

Årsredovisning
för
Bollnäsvråken AB

556887-9109

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bollnäsvråken AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-09-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bollnäs 2023-09-22



Susanne Ekman

Årsredovisning
för
Bollnäsvråken AB
556887-9109
Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för Bollnäsvråken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsuthyrning och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Bollnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	424	424	424	424
Resultat efter finansiella poster	161	117	180	154
Soliditet (%)	39,1	26,4	37,7	26,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	774	89 461	290 235
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		89 461	-89 461	0
Årets resultat			87 849	87 849
Belopp vid årets utgång	200 000	90 235	87 849	378 084

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	90 236
årets vinst	87 849
	178 085
disponeras så att i ny räkning överföres	178 085
	178 085

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		424 000	424 000
Summa rörelseintäkter		424 000	424 000
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-144 567	-189 580
Övriga externa kostnader		-41 101	-47 812
Personalkostnader	2	-16 295	-10 776
Avskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar		-41 679	-43 512
Summa rörelsekostnader		-243 642	-291 680
Rörelseresultat		180 358	132 320
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		302	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 336	-15 719
Summa finansiella poster		-19 034	-15 719
Resultat efter finansiella poster		161 324	116 601
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		-45 400	0
Summa bokslutsdispositioner		-45 400	0
Resultat före skatt		115 924	116 601
Skatter			
Skatt på årets resultat		-28 075	-27 140
Årets resultat		87 849	89 461

Bollnäsvråken AB
Org.nr 556887-9109

4 (7)

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Fiberanslutning

3

0

0

Summa immateriella anläggningstillgångar

0

0

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

927 221

968 900

Summa materiella anläggningstillgångar

927 221

968 900

Summa anläggningstillgångar

927 221

968 900

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

35 000

Övriga fordringar

32 930

18 574

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 747

10 085

Summa kortfristiga fordringar

43 677

63 659

Kassa och bank

Kassa och Bank

88 663

66 587

Summa kassa och bank

88 663

66 587

Summa omsättningstillgångar

132 340

130 246

SUMMA TILLGÅNGAR

1 059 561

1 099 146

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Summa bundet eget kapital

200 000

200 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

90 236

775

Årets resultat

87 849

89 461

Summa fritt eget kapital

178 085

90 236

Summa eget kapital

378 085

290 236

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

45 400

0

Summa obeskattade reserver

45 400

0

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5, 6

423 200

480 800

Övriga skulder

100 000

180 000

Summa långfristiga skulder

523 200

660 800

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

57 600

57 600

Leverantörsskulder

2 276

1 899

Skatteskulder

0

1 611

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

53 000

87 000

Summa kortfristiga skulder

112 876

148 110

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 059 561

1 099 146

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Fiberanslutning	5 år
Byggnader	33 år

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Not 3 Fiberanslutning

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000	10 000
Ingående avskrivningar	-10 000	-8 167
Årets avskrivningar	0	-1 833
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 000	-10 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 389 150	1 389 150
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 389 150	1 389 150
Ingående avskrivningar	-420 250	-378 571
Årets avskrivningar	-41 679	-41 679
Utgående ackumulerade avskrivningar	-461 929	-420 250
Utgående redovisat värde	927 221	968 900

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 480 800 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	423 200	480 800
	423 200	480 800
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	57 600	57 600
	57 600	57 600

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	192 800	250 400
	192 800	250 400

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	1 400 000	1 400 000
	1 400 000	1 400 000


Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Bollnäs 2023-09-22


Susanne Ekman
Ordförande


Ulrica Halvarsson


Ulla Falk


Kristina Persson