Kiruna Bilfrakt	100%	100%	3 000	6 700 000
				29 708 500

	Org.nr.	Säte
Lindströms Transport i Luleå AB	556755-9793	Luleå
LINMAC Fastigheter AB	559102-0853	Luleå
AB Kiruna Bilfrakt	556098-7785	Kiruna

Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0	0	0
Årets anskaffningar	125 231	125 231	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	125 231	125 231	0	0
Aterförda nedskrivningar	107 439	0	0	0
Utgående redovisat värde	232 670	125 231	0	0

Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna intäkter	6 473 539	7 939 289	0	0
Förutbetalda leasingkostnader	47 325	82 258	0	0
Övriga förutbetalda kostnader	1 449 549	1 232 863	0	0
	<b>7 970 413</b>	<b>9 254 408</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Not 16 Kassa och bank

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Kassamedel	0	0	0	0
Disponibla tillgodohavanden	16 182 505	14 012 117	2 136 193	2 989 065
	<b>16 182 505</b>	<b>14 012 117</b>	<b>2 136 193</b>	<b>2 989 065</b>

Not 17 Antal aktier

	2023-12-31	2023-12-31
	Kvotvärde	Antal
A-aktier	100	1 000
		<b>1 000</b>

Not 18 Avsättningar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<i>Uppskjuten skatteskuld</i>				
Årets förändring obeskattade reserver	2 635 695	2 586 670	0	0
	<b>2 635 695</b>	<b>2 586 670</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Trevliga Invest Norrbotten AB  
559376-2965

Not 19 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<b>Förfaller senare än 5 år efter balansdagen</b>				
Skulder till kreditinstitut	12 447 452	12 447 452	0	0
	12 447 452	12 447 452	0	0

Not 20 Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad kredit	5 000 000	5 000 000	0	0
Utnyttjad kredit	0	0	0	0

Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	633 901	631 366	0	0
Upplupna semesterlöner	3 092 323	3 766 035	0	0
Upplupna sociala avgifter	1 171 778	1 381 663	0	0
Upplupna räntekostnader	5 555	105 120	0	0
Övriga upplupna kostnader	497 898	728 378	40 000	31 250
Övriga förutbetalda intäkter	92 924	49 352	0	0
	5 494 379	6 661 914	40 000	31 250

Not 22 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
<b>Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut:</b>				
Företagsinteckningar	9 550 000	9 550 000	0	0
Fastighetsinteckningar	22 655 000	22 655 000	0	0
Tillgångar belastade med äganderättsförbehåll	20 342 713	27 356 617	0	0
	52 547 713	59 561 617	0	0
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>52 547 713</b>	<b>59 561 617</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Not 23 Eventualförpliktelser

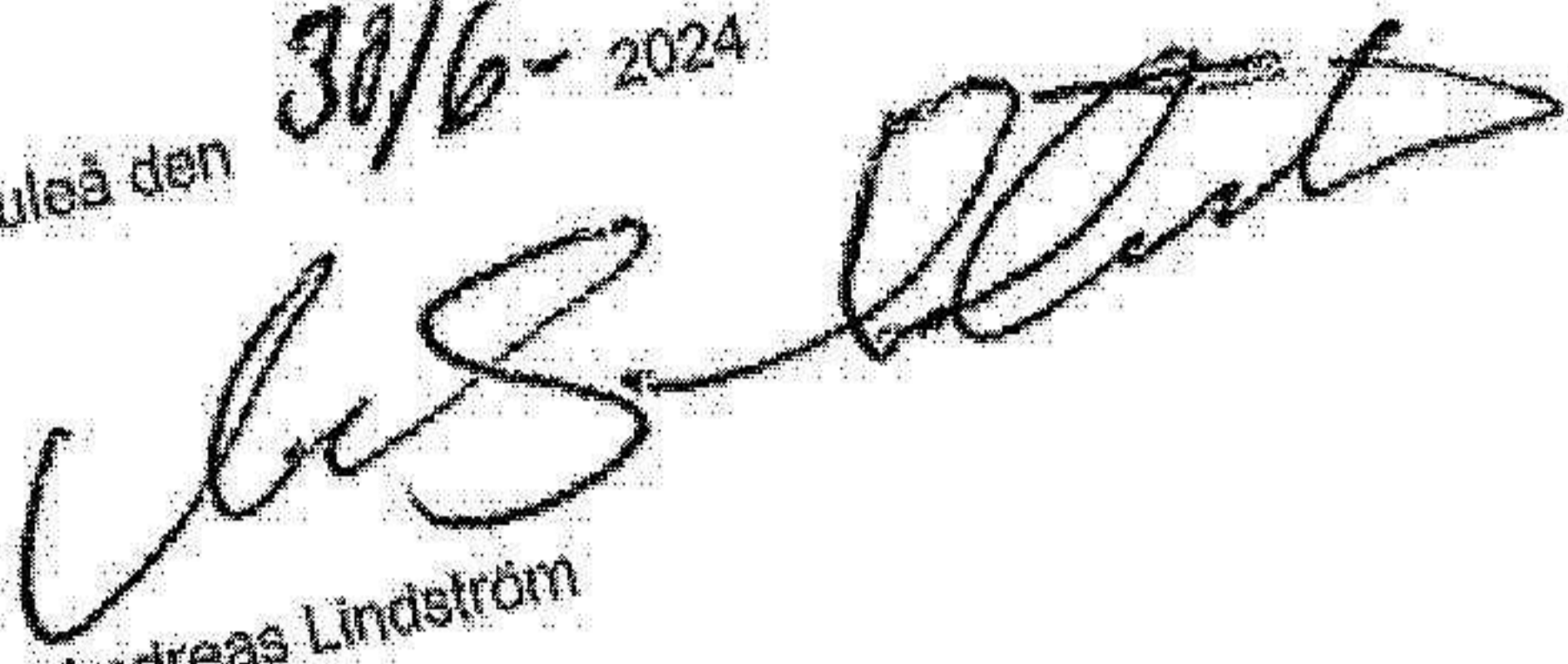
	Koncernen		Moderföretaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Borgensförbindelser till förmån för koncernföretag	0	18 342 072	0	0
	0	18 342 072	0	0

