

Årsredovisning
för
Storsjöborgen AB
559263-1310

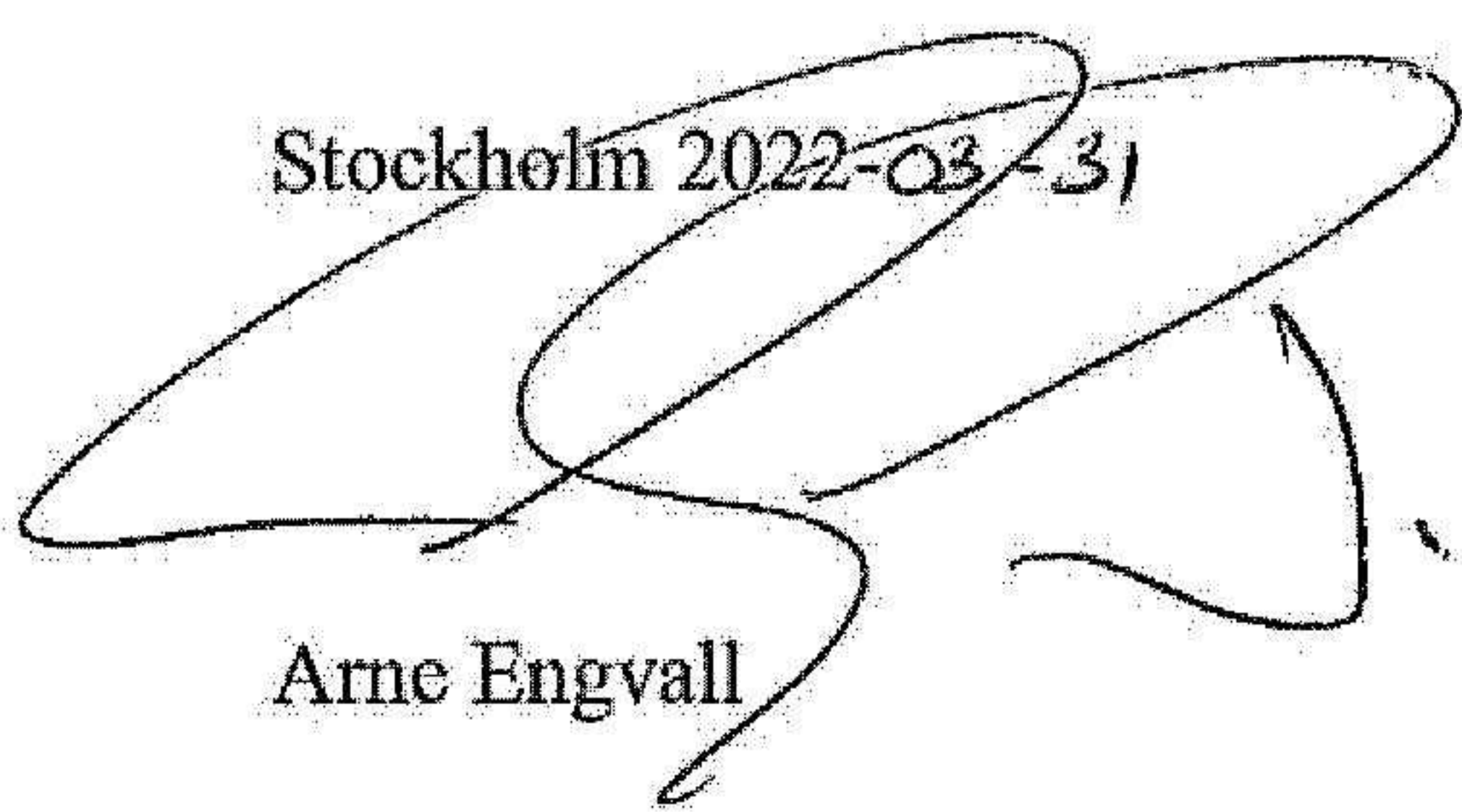
Räkenskapsåret
2020-07-10 - 2021-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Storsjöborgen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-03-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022-03-31

Arne Engvall



2022100606572

Årsredovisning
för
Storsjöborgen AB
559263-1310

Räkenskapsåret
2020-07-10 - 2021-12-31



Styrelsen för Storsjöborgen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-07-10 - 2021-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bildades 2020-07-10 och redovisar 2021-12-31 sitt första förlängda räkenskapsår. Bolaget har haft som verksamhet att tillhandahålla rådgivning inom kapitalanskaffning och företagsförsäljning, men har under året ändrat inriktning och antagit en ny bolagsordning.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat en fastighetskoncern, vilken innehar ett kommersiellt fastighetsbestånd i Östersund, ett utvecklingsprojekt i Bromma samt del i ett nybyggnadsprojekt i Duved, Åre Kommun. I samband härmed har ägarkretsen utökats.

