

# ÅRSREDOVISNING

2022-09-01 -- 2023-08-31

för

Team Invest i Hässleholm AB

559266-2034

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar (noter)	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och dels att en likalydande resultaträkning och utgående balansräkning fastställdes på årsstämman den 29 februari 2024. Vinsten disponerades enligt styrelsens förslag.

  
Patrik Johansson

**ÅRSREDOVISNING**

Styrelsen för Team Invest i Hässleholm AB (säte Hässleholms kommun) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31.

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE****Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall bedriva entreprenadverksamhet och service inom VVS-området, ävensom fastighets- och aktieförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har följande helägda dotterföretag:

Hässleholms & Tyringes VVS-team AB (556525-4462, säte Hässleholms kommun).

PLF i Hässleholm AB (559066-7043, säte Hässleholms kommun).

Team PL Fastighets AB (559304-5981, säte Hässleholms kommun).

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022/2023</b>	<b>2021/2022</b>	<b>2020/2021</b> (13 månader)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 317	865	431
Soliditet	37%	19%	6%

<b>Förändringar i eget kapital</b>	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	431 042	1 065 319
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:			
Balanseras i ny räkning		1 065 319	-1 065 319
Årets resultat			1 497 499
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 496 361</b>	<b>1 497 499</b>

**Resultatdisposition**

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	1 496 361
Årets resultat	1 497 499
<b>Totalt</b>	<b>2 993 860</b>

Styrelsen föreslår att vinsten disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 993 860
<b>Totalt</b>	<b>2 993 860</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Alla belopp i svenska kronor om inget annat anges.



**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 265	-4 163
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-4 265</u>	<u>-4 163</u>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>-4 265</b>	<b>-4 163</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 500 000	1 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 676	924
Räntekostnader och liknande resultatposter		-182 912	-131 442
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>1 321 764</u>	<u>869 482</u>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>1 317 499</b>	<b>865 319</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		180 000	200 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>180 000</u>	<u>200 000</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>1 497 499</b>	<b>1 065 319</b>



**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR**

	Not	2023-08-31	2022-08-31
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	7 100 000	7 100 000
Andelar i intresseföretag	3	35 000	20 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	30 000	0
Andra långfristiga fordringar	5	100 000	100 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 265 000</b>	<b>7 220 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 265 000</b>	<b>7 220 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 600	924
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 600</b>	<b>924</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		995 464	992 864
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>995 464</b>	<b>992 864</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>998 064</b>	<b>993 788</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 263 064</b>	<b>8 213 788</b>



**BALANSRÄKNING**

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	Not	2023-08-31	2022-08-31
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 496 361	431 042
Årets resultat		1 497 499	1 065 319
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>2 993 860</u>	<u>1 496 361</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 043 860</b>	<b>1 546 361</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		3 594 613	5 461 171
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>3 594 613</u>	<u>5 461 171</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		1 431 679	1 074 814
Skulder till intresseföretag		10 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		182 912	131 442
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>1 624 591</u>	<u>1 206 256</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 263 064</b>	<b>8 213 788</b>



## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

## NOTER

## Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 100 000	7 100 000
Årets inköp	0	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>7 100 000</b>	<b>7 100 000</b>

**Redovisat värde** 7 100 000 7 100 000

Not 3 Andelar i intresseföretag	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Årets inköp	15 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>35 000</b>	<b>20 000</b>

**Redovisat värde** 35 000 20 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets inköp	30 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>

**Redovisat värde** 30 000 0

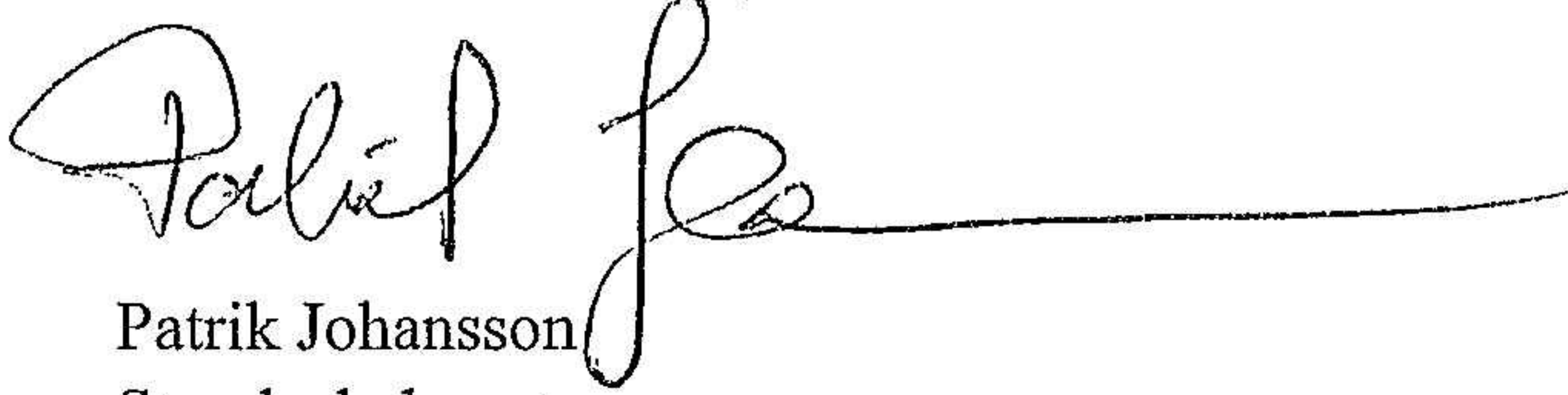
Not 5 Andra långfristiga fordringar	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	0
Årets förändring	0	100 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

**Redovisat värde** 100 000 100 000

8

UNDERSKRIFTER

Hässleholm 2024-02-29



Patrik Johansson  
Styrelseledamot

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-02-29



Glenn Nilsson  
Auktoriserad revisor

2024032016399

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Team Invest i Hässleholm AB, org.nr 559266-2034

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Team Invest i Hässleholm AB för räkenskapsåret 2022-09-01—2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Team Invest i Hässleholm ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Team Invest i Hässleholm AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Team Invest i Hässleholm AB för räkenskapsåret 2022-09-01—2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Team Invest i Hässleholm AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Hässleholm den 29 februari 2024



Glenn Nilsson

Auktoriserad revisor

Revisorsinspektionens överensstämning  
med originalet intygas

