

Årsredovisning

för

Riff Invest AB

559108-5609

Räkenskapsåret

2024-03-01 - 2025-02-28

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Celine Fierro, Styrelseledamot

2025-09-06

Styrelsen för Riff Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-01 - 2025-02-28.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier, bedriva värdepappershandel, förvalta fast och lös egendom, samt bedriva konsultverksamhet avseende fastighetsförvaltning samt byggnation, jämte därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 443 | 11 | -38 | -56 |
| Soliditet (%) | 86 | 40 | 34 | 48 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | -10 383 | 10 828 | 50 445 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 10 828 | -10 828 | 0 |
| Årets resultat | | | 443 238 | 443 238 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 445 | 443 238 | 493 683 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| balanserad vinst | 445 |
| årets vinst | 443 238 |
| | 443 683 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 443 683 |
| | 443 683 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-03-01 -2025-02-28 | 2023-03-01 -2024-02-29 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -10 025 | -5 928 |
| Personalkostnader | 2 | 0 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -10 025 | -5 928 |
| Rörelseresultat | | -10 025 | -5 928 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 453 174 | 16 603 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 88 | 22 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | 131 |
| Summa finansiella poster | | 453 263 | 16 756 |
| Resultat efter finansiella poster | | 443 238 | 10 828 |
| Resultat före skatt | | 443 238 | 10 828 |
| Årets resultat | | 443 238 | 10 828 |

Balansräkning

Not

2025-02-28

2024-02-29

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

32 942

57 942

Andra långfristiga fordringar

4

139 390

4 390

Summa finansiella anläggningstillgångar

172 332

62 332

Summa anläggningstillgångar

172 332

62 332

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

347 441

54 659

Summa kortfristiga fordringar

347 441

54 659

Kassa och bank

Kassa och bank

52 174

9 843

Summa kassa och bank

52 174

9 843

Summa omsättningstillgångar

399 615

64 502

SUMMA TILLGÅNGAR

571 947

126 834

Balansräkning

Not

2025-02-28

2024-02-29

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

445

-10 383

Årets resultat

443 238

10 828

Summa fritt eget kapital

443 683

445

Summa eget kapital

493 683

50 445

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

78 264

76 389

Summa kortfristiga skulder

78 264

76 389

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

571 947

126 834

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024-03-01 -2025-02-28 | 2023-03-01 -2024-02-29 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 0 | 0 |

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2025-02-28 | 2024-02-29 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 57 042 | 57 042 |
| Försäljningar | -25 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 32 042 | 57 042 |
| Utgående redovisat värde | 32 042 | 57 042 |

Not 4 Andra långfristiga fordringar

| | 2025-02-28 | 2024-02-29 |
|---|----------------|--------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 390 | 37 787 |
| Tillkommande fordringar | 135 000 | 0 |
| Avgående fordringar | 0 | -33 397 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 139 390 | 4 390 |
| Utgående redovisat värde | 139 390 | 4 390 |

Stockholm 2025-08-31

Celine Fierro
Celine Fierro