Bolaget har i samband med ägarförändring tillförts kapital, dels genom en nyemission om totalt 9 975 tkr, dels genom ovillkorade aktieägartillskott om totalt 91 075 tkr. Bolaget har antagit en ny bolagsordning som är anpassad till bolagets nya verksamhet, samt valt ny styrelse.

För att stärka dotterbolagets finansiella ställning har dotterbolaget tillförts 52 500 tkr i ovillkorade aktieägartillskott.

Bolaget har efter räkenskapsårets utgång ändrat namn till Storsjöborgen AB, (tidigare Battle of Red Roses AB)

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Investment AB Stångsundet	21 240	21 240
A.I.N Invest AB	10 600	10 600
Catea Group AB	136 280	136 280
Arver Gruppen AB	10 600	10 600
Catea Invest AB	25 200	25 200
Linderir 5 AB	17 200	17 200
Finess Bygg Bostad AB	115 378	115 378
Investment AB Malmborgen	63 502	63 502

Flerårsöversikt (Tkr)	2020/21 (18 mån)
Nettoomsättning	250
Resultat efter finansiella poster	225
Soliditet (%)	65,3

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Nyemission	9 975 000			9 975 000
Erhållna aktieägartillskott		91 075 000		91 075 000
Årets resultat			176 635	176 635
Belopp vid årets utgång	10 000 000	91 075 000	176 635	101 251 635

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 12 500 tkr.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	91 075 000
årets vinst	176 635
	91 251 635
disponeras så att	
i ny räkning överföres	91 251 635
	91 251 635

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2020-07-10
-2021-12-31
(18 mån)

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

251

251

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-4

-4

Rörelseresultat

247

Resultat från finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-22

-22

Resultat efter finansiella poster

225

Resultat före skatt

225

Skatt på årets resultat

-48

Årets resultat

177



Balansräkning

Not

2021-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

149 887

149 887

Summa anläggningstillgångar

149 887

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

5 200

Övriga fordringar

10

5 210

Kassa och bank

62

Summa omsättningstillgångar

5 272

SUMMA TILLGÅNGAR

155 159



Balansräkning

Not

2021-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25

Ej registrerat aktiekapital

9 975

10 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

91 075

Årets resultat

177

91 252

Summa eget kapital

101 252

Långfristiga skulder

3

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

48 584

Summa långfristiga skulder

48 584

Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 872

Aktuella skatteskulder

28

Övriga skulder

3 423

Summa kortfristiga skulder

5 323

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

155 159



Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	97 387
Lämnade villkorade aktieägartillskott	12 500
Lämnade ovillkorade aktieägartillskott	40 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	149 887
Utgående redovisat värde	149 887

Not 3 Långfristiga skulder

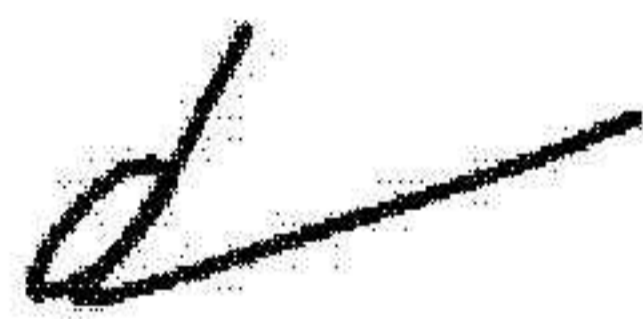
2021-12-31

Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen	24 292
Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	24 292
	48 584

Stockholm 2022- -

SS

Sten Schröder
ordförande



Lars Niklasson



Arne Engvall



Petter Gryding

Verification

Transaction 09222115557465171275

Document

Årsredovisning Storsjöborg 2021
Main document
8 pages
Initiated on 2022-03-16 16:23:47 CET (+0100) by Markus
Klasson (MK)
Finalised on 2022-03-16 19:14:35 CET (+0100)

Initiator

Markus Klasson (MK)
Investment AB Malmborgen
markus@centria.se
+46705391018

Signing parties

Lars Niklasson (LN)
Finess Bygg Bostad AB
ID number 19780320-5579
lars@mpggroup.se
+46736827006



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Lars'.

The name returned by Swedish BankID was "Lars
Niklasson"
Signed 2022-03-16 16:29:07 CET (+0100)

Arne Engvall (AE)
Privat
ID number 19650909-0152
arne@battleofroses.se
+46709293725



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Arne'.

The name returned by Swedish BankID was "Sven Arne
Engvall"
Signed 2022-03-16 16:27:14 CET (+0100)

Sten Schröder (SS)
Catea Invest AB
ID number 19620220-1171
sten.schroder@catea.se
+46707210346

Petter Gryding (PG)
Finess Bygg Bostad AB
ID number 19771209-7158
petter@mpggroup.se
+46 73 682 70 05



Verification

Transaction 09222115557465171275



Ss.

The name returned by Swedish BankID was "Sten Sture Joakim Schröder"
Signed 2022-03-16 19:14:35 CET (+0100)



PA

The name returned by Swedish BankID was "PETTER GRYDING"
Signed 2022-03-16 16:35:56 CET (+0100)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

