

ÅRSREDOVISNING
för


Lagastrand AB
Org-nr 559212-0355

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Lagastrand AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-06-24. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ljungby 2024-06-24


Christer Lööv

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företagets säte är Ljungby kommun, Kronobergs län.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2019/2020
Nettoomsättning	838 630	791 082	773 155	1 129 015
Resultat efter finansiella poster	392 876	142 167	320 855	584 767
Soliditet (%)	22,96	18,38	16,14	9,86

Definitioner av nyckeltal, se noter.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	714 385	112 862	827 247
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma		112 862	- 112 862	0
Året resultat			312 429	312 429
Belopp vid årets utgång	50 000	827 247	312 429	1 139 676

Resultatdisposition

Medel att disponera	
Balanserade vinstmedel	827 247
Årets resultat	312 429
	<u>1 139 676</u>
Förslag till disposition	
Balanseras i ny räkning	1 139 676
	<u>1 139 676</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar mm			
Nettoomsättning		838 630	791 082
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm		<u>838 630</u>	<u>791 082</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		- 201 251	- 491 209
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		- 73 884	- 73 884
Summa rörelsekostnader		<u>- 275 135</u>	<u>- 565 093</u>
Rörelseresultat		563 495	225 989
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 121	
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 176 740	- 83 822
Summa finansiella poster		<u>- 170 619</u>	<u>- 83 822</u>
Resultat efter finansiella poster		392 876	142 167
Resultat före skatt		392 876	142 167
Skatter			
Skatt på årets resultat		- 80 447	- 29 305
Årets resultat		312 429	112 862

BALANSRÄKNING

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2	<u>4 395 714</u>	<u>4 469 598</u>
	4 395 714	4 469 598

Summa materiella anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3	<u>48 400</u>	<u>48 400</u>
	48 400	48 400

Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

4 444 114 4 517 998

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

	74 111	129 098
--	--------	---------

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	<u>3 737</u>	<u>4 015</u>
--	--------------	--------------

Summa kortfristiga fordringar

	77 848	133 113
--	--------	---------

Kassa och bank

Kassa och bank

	<u>442 333</u>	<u>121 995</u>
--	----------------	----------------

Summa kassa och bank

	442 333	121 995
--	---------	---------

Summa omsättningstillgångar

520 181 255 108

SUMMA TILLGÅNGAR

4 964 295 4 773 106

BALANSRÄKNING

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Eget kapital vid årets ingång

827 246

714 384

Årets resultat

312 429

112 862

Summa fritt eget kapital

1 139 675

827 246

Summa eget kapital

1 189 675

877 247

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 530 000

2 585 000

Skulder till koncernföretag

1 150 000

1 150 000

Summa långfristiga skulder

3 680 000

3 735 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

12 692

76 302

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

81 928

84 558

Summa kortfristiga skulder

94 620

160 860

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 964 295

4 773 106

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider

Byggnader och mark 2 %

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 691 250	4 691 250
	Utgående anskaffningsvärden	4 691 250	4 691 250
	Årets avskrivningar	- 73 884	- 73 884
	Utgående avskrivningar	- 295 536	- 221 652
	Redovisat värde	4 395 714	4 469 598

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	48 400	48 400
	Utgående anskaffningsvärden	48 400	48 400
	Redovisat värde	48 400	48 400

Not 4	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller inom 1 - 5 år	275 000	275 000
	Förfaller senare än 5 år	3 405 000	3 460 000

Övriga noter

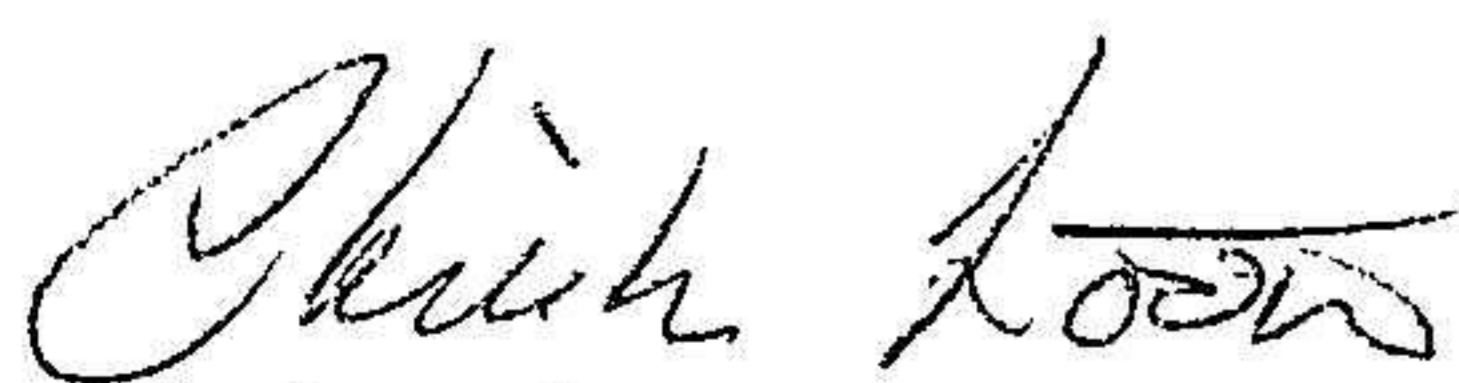
Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Bolmsö Elteknik AB, Org-nr 556326-7433 med säte i Ljungby kommun, Kronobergs län.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Ljungby 2024-06-24


Christer Löow