

# Årsredovisning

för

## LiveInvest Jämtland AB

556815-7712

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Andreas Mårtensson, Styrelseledamot  
2022-10-29

Styrelsen för LiveInvest Jämtland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets huvudsakliga verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Östersund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-96	2 294	2 150	2 718
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	99,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	14 225 684	2 294 461	<b>16 620 145</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 294 461	-2 294 461	<b>0</b>
Utdelning på extra stämma		-850 000		<b>-850 000</b>
Årets resultat			-95 624	<b>-95 624</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>15 670 145</b>	<b>-95 624</b>	<b>15 674 521</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 670 145
årets förlust	-95 624
	<b>15 574 521</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	15 574 521
	<b>15 574 521</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-05-01 -2022-04-30</b>	<b>2020-05-01 -2021-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-19 793	-26 984
Personalkostnader	2	-145 704	-145 704
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-57 490	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-222 987</b>	<b>-172 688</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-222 987</b>	<b>-172 688</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		600 000	0
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	2 460 477
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		127 424	6 783
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-600 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-61	-111
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>127 363</b>	<b>2 467 149</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-95 624</b>	<b>2 294 461</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-95 624</b>	<b>2 294 461</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-95 624</b>	<b>2 294 461</b>

## Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	377 725	300 825
Inventarier, verktyg och installationer	4	372 510	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>750 235</b>	<b>300 825</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	5	50 000	650 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	2 234 000	2 234 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 284 000</b>	<b>2 884 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 034 235</b>	<b>3 184 825</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		51 267	0
Fordringar hos koncernföretag		2 998 872	1 898 872
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 750 000	5 267 600
Övriga fordringar		2 317 296	1 107 099
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	6 783
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>9 117 435</b>	<b>8 280 354</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		3 528 430	5 160 165
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 528 430</b>	<b>5 160 165</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 645 865</b>	<b>13 440 519</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

15 680 100

16 625 344

## Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

15 670 145

14 225 684

Årets resultat

-95 624

2 294 461

**Summa fritt eget kapital**

**15 574 521**

**16 520 145**

**Summa eget kapital**

**15 674 521**

**16 620 145**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

380

0

Övriga skulder

5 199

5 199

**Summa kortfristiga skulder**

**5 579**

**5 199**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**15 680 100**

**16 625 344**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	300 825	300 825
Inköp	76 900	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>377 725</b>	<b>300 825</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>377 725</b>	<b>300 825</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Inköp	430 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>430 000</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-57 490	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-57 490</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>372 510</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Aktieägartillskott	600 000	600 000
Återbetalning aktieägartillskott	-600 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>650 000</b>

**Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 234 000	2 225 250
Inköp		8 750
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 234 000</b>	<b>2 234 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 234 000</b>	<b>2 234 000</b>

Östersund 2022-10-28

*Andreas Mårtensson*  
Andreas Mårtensson