Not 24 Disposition av vinst eller förlust

	2023-12-31
<b>Förslag till resultatdisposition</b>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel	
Balanserat resultat	25 657 815
Årets resultat	4 638 379
	30 296 193
disponeras så att	
i ny räkning överföres	30 296 193
	30 296 193

Travliga Invest Norrbotten AB  
559376-2965

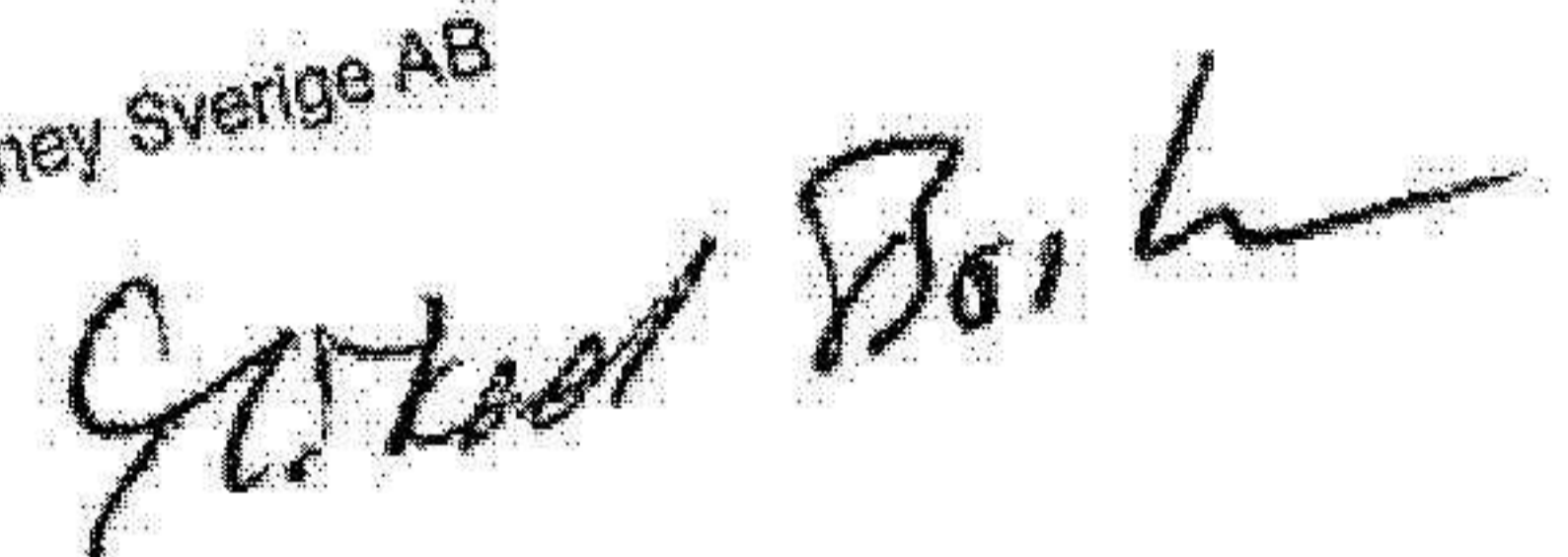
Luleå den 30/6-2024

  
Andreas Lindström


  
Mattias Henriksson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30/6-2023

Money Sverige AB



Mikael Boström  
Auktoriserad Revisor

Vidsvallas  
  
Mats Degorkeviš

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Trevliga Invest Norrbotten AB  
Org.nr 559376-2965

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Trevliga Invest Norrbotten AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Trevliga Invest Norrbotten AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

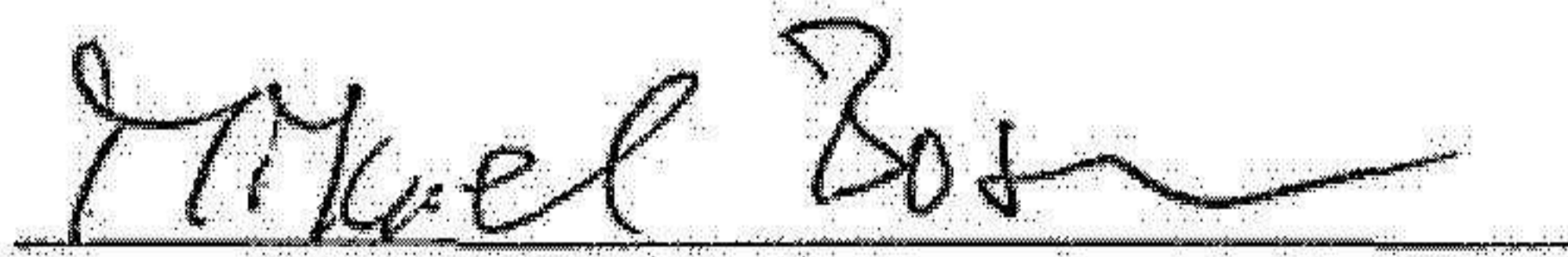
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är

förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå 2024-06-30

Money Sverige AB



Mikael Boström  
Auktoriserad revisor