

Årsredovisning
för
RF Sol i Stockholm AB
559040-9701

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Ramani, Styrelseledamot
2024-12-05

Styrelsen för RF Sol i Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ägs till 100% av RF Måne i Stockholm AB, 556952-2179, säte Stockholm
Bolaget har som föremål för sin verksamhet att förädla, äga och förvalta fast egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har under räkenskapsåret varit begränsad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-134	-62	-119	-125
Balansomslutning	7 069	7 159	7 022	7 018
Soliditet (%)	95,3	96,0	1,2	1,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 821 393	277	6 871 670
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		277	-277	0
Årets resultat			-133 848	-133 848
Belopp vid årets utgång	50 000	6 821 670	-133 848	6 737 822

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 821 670
årets förlust	-133 848
	6 687 822
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 687 822
	6 687 822

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-102 768	-22 466
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-30 134	-38 635
Summa rörelsekostnader		-132 902	-61 101
Rörelseresultat		-132 902	-61 101
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-946	-439
Summa finansiella poster		-946	-439
Resultat efter finansiella poster		-133 848	-61 540
Bokslutsdispositioner	2		
Erhållna koncernbidrag		0	282 000
Lämnade koncernbidrag		0	-220 000
Summa bokslutsdispositioner		0	62 000
Resultat före skatt		-133 848	460
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-183
Årets resultat		-133 848	277

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 346 125	6 346 125
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	556 326	583 361
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	3 099
Summa materiella anläggningstillgångar		6 902 451	6 932 585
Summa anläggningstillgångar		6 902 451	6 932 585
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		127 000	187 000
Övriga fordringar		38 637	0
Summa kortfristiga fordringar		165 637	187 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		776	39 448
Summa kassa och bank		776	39 448
Summa omsättningstillgångar		166 413	226 448
SUMMA TILLGÅNGAR		7 068 864	7 159 033

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 821 670

6 821 393

Årets resultat

-133 848

277

Summa fritt eget kapital

6 687 822

6 821 670

Summa eget kapital

6 737 822

6 871 670

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

217 400

220 000

Skatteskulder

85 263

38 984

Övriga skulder

13 379

13 379

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

331 042

287 363

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 068 864

7 159 033

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar	0%
Pågående nyanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Erhålla koncernbidrag	0	282 000
Lämnat koncernbidrag	0	-220 000
	0	62 000

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 346 125	6 346 125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 346 125	6 346 125
Utgående redovisat värde	6 346 125	6 346 125
Taxeringsvärden mark	4 668 000	3 840 000
	4 668 000	3 840 000

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	664 466	664 466
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	664 466	664 466
Ingående avskrivningar	-81 105	-54 070
Årets avskrivningar	-27 035	-27 035
Utgående ackumulerade avskrivningar	-108 140	-81 105
Utgående redovisat värde	556 326	583 361

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	58 000	58 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	58 000	58 000
Ingående avskrivningar	-54 901	-43 301
Årets avskrivningar	-3 099	-11 600
Utgående ackumulerade avskrivningar	-58 000	-54 901
Utgående redovisat värde	0	3 099

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	0	2 000 000
<i>(varav fastighetsinteckning till förmån för koncernföretag)</i>	<i>(0)</i>	<i>(2 000 000)</i>
Byggnader och Mark		0
	0	2 000 000

Stockholm

Peter Ramani
Peter Ramani

2024-12-04

Min revisionsberättelse har lämnats

Ragnar Santesson
Ragnar Santesson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i RF Sol i Stockholm AB

Org.nr 559040-9701

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för RF Sol i Stockholm AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RF Sol i Stockholm ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till RF Sol i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för RF Sol i Stockholm AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till RF Sol i Stockholm AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2024-12-04

Ragnar Santesson

Ragnar Santesson
Auktoriserad revisor

RF Sol i Stockholm AB, Org.nr 559040-9701