

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

Visjövalen AB
556096-1814

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2025-07-15. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-07-15


Leif Berg

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Visjövalen AB avger härmed följande årsredovisning.

Inne håll	Sida
Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar Note	6

Styrelsen säte: Stockholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)
Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr)



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Visjövalen AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av och handel med fastigheter samt bedriver markutvecklingsverksamhet och konsultverksamhet inom byggsektorn som projektledare och Kontrollansvarig.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Leif Berg (100%).

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess slut

Inga väsentliga händelser har skett under året eller efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har ej haft några anställda under räkenskapsåret.

Flerårsöverföring

		2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	tkr	31	50	41	18
Resultat efter finansiella poster	tkr	-69	-55	18	13

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat från föregående år	73 527
Årets resultat	-69 320
	4 207

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten disponeras enligt följande
att i ny räkning balanseras

4 207
4 207

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor (SEK) där ej annat anges.

Bolaget har under året påverkats av byggsektorns nedgång med kraftig minskning av nya byggprojekt, vilket avspeglar sig i en lägre efterfrågan av bolagets tjänster som Kontrollansvarig, och därmed minskade intäkter inom detta område. Företagets pågående uppdrag under året har minskat i takt med att de färdigställts och få nya har inkommit. Detta till trots har rörelseintäkterna ökat något jämfört med året 2023, men resultaten har minskat med drygt 20%.

Bolaget fokuserar på att vidmakthålla och förstärka sin konkurrenskraft i byggsektorn genom fortsatta vidareutbildningsinsatser inom byggkonsult och KA-tjänster, för att stå starka och kunna möta upp det kommande behovet när lågkonjunkturen väl vänder uppåt. Styrräntan som ser ut att sänkas under 2025 bedöms vara positiv för byggsektorn kommande uppgång.

2025072407178

Resultaträkning	Not	1/1/2024 12/31/2024	1/1/2023 12/31/2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		30 646	50 350
Övriga rörelseintäkter		50 919	28 192
Bruttoresultat		81 565	78 542
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter			
Övriga externa kostnader		-151 064	-132 210
Personalkostnader		0	-1 441
Övriga rörelsekostnader		0	0
Rörelseresultat före avskrivningar		-69 499	-55 109
Avskrivningar		0	0
Rörelseresultat efter avskrivningar		-69 499	-55 109
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter och liknande		179	50
Räntekostnader och liknande		0	-28
Summa finansiella poster		179	22
Resultat efter finansiella poster		-69 320	-55 087
Resultat före skatt		-69 320	-55 087
ÅRETS RESULTAT		-69 320	-55 087

2025072407179

Balansräkning	Not	12/31/2024	12/31/2023
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Tomter och obebyggda		0	0
Maskiner och andra tekniska		0	0
Inventarier		0	0
		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		39 007	0
Skattefordringar		4 061	9 930
Fordringar hos närstående		29 904	29 904
Övriga fordringar		0	0
Förutbetalda kostnader och		79 781	103 750
		152 753	143 584
Kassa och bank		141	16 969
SUMMA TILLGÅNGAR		152 894	160 553

Balansräkning	Not	12/31/2024	12/31/2023
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		0	0
		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-26 473	28 614
Årets resultat		-69 320	-55 087
		-95 793	-26 473
Summa eget kapital	2	4 207	73 527
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	3	0	0
Kortfristiga skulder			
Övr skulder till kreditinstitut		0	0
Leverantörsskulder		135	10 063
Övriga skulder		148 552	76 963
Upplupna kostnader och		0	0
		148 687	87 026
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		152 894	160 553

Ansvarsförbindelser Inga Inga

Noter till årsredovisningen

Not 1. Allmänna redovisningsprinciper. BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Värderingsprinciper

Tillgångar och skulder har värdets till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning och från uppdrag till fast pris alternativregel.

Not 2. Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000			100 000
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-26 473		-26 473
Erhållna aktieägartillskott				0
Årets resultat			-69 320	-69 320
Belopp vid årets utgång	100 000	-26 473	-69 320	4 207

Not 3. Långfristiska skulder

Långfristiska skulder förfaller till betalning tidigare än fem år efter balansdagen

	12/31/2024	12/31/2023
Skulder till kreditinstitut	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2025-07-15

Leif Berg
Verkställande direktör

Stockholm den 15 juli 2025